

WARUNKI przyłączenia do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej	Nr ewiden. TIU/520/33/22		
	Strona 1 z 2		
Załącznik nr 16 instrukcji IS-7.2-01/A Zawieranie umów klientami	Wydanie	Data wydania	Zmiana
	1	28.02.2013	0

Ruda Śląska, dnia 07 kwietnia 2022r.

**Fundacja „Unia Bracka”**

ul. Kokota 172  
41-711 Ruda Śląska

dotyczy: **wydania warunków technicznych odprowadzania wód deszczowych z projektowanej przychodni przy ul. Oddziałów Młodzieży Powstańczej 14 (dz. nr 3539/24) w Rudzie Śląskiej**

W odpowiedzi na wniosek z dnia 01 kwietnia 2022r. w sprawie jw. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Rudzie Śląskiej podaje co następuje:

- 1) w rozwiązaniach projektowych należy przewidzieć odprowadzanie wód opadowych do gruntu lub na własny teren nieutwardzony,
- 2) w przypadku braku warunków zagospodarowania wód opadowych w granicy własnej nieruchomości:
  - a) odbiornikiem dla nadmiaru wód opadowych i roztopowych może być istniejące przyłącze kanalizacyjne  $\phi 300\text{mm}$ , ułożone jak zaznaczono na załączniku mapowym; w rozwiązaniach projektowych przyjąć retencjonowanie wód opadowych,
  - b) na przewodzie odprowadzającym wody opadowe do odbiornika, w granicy własnej nieruchomości należy zabudować regulator przepływu wód o przepływie maksymalnym ( $Q_{\text{max}}$ ) wynikającym z iloczynu:
    - deszczu miarodajnego  $q=88,00 \text{ dm}^3/\text{s}\cdot\text{ha}$  (o prawdopodobieństwie występowania  $p=10\%$  - 1 raz na 10 lat, czasie trwania  $t=60\text{min}$ ),
    - powierzchni, z której odprowadzane będą ścieki deszczowe (w przypadku odwadniania drogi dojazdowej w obliczeniach należy również uwzględnić jej powierzchnię),
    - współczynnika spływu równego 0,1 (przepływ odprowadzanych ścieków deszczowych ze zlewni nie będzie większy niż przepływ jaki występował przed wykonaniem uszczelnienia),
  - c) należy przewidzieć zabudowę studni rewizyjnej w granicy nieruchomości z pogłębionym dnem wyposażoną w regulator przepływu wód, stanowiącą równocześnie studnię kontrolną,
  - d) w przypadku posadowienia włązów studni kanalizacyjnych na terenie nieruchomości poniżej rzędnej terenu odbiornika w miejscu włączenia, należy na przyłączy zabudować urządzenie przeciwwzalewowe,
  - e) wody deszczowe pochodzące z odwodnienia parceli, przed odprowadzeniem do kanalizacji deszczowej, należy podczyścić w sytuacji, jeżeli ich parametry przekroczą n/w wartości dopuszczalne:
 

zawiesina ogólna - 100 mg/l, węglowodory ropopochodne - 15 mg/l,
  - f) nie wyklucza się, iż w przyszłości mogą zostać wprowadzone opłaty z tytułu korzystania z urządzeń kanalizacyjnych (odprowadzania wód deszczowych z nieruchomości do kanalizacji); podjęcie działań polegających na zastosowaniu retencji oraz zachowanie, zwiększenie powierzchni terenu nieutwardzonego, ograniczenie przepływu i ilości odprowadzanych wód deszczowych z terenu nieruchomości do urządzeń kanalizacyjnych może przyczynić się do obniżenia tychże opłat,
- 3) tut. Przedsiębiorstwo nie zajmuje stanowiska w zakresie rozwiązań projektowych odwodnienia przedmiotowej inwestycji, doboru materiałów, w tym pojemności urządzeń rozsączających lub retencjonujących,
- 4) zaleca się do wzmacniania nawierzchni stosowanie materiałów o jak największym współczynniku przepuszczalności (np.: płyty ażurowe, geokraty),
- 5) w trakcie realizacji zabudowy nieruchomości należy podjąć wszelkie środki uniemożliwiające spływ zanieczyszczeń (np. piasku) na drogę, w szczególności na jej urządzenia odwadniające; w przypadku wystąpienia takiej okoliczności Inwestor zobowiązany jest do niezwłocznego udrożnienia urządzeń odwadniających drogę oraz usunięcia z niej zanieczyszczeń,

WARUNKI przyłączenia do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej	Nr ewiden. TIU/520/33/22		
	Strona 2 z 2		
Załącznik nr 16 instrukcji IS-7.2-01/A Zawieranie umów klientami	Wydanie	Data wydania	Zmiana
	1	28.02.2013	0

- 6) dokonywanie zmiany naturalnego spływu wód opadowych w celu kierowania ich na tereny sąsiednich nieruchomości jest zabronione - zgodnie z §29 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Zastosowanie mają również inne przepisy w tym wynikające z ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021r. poz. 624, 784 z późn. zmianami).

PWiK Spółka z o.o. w Rudzie Śląskiej w przypadku włączenia do sieci kanalizacyjnej zastrzega sobie uzgodnienie projektu technicznego odwodnienia planowanej inwestycji.

W projekcie technicznym należy ująć co najmniej następujące zagadnienia:

- warunki gruntowo-wodne na podstawie wykonanych badań geotechnicznych gruntu,
- udokumentowanie możliwości odprowadzenia wód do gruntu lub na własny teren nieutwardzony,
- uzasadnienie konieczności podłączenia do odbiornika,
- bilans wód opadowych istniejącej i projektowanej zlewni,
- lokalizację i dobór regulatora przepływu uwzględniając wysokość piętrzenia,
- obliczenia retencji wód opadowych,
- analizę konieczności zabudowy separatora substancji ropopochodnych,
- szczegółowy sposób włączenia do odbiornika.

Ważność warunków ustala się na okres dwóch lat, licząc od daty niniejszego pisma.

Z poważaniem,

WICEPREZES ZARZĄDU  
ds. technicznych  
PWIK Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej  
mgr inż. Wojciech Słoj

PREZES ZARZĄDU  
Dyrektor Generalny  
PWIK Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej  
mgr inż. Grzegorz Rybka

Zał.: 1 egz.  
Kopia: TIU a/a  
l.dz. 3253

Dokument sporządziła:  
Agnieszka Stotwińska  
(tel. 32/342-42-00 wew. 258)

KIEROWNIK  
Dział Przygotowania i Realizacji Inwestycji  
PWIK Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej  
mgr inż. Łukasz Poterejko

**Powiat:** rudzki

Architectural site plan showing building footprints, parking lots, and sewerage infrastructure. The plan includes labels for various areas: 'i1' (industrial building), 'm2' (warehouse/warehouse), 'z2' (residential building), 'z3' (residential building), and 't1' (terraced houses). Sewerage lines are shown in red, with existing lines marked with a dashed line and new lines with a solid line. A legend at the bottom right indicates 'istniejące - przystosowane kanalizacyjne' (existing - adapted sewerage). The plan also shows a parking lot with 12 spaces, a road, and a railway line. The drawing is dated 2022 and includes a reference to a letter.

istniejące - przystosowane kanalizacyjne

Załącznik nr 1 do pisma

nr 110/520/33/22

PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI

Wydruk sporządził(a): Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej, dnia: 07.04.2022 r.