
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont posadzki w garażach w zasobach I Żoliborskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
ADRES INWESTYCJI: ul. Kochanowskiego 25,33,31 w Warszawie.
NAZWA INWESTORA: I Żoliborskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
ADRES INWESTORA: 01-864 Warszawa, ul. Kochanowskiego 33 a lok 55

DATA OPRACOWANIA: 06.07.2023

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Garaż pod bud. Kochanowskiego 25			
1 d.1	KNR 4-01 1306-02	Roboty przygotowawcze - demontaż osprzętu , odboje , kanały went. przy posadzce itp	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2 d.1	KNR-W 4-01 0212-06	Mechaniczna rozbiórka posadzki betonowej zbrojonej gr. 8cm w hali garażowej	m3		
		272,70 * 0,08	m3	21,816	
				RAZEM	21,816
3 d.1	KNR-W 4-01 0702-04	Skucie zdegradowanego tynku cokołowego o średniej wysokości skucia 15cm	m		
		72,37	m	72,370	
				RAZEM	72,370
4 d.1	KNR 4-05I 0410-04 analogia	Demontaż kołnierzy i pokryw studzienek i wyłazów (kanalizacja deszczowa)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
5 d.1	KNR 4-01 0108-09 0108 -10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km wraz z utylizacją	m3		
	Posadzka garażu	272,70 * 0,08 * 1,5	m3	32,724	
	Tynk cokołowy	72,37 * 0,15 * 0,02 * 1,5	m3	0,326	
				RAZEM	33,050
6 d.1		Ocena stanu hydroizolacji po skuciu i uprzątnięciu gruzu.	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
7 d.1	KNR BC-02 0116-02	Uszczelnienie miejsc przecieków w strefie cokołowej metodą iniekcji ciśnieniowej, przyjęto 15% powierzchni	m		
	Przyjęto 15%	72,37 * 0,15	m	10,856	
				RAZEM	10,856
8 d.1	KNR 4-01 0601-03	Miejscowa naprawa hydroizolacji z papy pod posadzką lub wykonanie nowej hydroizolacji z wywinieściami na ściany i słupy na wys. 10cm (w zależności od stanu hydroizolacji - do weryfikacji po usunięciu posadzki)	m2		
		272,7 + 72,37 * 0,1 + (0,4 + 0,4 + 0,4 + 0,4) * 0,1 * 6	m2	280,897	
				RAZEM	280,897
9 d.1	KNR AT-27 0304-01	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających (KMB) nakładanych na wyrównanym podłożu	m2		
		81,97 * 0,10	m2	8,197	
				RAZEM	8,197
10 d.1	KNR 2-02 1106-01 1106 -03 analogia	Wykonanie nowej posadzki betonowej z betonu klasy min. C20/25 zbrojonego siatką stalową fi 6mm o oczkach 15x15cm oraz makrowłóknami syntetycznymi np FIBRE HG54 w ilości 1,5 kg/m3 betonu. z zatarciem mechanicznym w raz z utwardzeniem górnej warstwy zewnętrznej przy zastosowaniu preparatów proszkowych w systemie DST lub ciekłych. Pola zdylatowane przeciwskurczowo, max. co 6m. Posadzka gr. 8cm.	m2		
		272,70	m2	272,700	
				RAZEM	272,700
11 d.1	KNR 13-12 1002-01 analogia	Dozbrojenie posadzki betonowej siatką stalową fi 6mm	m2		
		272,70	m2	272,700	
				RAZEM	272,700

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12 d.1	KNR-W 2-02 1129-01 analogia	Utwardzenie powierzchniowe posadzki betonowej w garażu - wykonane podczas betonowania posadzki	m2		
		272,70	m2	272,700	
				RAZEM	272,700
13 d.1	KNR 2-01 0620-01	Montaż (regulacja) kołnierzy i pokryw studzienek - montaż elementów zdemontowanych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
14 d.1	NNRNKB 202 0832-01	Tynkowanie strefy cokołowej wys. 15cm tynkiem cem.-wap. - 72,37mb	m2		
		72,37 * 0,15	m2	10,856	
				RAZEM	10,856
15 d.1	KNR BC-02 0410-01	Wykonanie żywicy poliuretanowej na cokołach z uszczelnieniem z posadzką za pomocą Sikaflex	m2		
		(72,37 + (0,4 + 0,4 + 0,4 + 0,4) * 6) * 0,15	m2	12,296	
				RAZEM	12,296
16 d.1	KNR 2-31 0706-01	Ręczne malowanie linii segregacyjnych i krawędziowych ciągłych farbą chlorokauczkową (13 miejsc postojowych, powierzchnia hali garażowej 272,7m2)	m2		
	Miejsca postojowe	13 * (2,50 * 2 + 5,0 * 2) * 0,15	m2	29,250	
	Oznakowanie	6 * (2,95 * 0,15 + 0,50 * 0,25 * 2,05)	m2	4,193	
				RAZEM	33,443
17 d.1	KNR 4-01 1306-02	Montaż zdemontowanego osprzętu- odboje , kanały went. przy posadzce itp	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2		Garaż pod bud. Kochanowskiego 33			
18 d.2	KNR 4-01 1306-02	Roboty przygotowawcze - demontaż osprzętu , odboje , kanały went. przy posadzce itp	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
19 d.2	KNR-W 4-01 0212-06	Mechaniczna rozbiórka posadzki betonowej zbrojonej gr. 8cm w hali garażowej	m3		
		189,10 * 0,08	m3	15,128	
				RAZEM	15,128
20 d.2	KNR-W 4-01 0702-04	Skucie zdegradowanego tynku cokołowego o średniej wysokości skucia 15cm	m		
		4,8 + 2,92 + 2,91 + 2,7 + 2,96 + 2,89 + 4,8 + 5,63 + 4,83 + 2,78 + 2,87 + 4,83 + 3,04 + 0,07 + 3,19 - 0,9 + 4,8 + 2,49 + 4,8	m	62,410	
				RAZEM	62,410
21 d.2	KNR 4-051 0410-04 analogia	Demontaż kołnierzy i pokryw studzienek i wyłazów (kanalizacja deszczowa)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
22 d.2	KNR 4-01 0108-09 0108 -10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km wraz z utylizacją	m3		
	Posadzka garażu	189,10 * 0,08 * 1,5	m3	22,692	
	Tynk cokołowy	62,41 * 0,15 * 0,02 * 1,5	m3	0,281	
				RAZEM	22,973
23 d.2		Ocena stanu hydroizolacji po skuciu i uprzątnięciu gruzu.	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
24 d.2	KNR BC-02 0116-02	Uszczelnienie miejsc przecieków w strefie cokołowej metodą iniekcji ciśnieniowej, przyjęto 15% powierzchni	m		
	Przyjęto 15%	62,41 * 0,15	m	9,362	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	9,362
25 d.2	KNR 4-01 0601-03	Miejscowa naprawa hydroizolacji z papy pod posadzką lub wykonanie nowej hydroizolacji z wywinęciami na ściany i słupy na wys. 10cm (w zależności od stanu hydroizolacji - do weryfikacji po usunięciu posadzki)	m2		
		189,1 + 62,41 * 0,1 + (0,31 + 0,31 + 0,31 + 0,31) * 0,1 * 4	m2	195,837	
				RAZEM	195,837
26 d.2	KNR AT-27 0304-01	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających (KMB) nakładanych na wyrównanym podłożu	m2		
		67,37 * 0,10	m2	6,737	
				RAZEM	6,737
27 d.2	KNR 2-02 1106-01 1106 -03 analogia	Wykonanie nowej posadzki betonowej z betonu klasy min. C20/25 zbrojonego siatką stalową fi 6mm o oczkach 15x15cm oraz makrowłóknami syntetycznymi np FIBRE HG54 w ilości 1,5 kg/m3 betonu. z zatarciem mechanicznym w raz z utwardzeniem górnej warstwy zewnętrznej przy zastosowaniu preparatów proszkowych w systemie DST lub ciekłych. Pola zdylatowane przeciwskurczowo, max. co 6m. Posadzka gr. 8cm.	m2		
		189,10	m2	189,100	
				RAZEM	189,100
28 d.2	KNR 13-12 1002-01 analogia	Dozbrojenie posadzki betonowej siatką stalową fi 6mm	m2		
		189,10	m2	189,100	
				RAZEM	189,100
29 d.2	KNR-W 2-02 1129-01 analogia	Utwardzenie powierzchniowe posadzki betonowej w garażu - wykonane podczas betonowania posadzki	m2		
		189,10	m2	189,100	
				RAZEM	189,100
30 d.2	KNR 2-01 0620-01	Montaż (regulacja) kołnierzy i pokryw studzienek - montaż elementów zdemontowanych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
31 d.2	NNRNKB 202 0832-01	Tynkowanie strefy cokołowej wys. 15cm tynkiem cem.-wap. - 62,41mb	m2		
		62,41 * 0,15	m2	9,362	
				RAZEM	9,362
32 d.2	KNR BC-02 0410-01	Wykonanie żywicy poliuretanowej na cokołach z uszczelnieniem z posadzką za pomocą Sikaflex	m2		
		(62,41 + (0,31 + 0,31 + 0,31 + 0,31) * 4) * 0,15	m2	10,106	
				RAZEM	10,106
33 d.2	KNR 2-31 0706-01	Ręczne malowanie linii segregacyjnych i krawędziowych ciągłych farbą chlorokauczukową (8 miejsc postojowych, powierzchnia hali garażowej 189,1m2)	m2		
	Miejsca postojowe	8 * (2,50 * 2 + 5,0 * 2) * 0,15	m2	18,000	
	Oznakowanie	3 * (2,95 * 0,15 + 0,50 * 0,25 * 2,05)	m2	2,096	
				RAZEM	20,096
34 d.2	KNR 4-01 1306-02	Montaż zdemontowanego osprzętu- odboje , kanały went. przy posadzce itp	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
3		Garaż pod bud. Kochanowskiego 31			
35 d.3	KNR 4-01 1306-02	Roboty przygotowawcze - demontaż osprzętu , odboje , kanały went. przy posadzce itp	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
36 d.3	KNR-W 4-01 0212-06	Mechaniczna rozbiórka posadzki betonowej zbrojonej gr. 8cm w hali garażowej	m3		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(15,5 + 14,9 + 15,6 + 15,7 + 15,2 + 14,8 + 16,2 + 15,3 + 21,5 + 16,1 + 15,9 + 15,6 + 29,9 + 15,8 + 14,6 + 20,1 + 16,1 + 25,2 + 25,1 + 15,4 + 16,7 + 16,2 + 23,7 + 18,2 + 13,6 + 13,7 + 12,6 + 12,4 + 25,8 + 21,8 + 30,1 + 12,6 + 12,4 + 12,6 + 12,6 + 25,5 + 13 + 12,3 + 30,4 + 12,4 + 12,9 + 15,4 + 15 + 12,7 + 12,6 + 12,5 + 12,5 + 15,2 + 15,2 + 24,2 + 756,2) * 0,08	m3	128,600	
				RAZEM	128,600
37 d.3	KNR-W 4-01 0702-04	Skucie zdegradowanego tynku cokołowego o średniej wysokości skucia 15cm	m		
		5,1 + 4,66 + 3,6 + 2,7 + 2,69 + 2,71 + 2,49 + 2,45 + 3,17 + 5,10 + 2,61 + 0,26 + 0,4 + 0,4 + 0,26 + 4,7 + 5,10 + 4,33 + 1,47 + (4,77 + 0,1 + 0,4 + 0,4 + 0,4 + 0,1 + 2,23 + 0,5 + 0,4 + 0,5 + 2,07 + 0,03 + 0,25 + 0,3) + 2,49 + 2,45 + 2,48 + 2,48 + 5,99 + 5,05 + 2,58 + 2,44 + 6 + 2,45 + 2,54 + 4,72 + 0,25 + 0,41 + 5,37 - 0,9 + 0,47 + 0,23 + 4,7 + 3,04 + 2,97 + 2,5 + 2,49 + 2,46 + 2,46 + 3 + 3 + 4,76 + 5,1 + 5,73 + 6,32 + 2,45 + 2,38 + 5,91 + 0,27 + 0,4 + 0,4 + 5,6 + 0,4 + 0,4 + 0,25 + 5,93 + 2,46 + 2,52 + 2,43 + 2,31 + 6,31 + 0,4 + 0,05 + 5,6 + 0,05 + 0,4 + 0,4 + 5,92 + 2,57 + 2,44 + 6,45 - 5 + 6,25 + 4,3 - 0,9 + 0,4 + 0,4 + 0,25 + 2,02 + 1,47 + 3,91 + 3,98 + 2,58 + 2,61 + 0,3 + 0,4 + 0,3 + 2,92 + 0,3 + 0,4 + 0,64 + 4,51 + 0,4 + 5,58 + 0,4 + 0,4 + 5,93 + 2,53 + 2,47 + 4,74 + 6,33 + 0,41 + 0,1 + 5,62 - 0,9 + 0,1 + 0,4 + 0,4 + 0,25 + 5,92 + 2,52 + 2,31 + 6,33 + 0,05 + 6,44 + 0,2 + 2,29 + 0,25 + 0,4 + 0,4 + 0,05 + 6,46 + 3,19 + 6,31 + 3,75 + 0,42 + 0,27 + 2,9 + 0,3 + 0,42 + 0,3 + 2,57 + 2,54 + 4,02 + 6,3 + 2,95 - 0,9 + 6,31 + 4 + 2,47 + 2,68 + 2,5 + 5,91 + 0,09 + 0,4 + 0,4 + 2,33 + 0,4 + 1,52 + 1,89 + 1,37 + 1,54 + 0,1 + 0,41 + 0,41 + 0,41 + 0,1 + 1,5 + 2,1 + 1,9 - 0,9 + 2,43	m	405,810	
				RAZEM	405,810
38 d.3	KNR 4-051 0410-04 analogia	Demontaż kołnierzy i pokryw studzienek i wylazów (kanalizacja deszczowa)	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
39 d.3	KNR 4-01 0108-09 0108 -10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km wraz z utylizacją	m3		
	Posadzka garażu	1607,50 * 0,08 * 1,5	m3	192,900	
	Tynk cokołowy	405,81 * 0,15 * 0,02 * 1,5	m3	1,826	
				RAZEM	194,726
40 d.3		Ocena stanu hydroizolacji po skuciu i uprzątnięciu gruzu.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
41 d.3	KNR BC-02 0116-02	Uszczelnienie miejsc przecieków w strefie cokołowej metodą iniekcji ciśnieniowej, przyjęto 15% powierzchni	m		
	Przyjęto 15%	405,81 * 0,15	m	60,872	
				RAZEM	60,872
42 d.3	KNR 4-01 0601-03	Miejscowa naprawa hydroizolacji z papy pod posadzką lub wykonanie nowej hydroizolacji z wywinęciami na ściany i słupy na wys. 10cm (w zależności od stanu hydroizolacji - do weryfikacji po usunięciu posadzki)	m2		
		1607,5 + 405,81 * 0,1 + (0,4 + 0,4 + 0,4 + 0,4) * 0,1 * 29	m2	1 652,721	
				RAZEM	1 652,721
43 d.3	KNR AT-27 0304-01	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających (KMB) nakładanych na wyrównanym podłożu	m2		
		452,21 * 0,10	m2	45,221	
				RAZEM	45,221

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
44 d.3	KNR 2-02 1106-01 1106 -03 analogia	Wykonanie nowej posadzki betonowej z betonu klasy min. C20/25 zbrojonego siatką stalową fi 6mm o oczkach 15x15cm oraz makrowłóknami syntetycznymi np FIBRE HG54 w ilości 1,5 kg/m3 betonu. z zatarciem mechanicznym w raz z utwardzeniem górnej warstwy zewnętrznej przy zastosowaniu preparatów proszkowych w systemie DST lub ciekłych. Pola zdylatowane przeciwskurczowo, max. co 6m. Posadzka gr. 8cm.	m2		
		1607,50	m2	1 607,500	
				RAZEM	1 607,500
45 d.3	KNR 13-12 1002-01 analogia	Dozbrojenie posadzki betonowej siatką stalową fi 6mm	m2		
		1607,50	m2	1 607,500	
				RAZEM	1 607,500
46 d.3	KNR-W 2-02 1129-01 analogia	Utwardzenie powierzchniowe posadzki betonowej w garażu - wykonane podczas betonowania posadzki	m2		
		1607,50	m2	1 607,500	
				RAZEM	1 607,500
47 d.3	KNR 2-14 0805-01	Dylatacje o szerokości 12 cm	m		
		17,20 * 2	m	34,400	
				RAZEM	34,400
48 d.3	KNR 2-01 0620-01	Montaż (regulacja) kołnierzy i pokryw studzienek - montaż elementów zdemontowanych	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
49 d.3	NNRNKB 202 0832-01	Tynkowanie strefy cokołowej wys. 15cm tynkiem cem.-wap. - 405,81mb	m2		
		405,81 * 0,15	m2	60,872	
				RAZEM	60,872
50 d.3	KNR BC-02 0410-01	Wykonanie żywicy poliuretanowej na cokołach z uszczelnieniem z posadzką za pomocą Sikaflex	m2		
		(405,81 + (0,4 + 0,4 + 0,4 + 0,4) * 29) * 0,15	m2	67,832	
				RAZEM	67,832
51 d.3	KNR 2-31 0706-01	Ręczne malowanie linii segregacyjnych i krawędziowych ciągłych farbą chlorokauczukową (50 miejsc postojowych, powierzchnia hali garażowej 1607,50m2)	m2		
	Miejsca postojowe	50 * (2,50 * 2 + 5,0 * 2) * 0,15	m2	112,500	
	Oznakowanie	10 * (2,95 * 0,15 + 0,50 * 0,25 * 2,05)	m2	6,988	
				RAZEM	119,488
52 d.3	KNR 4-01 1306-02	Montaż zdemontowanego osprzętu- odboje , kanały went. przy posadzce itp	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000