

# OGŁOSZENIE O PRZETARGU

**PRZETARG NA NAJEM POMIESZCZEŃ MIESZCZĄCYCH SIĘ  
W BUDYNKU  
PRZYCHODNI BRACKIEJ KNURÓW  
W KNUROWIE PRZY UL. DWORCOWEJ 3  
Z PRZEZNACZENIEM NA PROWADZENIE SKLEPU MEDYCZNEGO**

## WYNAJMUJĄCY:

**Fundacja „Unia Bracka”  
ul. Kokota 172, 41-711 Ruda Śląska  
godziny urzędowania: 7:00 – 15:00  
tel. 32 / 240-10-65 wew. 103, 104  
fax 32 / 240-10-65 wew. 105**

**NIP : 954-13-02-823  
REGON : 270234496**

Ruda Śląska, dnia 18 maj 2023 r.



1. Przedmiotem przetargu są warunki zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego o łącznej powierzchni 75,69 m<sup>2</sup> przeznaczonego wyłącznie na prowadzenie działalności sklepu medycznego.
2. Lokal o którym mowa w ust. 1, stanowi część powierzchni parteru budynku Przychodni Brackiej Knurów położonego w Knurowie przy ul. Dworcowej 3.

Podstawowe informacje o nieruchomości :

- Właściciel budynku: Fundacja „Unia Bracka”,
- KW-GL1G/00137196/6.

3. Umowa najmu zostanie zawarta na czas oznaczony wynoszący lat 10.

4. Kryterium wyboru Oferenta jest cena netto stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

5. Cenę minimalną za 1 m<sup>2</sup> powierzchni ustala się w wysokości 52,84 zł netto.

6. Osobą ze strony Wynajmującego upoważnioną do porozumiewania się z Oferentami jest:

Joanna Lorenc – tel. 32/240-10-65 wew. 230, e-mail: [joanna.lorenc@uniabracka.pl](mailto:joanna.lorenc@uniabracka.pl)

7. Ofertę należy złożyć w siedzibie Wynajmującego : Fundacja „Unia Bracka”, 41-711 Ruda Śląska, ul. Kokota 172 – sekretariat, w terminie do dnia 5.06 2023 r. do godz. 11<sup>00</sup> w nieprzejrzystej zabezpieczonej kopercie oznaczonej:

OFERTA NA:

**„PRZETARG NA NAJEM POMIESZCZEŃ MIESZCZĄCYCH SIĘ W BUDYNKU  
PRZYCHODNI BRACKIEJ KNURÓW  
W KNUROWIE  
PRZY UL. DWORCOWEJ 3 Z PRZEZNACZENIEM NA PROWADZENIE SKLEPU MEDYCZNEGO”**

Na odwrocie koperty należy podać adres i nazwę firmy składającej ofertę  
**- nie otwierać przed terminem otwarcia ofert.**

8. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi na posiedzeniu KOMISJI, które odbędzie się w siedzibie Wynajmującego: 41-711 Ruda Śląska, ul. Kokota 172, sala konferencyjna - w dniu 5.06.23 o godz. 11<sup>00</sup>. Oferent może być obecny przy otwarciu ofert.

Zarząd Fundacji „Unia Bracka”

FUNDACJA „UNIA BRACKA”  
PREZES ZARZĄDU  
Przemysław Zawadzki

Przemysław Zawadzki - Prezes Zarządu .....

Janusz Markowicz - Wiceprezes Zarządu .....

FUN  
W.  
ds. L

Janusz MARKOWICZ

FUNDACJA „UNIA BRACKA”  
KIEROWNIK  
Zespołu Techn. i Ino-Marketingowego  
Joanna Kasperzyk