

## Przedmiar robót

Nazwa zamówienia: **Budowa nowej przychodni w Rudzie Śląskiej przy ul. Oddziałów Młodzieży Powstańczej 14**

Nazwy i kody CPV: **45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach**  
**45320000-6 Roboty izolacyjne**  
**45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne**  
**45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych**  
**45331200-8 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych**  
**45331210-1 Instalowanie wentylacji**  
**45331220-4 Instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych**  
**45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne**  
**45332300-6 Roboty instalacyjne kanalizacyjne**  
**45332400-7 Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych**

Adres obiektu budowlanego: **Ruda Śląska ul.Oddziałów Młodzieży Powstańczej 14**

Nazwa i adres zamawiającego: **Fundacja "Unia Bracka" ul. Kokota 172, 41-711 Ruda Śląska**

Data opracowania przedmiaru robót: **2022-03-25**

Nazwa obiektu lub robót: **instalacja centralnego ogrzewania**

## Spis działów przedmiaru robót

Nr	Nazwa działu robót
1	Część budynku wynajmowana przez HELIMED
1.1	Roboty budowlane
1.2	Podłączenie płytowego wymiennika ciepła i nagrzewnic central wentylacyjnych - woda z glikolem propylenowym 37 %
1.3	Instalacja grzewcza - obieg grzejnikowy
2	Część budynku należącego do przychodni Unii Brackiej
2.1	Roboty budowlane
2.2	Podłączenie płytowego wymiennika ciepła i nagrzewnic central wentylacyjnych - woda z glikolem propylenowym 37 %
2.3	Instalacja grzewcza - obieg grzejnikowy

## Przedmiar robót

Nr	Podstawa	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość
			<b>Budowa nowej przychodni w Rudzie Śląskiej przy ul. Oddziałów Młodzieży Powstańczej 14</b>		
1	1.		<b>Część budynku wynajmowana przez HELIMED</b>		
1.1	1.1.		<b>Roboty budowlane</b>		
1	1.1.1	SST-3	Montaż przepustów rurowych w stropach z betonu, z mechanicznym przebijaniem otworów, grubość do 20 cm, Fi do 40 mm	szt	16,00
2	1.1.2	SST-3	Montaż przepustów rurowych w ścianach z cegły, z mechanicznym przebijaniem otworów, grubość 1 cegły, Fi do 40 mm	szt	48,00
3	1.1.3	SST-3	Montaż przepustów rurowych w ścianach z cegły, z mechanicznym przebijaniem otworów, grubość 1 1/2 cegły, Fi do 40 mm	szt	8,00
4	1.1.4	SST-3	Przejścia p.poż	szt	6,00
5	1.1.5	SST-3	Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/4 x 1/2 cegły		
Wyliczenie ilości robót:					
			100,00*0,8	80,000000	
			RAZEM:	80,000000	m
6	1.1.6	SST-3	Wykucie bruzd pionowych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/4 x 1/2 cegły		
Wyliczenie ilości robót:					
			100,00*0,2	20,000000	
			RAZEM:	20,000000	m
7	1.1.7	SST-3	Zamurowanie w ścianach z cegieł, bruzdy poziome szerokości 1/2 cegły	m	80,00
8	1.1.8	SST-3	Zamurowanie w ścianach z cegieł, bruzdy pionowe szerokości 1/2 cegły	m	20,00
9	1.1.9	SST-3	Usunięcie gruzu z budynku		
Wyliczenie ilości robót:					
			100,00*0,06*0,12	0,720000	
			0,93	0,930000	
			RAZEM:	1,650000	m3
10	1.1.10	SST-3	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10'km wraz z kosztem składowania gruzu na wysypisku	m3	1,65
1.2	1.2.		<b>Podłączenie płytowego wymiennika ciepła i nagrzewnic central wentylacyjnych - woda z glikolem propylenowym 37 %</b>		
11	1.2.1	SST-3	Rurociąg z rur z tworzyw sztucznych o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach, Fi 20x3,4' mm - rura polipropylenowa	m	50,00
12	1.2.2	SST-3	Rurociąg z rur z tworzyw sztucznych o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach, Fi 16x2,7' mm - rura polipropylenowa	m	40,00
13	1.2.3	SST-3	Izolacja rurociągów otulinami z pianki poliuretanowej - jednowarstwowymi, izolacja 20'mm (N), rurociąg Fi 16-20'mm		
Wyliczenie ilości robót:					
			50+40	90,000000	
			RAZEM:	90,000000	m
14	1.2.4	SST-3	Próby szczelności instalacji z rur z tworzyw sztucznych, próba zasadnicza (pulsacyjna)	próba	1,00
1.3	1.3.		<b>Instalacja grzewcza - obieg grzejnikowy</b>		
15	1.3.1	SST-3	Rurociągi stalowe ocynkowane zewnętrznie Dn 18x1,2' mm system zaciskowy	m	265,00
16	1.3.2	SST-3	Rurociągi stalowe ocynkowane zewnętrznie Dn 22x1,5' mm system zaciskowy	m	60,00
17	1.3.3	SST-3	Rurociągi stalowe ocynkowane zewnętrznie Dn 28x1,5' mm system zaciskowy	m	40,00
18	1.3.4	SST-3	Izolacja rurociągów otulinami z pianki polietylenowej - jednowarstwowymi, izolacja 6' mm rurociąg Fi 15' mm - rurociągi stalowe	m	100,00
19	1.3.5	SST-3	Izolacja rurociągów otulinami z pianki poliuretanowej - jednowarstwowymi, izolacja 20' mm rurociąg Fi 15' mm - rurociągi stalowe	m	165,00
20	1.3.6	SST-3	Izolacja rurociągów otulinami z pianki poliuretanowej - jednowarstwowymi, izolacja 20' mm rurociąg Fi 20' mm - rurociągi stalowe	m	60,00
21	1.3.7	SST-3	Izolacja rurociągów otulinami z pianki poliuretanowej - jednowarstwowymi, izolacja 30' mm rurociąg Fi 25' mm - rurociągi stalowe	m	40,00
22	1.3.8	SST-3	Zawór odcinający prosty gwintowany Fi 15' mm 120 st C 1,6 MPa	szt	2,00
23	1.3.9	SST-3	Zawór odcinający prosty gwintowany Fi 25' mm 120 st C 1,6 MPa	szt	6,00
24	1.3.10	SST-3	Rury stalowe przyłączone do grzejników	kpl	13,00
25	1.3.11	SST-3	Zespół przyłączy DN 15 z funkcją odcięcia i automatycznym ogranicznikiem przepływu	kpl	13,00
26	1.3.12	SST-3	Odpowietrznik automatyczny z zaworem stopowym Fi 15' mm	szt	13,00
27	1.3.13	SST-3	Głowica termostatyczna	szt	13,00

Nr	Podstawa	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość
28	1.3.14	SST-3	Grzejniki stalowe, 1-płytowe, wysokość 600-900 mm, długość do 1600 mm - zaworowy higieniczny z podłączeniem dolnym 10V/600-400	szt	3,00
29	1.3.15	SST-3	Grzejniki stalowe, 1-płytowe, wysokość 600-900 mm, długość do 1600 mm - zaworowy higieniczny z podłączeniem dolnym 10V/600-520	szt	1,00
30	1.3.16	SST-3	Grzejniki stalowe, 1-płytowe, wysokość 600-900 mm, długość do 1600 mm - zaworowy higieniczny z podłączeniem dolnym 10V/600-600	szt	1,00
31	1.3.17	SST-3	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, wysokość 600-900 mm, długość do 1600 mm - zaworowy higieniczny z podłączeniem dolnym 20V-S/600-600	szt	2,00
32	1.3.18	SST-3	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, wysokość 600-900 mm, długość do 1600 mm - zaworowy higieniczny z podłączeniem dolnym 20V-S/600-720	szt	2,00
33	1.3.19	SST-3	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, wysokość 600-900 mm, długość do 1600 mm - zaworowy higieniczny z podłączeniem dolnym 20V-S/600-1600	szt	2,00
34	1.3.20	SST-3	Grzejniki stalowe, 3-płytowe, wysokość 600-900 mm, długość do 3000 mm - zaworowy higieniczny z podłączeniem dolnym 20V-S/600-2000	szt	2,00
35	1.3.21	SST-3	Płukanie instalacji		
Wyliczenie ilości robót:					
			265+60+40	365,000000	
			RAZEM:	365,000000	m
36	1.3.22	SST-3	Próby szczelności instalacji centralnego ogrzewania, z rur stalowych i miedzianych, w budynkach niemieszkalnych	m	365,00
37	1.3.23	SST-3	Próby instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco), z dokonaniem regulacji		
Wyliczenie ilości robót:					
			3+1+1+2*4	13,000000	
			RAZEM:	13,000000	układ
2	2.		<b>Część budynku należącego do przychodni Unii Brackiej</b>		
2.1	2.1.		<b>Roboty budowlane</b>		
38	2.1.1	SST-3	Montaż przepustów rurowych w stropach z betonu, z mechanicznym przebijaniem otworów, grubość do 20 cm, Fi do 40 mm	szt	32,00
39	2.1.2	SST-3	Montaż przepustów rurowych w ścianach z cegły, z mechanicznym przebijaniem otworów, grubość 1 cegły, Fi do 40 mm	szt	42,00
40	2.1.3	SST-3	Montaż przepustów rurowych w ścianach z cegły, z mechanicznym przebijaniem otworów, grubość 1 1/2 cegły, Fi do 40 mm	szt	10,00
41	2.1.4	SST-3	Przejścia p.poż	szt	8,00
42	2.1.5	SST-3	Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/4 x 1/2 cegły		
Wyliczenie ilości robót:					
			210,00*0,80	168,000000	
			RAZEM:	168,000000	m
43	2.1.6	SST-3	Wykucie bruzd pionowych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/4 x 1/2 cegły		
Wyliczenie ilości robót:					
			210,00*0,2	42,000000	
			RAZEM:	42,000000	m
44	2.1.7	SST-3	Zamurowanie w ścianach z cegieł, bruzdy poziome szerokości 1/2 cegły	m	168,00
45	2.1.8	SST-3	Zamurowanie w ścianach z cegieł, bruzdy pionowe szerokości 1/2 cegły	m	42,00
46	2.1.9	SST-3	Usunięcie gruzu z budynku		
Wyliczenie ilości robót:					
			210,00*0,06*0,12	1,512000	
			1,12	1,120000	
			RAZEM:	2,632000	m3
47	2.1.10	SST-3	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km wraz z kosztem składowania gruzu na wysypisku	m3	2,632
2.2	2.2.		<b>Podłączenie płytowego wymiennika ciepła i nagrzewnic central wentylacyjnych - woda z glikolem propylenowym 37 %</b>		
48	2.2.1	SST-3	Rurociąg z rur polipropylenowych Fi 32x5,4 mm	m	60,00
49	2.2.2	SST-3	Rurociąg z rur polipropylenowych Fi 25x4,9 mm	m	20,00
50	2.2.3	SST-3	Rurociąg z rur polipropylenowych Fi 20x3,4 mm	m	15,00
51	2.2.4	SST-3	Próby szczelności instalacji z rur z tworzyw sztucznych, próba zasadnicza (pulsacyjna)	próba	1,00
52	2.2.5	SST-3	Izolacja rurociągów otulinami z pianki poliuretanowej - jednowarstwowymi, izolacja 30 mm rurociąg Fi 32mm	m	60,00
53	2.2.6	SST-3	Izolacja rurociągów otulinami z pianki poliuretanowej - jednowarstwowymi, izolacja 30 mm rurociąg Fi 25mm	m	20,00
54	2.2.7		Izolacja rurociągów otulinami z pianki poliuretanowej - jednowarstwowymi, izolacja 20 mm rurociąg Fi 20 mm	m	15,00
2.3	2.3.		<b>Instalacja grzewcza - obieg grzejnikowy</b>		
55	2.3.1	SST-3	Rurociągi stalowe ocynkowane zewnętrznie Dn 18x1,2 mm system zaciskowy	m	535,00
56	2.3.2	SST-3	Rurociągi stalowe ocynkowane zewnętrznie Dn 22x1,5 mm system zaciskowy	m	30,00

Nr	Podstawa	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość
57	2.3.3	SST-3	Rurociągi stalowe ocynkowane zewnętrznie Dn'28x1,5'mm system zaciskowy	m	45,00
58	2.3.4	SST-3	Rurociągi stalowe ocynkowane zewnętrznie Dn'35x1,5'mm system zaciskowy	m	25,00
59	2.3.5	SST-3	Izolacja rurociągów otulinami z pianki polietylenowej - jednowarstwowymi, izolacja 6'mm rurociąg Fi 18x1,2'mm - rurociągi stalowe	m	210,00
60	2.3.6	SST-3	Izolacja rurociągów otulinami z pianki poliuretanowej - jednowarstwowymi, izolacja 20'mm rurociąg Fi 15'mm - rurociągi stalowe	m	325,0
61	2.3.7	SST-3	Izolacja rurociągów otulinami z pianki poliuretanowej - jednowarstwowymi, izolacja 20'mm rurociąg Fi 20'mm - rurociągi stalowe	m	30,00
62	2.3.8	SST-3	Izolacja rurociągów otulinami z pianki poliuretanowej - jednowarstwowymi, izolacja 30'mm rurociąg Fi 25 mm - rurociągi stalowe	m	45,00
63	2.3.9	SST-3	Izolacja rurociągów otulinami z pianki poliuretanowej - jednowarstwowymi, izolacja 30'mm rurociąg Fi 32 mm - rurociągi stalowe	m	25,00
64	2.3.10	SST-3	Zawór odcinający prosty gwintowany Fi'15'mm 120 st C 1,6 MPa	szt	8,00
65	2.3.11	SST-3	Zawór odcinający prosty gwintowany Fi'20'mm 120 st C 1,6 MPa	szt	2,00
66	2.3.12	SST-3	Zawór odcinający prosty gwintowany Fi'25'mm 120 st C 1,6 MPa	szt	2,00
67	2.3.13	SST-3	Zawór odcinający prosty gwintowany Fi'32'mm 120 st C 1,6 MPa	szt	6,00
68	2.3.14	SST-3	Rury stalowe przyłączne do grzejników	kpl	39,00
69	2.3.15	SST-3	Zespół przyłączeniowy DN 15 z funkcją odcięcia i automatycznym ogranicznikiem przepływu	kpl	39,00
70	2.3.16	SST-3	Zawory termostatyczne grzejnikowe kątowe z nastawą wstępną, Dn'15'mm	szt	10,00
71	2.3.17	SST-3	Zawory powrotne grzejnikowe z funkcją napełniania - opróżniania oraz odcięcia i regulacji, Dn'15'mm	szt	10,00
72	2.3.18	SST-3	Odpowietrznik automatyczny z zaworem stopowym Fi'15'mm	szt	4,00
73	2.3.19	SST-3	Głowica termostatyczna	szt	49,00
74	2.3.20	SST-3	Grzejniki stalowe, 1-płytowe, wysokość 600-900'mm, długość do 1600'mm - zaworowy higieniczny z podłączeniem dolnym 10V/600-400	szt	5,00
75	2.3.21	SST-3	Grzejniki stalowe, 1-płytowe, wysokość 600-900'mm, długość do 1600'mm - zaworowy higieniczny z podłączeniem dolnym 10V/600-520	szt	2,00
76	2.3.22	SST-3	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, wysokość 600-900'mm, długość do 1600'mm - zaworowy higieniczny z podłączeniem dolnym 20V-S/600-400	szt	1,00
77	2.3.23	SST-3	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, wysokość 600-900'mm, długość do 1600'mm - zaworowy higieniczny z podłączeniem dolnym 20V-S/600-520	szt	2,00
78	2.3.24	SST-3	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, wysokość 600-900'mm, długość do 1600'mm - zaworowy higieniczny z podłączeniem dolnym 20V-S/600-720	szt	4,00
79	2.3.25	SST-3	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, wysokość 600-900'mm, długość do 1600'mm - zaworowy higieniczny z podłączeniem dolnym 20V-S/600-800	szt	10,00
80	2.3.26	SST-3	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, wysokość 600-900'mm, długość do 1600'mm - zaworowy higieniczny z podłączeniem dolnym 20V-S/600-920	szt	3,00
81	2.3.27	SST-3	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, wysokość 600-900'mm, długość do 1600'mm - zaworowy higieniczny z podłączeniem dolnym 20V-S/600-1000	szt	7,00
82	2.3.28	SST-3	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, wysokość 600-900'mm, długość do 1600'mm - zaworowy higieniczny z podłączeniem dolnym 20V-S/600-1200	szt	3,00
83	2.3.29	SST-3	Grzejniki stalowe, 3-płytowe, wysokość 600-900'mm, długość do 3000'mm - zaworowy higieniczny z podłączeniem dolnym 20V-S/600-2000	szt	2,00
84	2.3.30	SST-3	Grzejniki łazienkowe, stalowe drabinkowe C-STD 700/400	szt	10,00
85	2.3.31	SST-3	Płukanie instalacji		
Wyliczenie ilości robót:					
			535+30+45+25	635,000000	
			RAZEM:	635,000000	
				m	635,000
86	2.3.32	SST-3	Próby szczelności instalacji centralnego ogrzewania, z rur stalowych i miedzianych, w budynkach niemieszkalnych	m	635,00
87	2.3.33	SST-3	Próby instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco), z dokonaniem regulacji	układ	49,00