
PRZEDMIAR INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa budynku po byłej cechowni nieistniejącej kopalni KWK Kleofas wraz ze zmianą jego użytkowania na budynek przychodni zdrowia oraz budowa parkingu.

ADRES INWESTYCJI: ul. Obroki 77
40-833 Katowice
obręb ewidencyjny: Dz. Śródmieście-Załęże
Działka nr 3/43, 3/27(frag.), 3/42(frag.), 3/37(frag.)

NAZWA INWESTORA: Fundacja Unia Bracka

ADRES INWESTORA: ul. Kokota 172
41-711 Ruda Śląska

DATA OPRACOWANIA: 27.01.2023

BRANŻA DROGOWA

Przebudowa budynku po byłej cechowni nieistniejącej kopalni KWK Kleofas wraz ze zmianą jego użytkowania na budynek przychodni zdrowia oraz budowa parkingu.

Przedmiotem inwestycji jest Przebudowa budynku po byłej cechowni nieistniejącej kopalni KWK Kleofas wraz ze zmianą jego użytkowania na budynek przychodni zdrowia oraz budową parkingu.

Powierzchnia wewnętrzna: 1283,80m²

Wysokość: 6,75m

Ilość kondygnacji: 2

Przebudowa budynku po byłej cechowni nieistniejącej kopalni KWK Kleofas wraz ze zmianą jego użytkowania na budynek przychodni zdrowia oraz budowa parkingu.

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBIAR: Przebudowa budynku po byłej cechowni nieistniejącej kopalni KWK Kleofas wraz ze zmianą jego użytkowania na budynek przychodni zdrowia oraz budowa parkingu.					
1		KOSZTORYS ROBOTY DROGOWE			
1.1		Rozbiórki			
1.1.1	KNKRB 6 0805-02	Rozebranie nawierzchni z płyt drogowych betonowych wypełnienie spoin piaskiem, gr. płyt 15 cm	m2		
		684,42	m2	684,42	
				RAZEM	684,42
1.1.2	KNKRB 6 0801-02	Rozebranie podbudowy z kruszywa, mechan., gr. 15 cm	m2		
		340,41	m2	340,41	
				RAZEM	340,41
1.1.3	KNKRB 6 0803-03	Rozebranie nawierzchni, mechanicznie	m2		
		340,41	m2	340,41	
				RAZEM	340,41
1.1.4	KNR 4-04 1103-01	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, załadunek koparko-ładowarką samochodów samowyładowczych, przy obsłudze 3 samochodów na zmianę	m3		
		684,42 * 0,15	m3	102,66	
		340,41 * 0,3	m3	102,12	
				RAZEM	204,79
1.1.5	KNR 4-04 1103-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, transport samochodem samowyładowczym na odległość 1 km Krotność = 5	m3		
		204,79	m3	204,79	
				RAZEM	204,79
1.2		Utwardzenia			
1.2.1	KNR-W 2-01 0201-10	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiorcami z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km, koparka 0,60 m3, grunt kategorii I-II, samochód do 5 t	m3		
		127,28 * 0,5	m3	63,64	
		79,01 * 0,5	m3	39,51	
		100,89 * 0,5	m3	50,45	
		(144,33 + 2 * 18,73 + 75 + 112,5 + 97,08 + 18 + 2 * 37,5 + 18,62) * 0,5	m3	289,00	
		16,02 * 0,5	m3	8,01	
				RAZEM	450,60
1.2.2	KNR 2-31 0101-01	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, na głębokości 20 cm	m2		
		127,28	m2	127,28	
		79,01	m2	79,01	
		100,89	m2	100,89	
		(144,33 + 2 * 18,73 + 75 + 112,5 + 97,08 + 18 + 2 * 37,5 + 18,62)	m2	577,99	
		16,02	m2	16,02	
				RAZEM	901,19
1.2.3	KNR 2-31 0101-02	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, dodatek za każde dalsze 5 cm głębokości Krotność = 6	m2		
		127,28	m2	127,28	
		79,01	m2	79,01	
		100,89	m2	100,89	
		(144,33 + 2 * 18,73 + 75 + 112,5 + 97,08 + 18 + 2 * 37,5 + 18,62)	m2	577,99	

Przebudowa budynku po byłej cechowni nieistniejącej kopalni KWK Kleofas wraz ze zmianą jego użytkowania na budynek przychodni zdrowia oraz budowa parkingu.

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		16,02	m2	16,02	
				RAZEM	901,19
1.2.4	KNR 2-31 0103-04	Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, mechanicznie, grunt kategorii I-IV	m2		
		127,28	m2	127,28	
		79,01	m2	79,01	
		100,89	m2	100,89	
		(144,33 + 2 * 18,73 + 75 + 112,5 + 97,08 + 18 + 2 * 37,5 + 18,62)	m2	577,99	
		16,02	m2	16,02	
				RAZEM	901,19
1.2.5	KNR 2-31 0111-03	Podbudowy z gruntu stabilizowanego cementem wykonywane sprzętem mechanicznym, mieszarki doczepne, grubość podbudowy po zagęszczeniu 15 cm	m2		
		127,28	m2	127,28	
		79,01	m2	79,01	
		100,89	m2	100,89	
		(144,33 + 2 * 18,73 + 75 + 112,5 + 97,08 + 18 + 2 * 37,5 + 18,62)	m2	577,99	
		16,02	m2	16,02	
				RAZEM	901,19
1.2.6	KNR 2-31 0111-04	Podbudowy z gruntu stabilizowanego cementem wykonywane sprzętem mechanicznym, mieszarki doczepne, dodatek za każdy następny 1 cm grubości podbudowy Krotność = 5	m2		
		127,28	m2	127,28	
		79,01	m2	79,01	
		100,89	m2	100,89	
		(144,33 + 2 * 18,73 + 75 + 112,5 + 97,08 + 18 + 2 * 37,5 + 18,62)	m2	577,99	
		16,02	m2	16,02	
				RAZEM	901,19
1.2.7	KNR 2-31 0114-05	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm	m2		
		127,28	m2	127,28	
		79,01	m2	79,01	
		100,89	m2	100,89	
		(144,33 + 2 * 18,73 + 75 + 112,5 + 97,08 + 18 + 2 * 37,5 + 18,62)	m2	577,99	
		16,02	m2	16,02	
				RAZEM	901,19
1.2.8	KNR 2-31 0114-06	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, dodatek za każdy dalszy 1 cm grubości Krotność = 5	m2		
		127,28	m2	127,28	
		79,01	m2	79,01	
		100,89	m2	100,89	
		(144,33 + 2 * 18,73 + 75 + 112,5 + 97,08 + 18 + 2 * 37,5 + 18,62)	m2	577,99	
		16,02	m2	16,02	
				RAZEM	901,19
1.2.9	KNR 2-31 0105-07	Warstwy podsypkowe, podsypka cementowo-piaskowa, zagęszczenie mechaniczne, grubość warstwy po zagęszczeniu 3 cm	m2		
		127,28	m2	127,28	
		79,01	m2	79,01	
		100,89	m2	100,89	

Przebudowa budynku po byłej cechowni nieistniejącej kopalni KWK Kleofas wraz ze zmianą jego użytkowania na budynek przychodni zdrowia oraz budowa parkingu.

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(144,33 + 2 * 18,73 + 75 + 112,5 + 97,08 + 18 + 2 * 37,5 + 18,62)	m2	577,99	
		16,02	m2	16,02	
				RAZEM	901,19
1.2.10	KNR 2-31 0502-08	Chodniki z płyt betonowych - KOSTKA BRUKOWA 60x20cm gr.8cm	m2		
		127,28	m2	127,28	
				RAZEM	127,28
1.2.11	KNR 2-31 0502-08	Chodniki z płyt betonowych - PŁYTY BETONOWE CHODNIKOWE 25x25cm gr. 8cm	m2		
		79,01	m2	79,01	
		100,89	m2	100,89	
				RAZEM	179,90
1.2.12	KNR-W 2-02 1103-01	Podkłady z materiałów sypkich, (w bud. mieszk. i użyt. publicz.), na podłożu gruntowym, piasek - beton szcztkowy	m3		
		61,75 * 0,9 * 0,5	m3	27,79	
				RAZEM	27,79
1.2.13	KNR 2-31 0308-03	Nawierzchnie betonowe, warstwa górna, grubości 5 cm - beton szcztkowy - beton szcztkowy	m2		
		61,75	m2	61,75	
				RAZEM	61,75
1.2.14	KNR 2-31 0308-04	Nawierzchnie betonowe, warstwa górna, dodatek za każdy dalszy 1 cm - beton szcztkowy Krotność = 10	m2		
		61,75	m2	61,75	
				RAZEM	61,75
1.2.15	KNR 2-31 0502-08	Chodniki z płyt betonowych - KOSTKA BETONOWA 10x20cm gr.8cm KOLOR SZARY	m2		
		144,33 + 2 * 18,73 + 75 + 112,5 + 97,08 + 18 + 2 * 37,5 + 18,62	m2	577,99	
				RAZEM	577,99
1.2.16	KNR 2-31 0502-08	Chodniki z płyt betonowych - PŁYTY AŻUROWE	m2		
		16,02	m2	16,02	
				RAZEM	16,02
1.2.17	KNR 2-31 0502-08	Chodniki z płyt betonowych - CEGŁA KLINKIEROWA 25x12x6,5cm O NIEREGULARNEJ FAKTURZE LICA	m2		
		15,51	m2	15,51	
				RAZEM	15,51
1.2.18	KNR 2-31 0402-04	Ławy pod krawężniki, betonowa z oporem	m3		
		(5 + 16,24) * 0,3 * 0,3	m3	1,91	
		(33,08 + 22,5 + 29,14 + 30,5 + 2,1) * 0,3 * 0,3	m3	10,56	
		(29,26 + 26,37 + 2,86 + 3,77 + 4,3 + 5,55) * 0,2 * 0,2	m3	2,88	
				RAZEM	15,35
1.2.19	KNR 2-31 0403-05	Krawężniki betonowe, wtopione 15x22 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		5 + 16,24	m	21,24	
				RAZEM	21,24
1.2.20	KNR 2-31 0403-03	Krawężniki betonowe, wystające 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		33,08 + 22,5 + 29,14 + 30,5 + 2,1	m	117,32	
				RAZEM	117,32
1.2.21	KNR 2-31 0407-03	Obrzeża betonowe, 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m		
		29,26 + 26,37 + 2,86 + 3,77 + 4,3 + 5,55	m	72,11	
				RAZEM	72,11

Przebudowa budynku po byłej cechowni nieistniejącej kopalni KWK Kleofas wraz ze zmianą jego użytkowania na budynek przychodni zdrowia oraz budowa parkingu.

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.2.22	KNR 2-31 0706-07	Oznakowanie poziome jezdni farbą chlorokauczkową, strzałki i inne symbole malowane ręcznie - Proj. stanowiska postojowe NPS	m2		
		2 * 5 * 3,75	m2	37,50	
		3,6 * 5	m2	18,00	
				RAZEM	55,50
1.2.23	KNR-W 2-01 0203-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km, koparka 0,15 m3, grunt kategorii I-II - stopnie blokowe	m3		
		1,5 * 1,5 * 0,4	m3	0,90	
		2,8 * 1,2 * 0,4	m3	1,34	
				RAZEM	2,24
1.2.24	KNR-W 2-02 1103-01	Podkłady z materiałów sypkich, (w bud. mieszk. i użyt. publicz.), na podłożu gruntowym, piasek - stopnie blokowe	m3		
		1,5 * 1,5 * 0,2	m3	0,45	
		2,8 * 1,2 * 0,2	m3	0,67	
				RAZEM	1,12
1.2.25	KNR-W 2-02 1103-01	Podkłady z materiałów sypkich, (w bud. mieszk. i użyt. publicz.), na podłożu gruntowym, pospółka - stopnie blokowe	m3		
		1,5 * 1,5 * 0,2	m3	0,45	
		2,8 * 1,2 * 0,2	m3	0,67	
				RAZEM	1,12
1.2.26	KNR 2-02 2112-04	Schody betonowe blokowe, prefabrykowane, powierzchnia groszkowana kolor jasnoszary - stopnie blokowe	m		
		5 * 1,5	m	7,50	
		10 * 1,2	m	12,00	
				RAZEM	19,50

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Ogólna charakterystyka obiektu		2
Obmiar		3
1 KOSZTORYS ROBOTY DROGOWE		3
Spis treści		7