**ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY**

**Zapraszamy do złożenia oferty wykonania remontu elewacji od podwórka budynku wielorodzinnego Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Zielona 16:**

Rodzaj zamówienia: **roboty budowlane**
Rodzaj przetargu: **zapytanie ofertowe**Przedmiot zamówienia: **„wykonanie elewacji od podwórka budynku wielorodzinnego Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Zielona 16 w Legnicy”**Termin realizacji : **IV kwartał 2023**
Miejsce realizacji: **ul. Zielona 16, 59-220 Legnica**
Osoba up. Do kontaktu z wykonawcami: **Marta Popławska – ANDOM Zarządzanie Nieruchomościami ul. Senatorska 28, 59-220 Legnica, Tel. 793 150 879**
Kontakt email: **techniczny@andom.nieruchomosci.pl**

Opis przedmiotu zamówienia :

1. **Docieplenie ściany od podwórka –**szczegółowy opis stanowi załącznik nr 1

**Warunki:**

**I. OFERENCI MUSZĄ SPEŁNIAĆ NASTĘPUJĄCE WARUNKI:**

* ZREALIZOWANI W OKRESIE OSTATANICH 3 LAT ROBOTY ODPOWAIDAJĄCE SWOIM RODZAJEM ROBOTOM BUDOWLANYM STANAOWIĄCYM PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA
* Oferent jest zobowiązany przedstawić minimum 3 referencje za wykonane roboty odpowiadające swoim rodzajem i wartością przedmiotowi zamówienia
* Oferent przedstawi oświadczenie dotyczące udzielanej gwarancji
* Oferent złoży oświadczenie, ze zapoznał się z warunkami wskazanymi w zaproszeniu

**II. POOSTAŁE WYMOGI:**

1. ZAMAWIAJĄCY NIE DOPUSZCZA SKŁADANIA OFERT WARIANTOWYCH.
2. Oferta winna zawierać informacje o możliwym terminie rozpoczęcia i zakończenia realizacji robót.
3. Cena brutto oferty podana przez Oferenta musi wynikać z kalkulacji ofertowej opracowanych metodą szczegółową. Złożenie oferty niezgodnej z przedstawionymi załącznikiem nr 1 (przedmiar) będzie skutkowało wezwaniem Oferenta do przedłożenia prawidłowej oferty z kalkulacją kosztu z wymiarami podanymi w załączniku nr 1. Nie przedłożenie pomimo wezwania prawidłowej oferty, zostanie uznane, jako uchylenie się Oferenta i traktowane będzie, jako rezygnacja z udziału w postępowaniu.
4. OFERTY NALEŻY SKŁADKAĆ OSOBOBIŚCIE( W SIEDZIBIE ZARZĄDCY), LUB ZA POSREDNICTEM POCZTY ELEKTRONICZNEJ NA ADRES OSOBY KONTAKTOWEJ – Z ZAZNACZENIEM JAKIEGO REMONTU DOTYCZY ORAZ MUSI ZAWIERAC DANE OFERENTA – NAZWĘ I ADRES
5. OFERTA MUSI SPEŁNIAĆ WARUNKI OKREŚLONE W OGŁOSZENIU.
6. ZAMAWIAJACY ZASTRZEGA SOBIE PRAWO DO UNIEWAŻNIENIA POSTEPOWANIA NA KAŻDYM JEGO ETAPIE BEZ PODANIA PRZYCZYNY.
7. KRYTERIA WYBORU : Zamawiający wybierze ofertę, która otrzyma największą ilość punktów .
* Stosowane kryteria oceny oferty:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Lp. | Nazwa | Max ilość  |
| 1 | Cena | 80 |
| 2 | Gwarancja | 20 |
|  | Razem | 100 |

1. TERMIN WAZNOŚCI OFERTY: **14 DNI**
2. ZAMAWIAJĄCY INFORMUJE, ŻE ZAPŁATA ZA WYKONANAIE ZADANIA NASTĄPI JEDNORAZOWO W CIĄGU 21 DNI PO PROTOKOLARNYM, BEZUSTERKOWYM ODBIORZE ROBÓT PRZEZ ZAMAWIAJACEGO.
3. ZAŁĄCZNIKI DO ZAPROSZENIA :

- przedmiar : docieplenie elewacji od podwórka
- umowa: wzór

- projekt

1. Dokumenty składane w imieniu oferenta muszą być podpisane przez osobę uprawnioną do występowania w imieniu Oferenta tj. przez osobę uprawnioną do składania oświadczeń woli i zaciągania zobowiązań wskazaną w dokumencie upoważniającym do występowania w obrocie prawnym.
2. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do podpisania umowy na warunkach określonych w projekcie umowy, w ogłoszeniu i dokumentacji opisującej przedmiot zamówienia.

Miejsce składania ofert osobiście: ul. Senatorska 28, 59-220 Legnica lub za pośrednictwem poczty elektronicznej: techniczny@andom.nieruchomosci.pl

Termin składania ofert: do dnia 15.05.2023 do godziny 15:00

Legnica, dnia 24.04.2023