

WZÓR UMOWY

Umowa zawarta w dniu..... r. pomiędzy:

Fundacją „Unia Bracka” z siedzibą w Rudzie Śląskiej, ul. Kokota 172, 41-711 Ruda Śląska, REGON: 270234496; NIP: 954-13-02-823, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Gliwicach – Wydział X Gospodarczy – KRS pod numerem 0000085516, reprezentowaną przez:

1.
2.

zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym,

a

... (ujawniona w Krajowym Rejestrze Sądowym firma spółki jawnej, komandytowej, komandytowo-akcyjnej, z ograniczoną odpowiedzialnością, akcyjnej, stowarzyszenia, fundacji, innej organizacji społecznej lub zawodowej, samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej) ... z siedzibą w, ul., kod pocztowy, miejscowość, wpisaną/ym do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w – Wydział Gospodarczy – KRS pod numerem:, NIP:, REGON:, reprezentowaną/ym przez:

... (imiona i nazwiska osób uprawnionych do reprezentacji podmiotu podczas czynności zawierania umowy) ...

zwaną/ym w dalszej części umowy Wykonawcą,

lub

...(imię i nazwisko osoby fizycznej)... prowadzącą/cym działalność gospodarczą pod firmą ... (firma przedsiębiorcy ujawniona w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej)... z siedzibą w, ul., kod pocztowy, NIP:, REGON

zwaną/ym w dalszej części umowy Wykonawcą,

lub

...(imię i nazwisko osoby fizycznej)... prowadzącą/cym działalność gospodarczą pod firmą ... (firma przedsiębiorcy ujawniona w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej)... z siedzibą w, ul., kod pocztowy, NIP:, REGON

i

...(imię i nazwisko osoby fizycznej)... prowadzącą/cym działalność gospodarczą pod firmą ... (firma przedsiębiorcy ujawniona w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej)... z siedzibą w, ul., kod pocztowy, NIP:, REGON

i (pozostali wspólnicy oznaczeni j.w.)

prowadzącymi wspólnie działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej, NIP spółki:, REGON spółki.....

reprezentowaną przez

... (imiona i nazwiska osób uprawnionych do reprezentacji spółki podczas czynności zawierania umowy) ...
zwanymi łącznie w dalszej części umowy Wykonawcą

przy czym Zamawiający i Wykonawca w dalszej części umowy łącznie nazywani są Stronami.

Niniejsza umowa jest konsekwencją zamówienia realizowanego w trybie przetargu zgodnie z zapisami Regulaminu Przeprowadzania Przetargów i Zamówień w Fundacji „Unia Bracka” wydanie XIV z dnia 22 grudnia 2023 r. oraz następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty w postępowaniu Nr

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy, tj. wykonywania okresowych kontroli instalacji elektrycznej i piorunochronnej wraz z usunięciem drobnych usterek w jednostkach organizacyjnych Fundacji „Unia Bracka” Fundacji „Unia Bracka” (dalej również: przedmiot zamówienia, usługa) - zgodnie ze złożoną ofertą i Specyfikacją Warunków Zamówienia (dalej : SWZ), które stanowią integralną część niniejszej umowy.

2. Miejsca i terminy wykonywania przedmiotu zamówienia są wskazane w wykazie instalacji elektrycznej i piorunochronnej w jednostkach organizacyjnych Zamawiającego wraz z harmonogramem pomiarów, który stanowi załącznik nr 2 do umowy.

3. Zamawiający zastrzega sobie, iż wykaz stanowiący załącznik nr 2 do umowy, a także terminy wykonania przedmiotu zamówienia mogą ulec zmianom, o czym Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawcę.

4. Wykonawca oświadcza, iż posiada odpowiedni personel, narzędzia, materiały, sprzęt kontrolno-pomiarowy, wiedzę oraz doświadczenie potrzebne do wykonywania okresowej kontroli instalacji elektrycznej i piorunochronnej w sposób prawidłowy i zgodny z obowiązującymi przepisami prawa.

5. Wykonawca będzie wykonywał zlecone mu usługi przy użyciu własnych narzędzi i aparatury kontrolno – pomiarowej.

6. Osoby do kontaktu w zakresie realizacji przedmiotu Umowy:

Przedstawicielem Zamawiającego upoważnionym do kontaktów z Wykonawcą jest:

-

Przedstawicielem Wykonawcy upoważnionym do kontaktów z Zamawiającym jest:

- tel.

ZAKRES I WARUNKI REALIZACJI UMOWY

§ 2

1. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania usługi zgodnie z zapisami Specyfikacji Warunków Zamówienia przez okres wskazany w § 4 ust. 1

2. Kontrole okresowe instalacji elektrycznej i piorunochronnej każdej jednostki organizacyjnej wraz z usunięciem drobnych usterek będą wykonywane na pisemne zlecenie Zamawiającego, termin wykonania kontroli będzie uzgadniany z Zamawiającym z 5-dniowym wyprzedzeniem. Kontrole będą wykonywane w obecności przedstawiciela Zamawiającego.

3. Wszystkie czynności stanowiące przedmiot zamówienia wykonywane będą przez Wykonawcę w jednostkach organizacyjnych Zamawiającego zgodnie z wykazem - załącznik nr 2 do Umowy.

4. Potwierdzeniem wykonanej usługi będzie protokół:

1) z wykonanych prac pomiarowych danego obiektu (w formie papierowej w dwóch egzemplarzach), który

powinien zawierać w szczególności:

- a) numer protokołu, datę wykonania pomiarów,
 - b) typ przeprowadzonych pomiarów,
 - c) rodzaj protokołu (np. pomiar rezystancji izolacji),
 - d) zleceniodawcę,
 - e) obiekt (nazwę, adres),
 - f) podstawowe parametry zasilania, układ sieci, napięcie znamionowe,
 - g) liczbę punktów pomiarowych ochrony przeciwporażeniowej,
 - h) liczbę zbadanych obwodów 1-no fazowych,
 - i) liczbę zbadanych obwodów 3 fazowych,
 - j) liczbę zbadanych wyłączników różnicowo-prądowych 1-no fazowych,
 - k) liczbę zbadanych wyłączników różnicowo-prądowych 3 fazowych,
 - l) liczbę zbadanych punktów instalacji odgromowej,
 - m) dane wykorzystanych przyrządów pomiarowych,
 - n) orzeczenie czy badana instalacja nadaje się do eksploatacji,
 - o) datę następnej kontroli,
 - p) imię i nazwisko, podpis, numer świadectwa kwalifikacji osoby wykonującej pomiar,
 - r) imię i nazwisko, podpis, numer świadectwa kwalifikacji osoby zatwierdzającej protokół,
- 2) oddzielny protokół wszystkich stwierdzonych usterek w obiekcie wraz z określeniem, czy zostały usunięte podczas okresowej kontroli czy nie.
5. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających do 15% zamówienia podstawowego, po wyrażeniu zgody przez Strony.

WARUNKI PŁATNOŚCI

§ 3

1. Należność za wykonanie przedmiotu Umowy będzie regulowana na podstawie faktur / rachunków, wystawianych przez Wykonawcę – według cen zgodnych z formularzem ofertowym Wykonawcy (załącznik nr 1 do umowy), tj.:

a) pomiar ochrony przeciwporażeniowej (zerowanie):

Cena netto.....zł / brutto.....zł za punkt,

b) pomiar rezystancji izolacji obwodów 1-fazowych:

Cena netto.....zł / brutto.....zł za obwód,

c) pomiar rezystancji izolacji obwodów 3-fazowych:

Cena netto.....zł / brutto.....zł za obwód,

d) pomiar, badanie wyłącznika różnicowo - prądowego 1-no lub 3 - fazowego:

Cena netto.....zł / brutto.....zł za sztukę,

e) pomiar rezystencji instalacji odgromowej:

Cena netto.....zł / brutto.....zł za uziom.

2. Wartość faktury będzie wynikała z iloczynu cen z umowy oraz ilości faktycznie zbadanych: obwodów, wyłączników różnicowo-prądowych, uziemień, punktów pomiaru ochrony przeciwporażeniowej.

3. Łączna szacunkowa wartość Umowy w okresie jej obowiązywania wynosi zł netto plus podatek VAT w wysokości %, tj. zł, co daje wartość brutto zł (słownie:).

4. Wartość umowy netto z obowiązującym podatkiem VAT określona w ust. 3 nie może być przekroczona

w okresie obowiązywania umowy.

5. Wartość umowy określona w ust. 3 jest wartością szacunkową, niewykorzystanie tej kwoty nie rodzi po stronie Wykonawcy żadnych roszczeń w stosunku do Zamawiającego.
6. Ceny opisane w ust. 1 obowiązują przez cały okres trwania umowy.
7. Do faktury VAT / rachunku Wykonawca załączy protokół z wykonanych prac pomiarowych danego obiektu.
8. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty za wykonane usługi w terminie 14 dni licząc od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury / rachunku wraz z prawidłowo sporządzonymi protokołami z wykonanych prac pomiarowych. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
9. Płatność zostanie dokonana w formie przelewu na rachunek Wykonawcy określony na fakturze.
10. Na podstawie art. 4 c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, Fundacja „Unia Bracka” niniejszym oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 w/w ustawy.

CZAS TRWANIA UMOWY

§ 4

1. Przedmiot zamówienia będzie realizowany **od daty zawarcia umowy do 31.12.2024 r.**
2. Zamawiający może wypowiedzieć umowę w każdym czasie, w szczególności w razie nienależytego wykonywania usług przez Wykonawcę.
3. W przypadku wypowiedzenia umowy przez Zamawiającego przed upływem okresu obowiązywania umowy Wykonawca zrzeka się wszelkich roszczeń z tego tytułu.
4. W przypadku wypowiedzenia umowy Wykonawcy należy się wynagrodzenie za prawidłowo zrealizowaną część umowy.

KARA UMOWNA

§ 5

1. Strony ustalają, że Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w razie wypowiedzenia Umowy lub odstąpienia od Umowy lub jej części przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 10 % łącznej szacunkowej wartości brutto Umowy wskazanej w § 3 ust. 3,
 - b) w przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu realizacji usługi zleconej przez Zamawiającego, Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne w wysokości 2% wartości brutto poszczególnych zleceń, za każdy dzień opóźnienia,
 - c) za każdy przypadek nienależytego wykonania usługi innej niż opóźnienie jej realizacji – w wysokości 5 % wartości brutto zlecenia, którego dotyczy dany przypadek nienależytego wykonania.
2. Prawo do naliczania kar umownych w opisanych w ust. 1 sytuacjach przysługuje Zamawiającemu niezależnie od prawa do odstąpienia od Umowy lub jej wypowiedzenia. Odstąpienie od Umowy lub jej wypowiedzenie nie powoduje utraty mocy obowiązującej postanowień ust. 1 do chwili zapłaty przez Wykonawcę należnej Zamawiającemu od niego kary umownej.
3. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości przy wykonywaniu zleconych usług, Zamawiający upoważniony jest do obciążenia Wykonawcy powstałymi w związku z tym kosztami.
4. Jeżeli wysokość szkody przewyższa wysokość ustalonej Umową kary umownej, Zamawiający w każdym przypadku może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość tej kary – na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym.

ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY

§ 6

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim

w związku z realizacją przedmiotu umowy, a wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, w tym wyrządzone z winy Wykonawcy.

2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za pracowników, bądź inne osoby realizujące w jego imieniu umowę lub jej część, jak za działania własne.

3. Wykonawca ponosić będzie całkowitą i wyłączną odpowiedzialność za niewłaściwe (nie mające związku z prawidłowością wykonania umowy) oraz nieuzasadnione wykorzystanie i/lub przetworzenie danych osobowych bądź innych tajemnic prawnie chronionych, z którymi może zetknąć się w czasie realizacji przedmiotu umowy.

4. Wykonawca posiada opłaconą polisę od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej. Oświadczenie o posiadanej polisie stanowi załącznik do umowy. Wykonawca zobowiązuje się posiadać w/w polisę przez cały okres obowiązywania umowy - pod rygorem wypowiedzenia umowy przez Zamawiającego. Zamawiający w każdym czasie ma prawo żądać od Wykonawcy przedstawienia aktualnej polisy – pod rygorem wypowiedzenia umowy w razie odmowy jej okazania.

WARUNKI PRZEJŚCIOWE I KOŃCOWE

§ 7

Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

2. Wszelka dokumentacja wystawiona w ramach realizacji niniejszej Umowy winna być sporządzona w języku polskim. Ewentualne koszty tłumaczeń ponosi Wykonawca.

§ 9

W przypadku roszczeń związanych z niniejszą Umową spory będą rozstrzygane przez sądy powszechne, właściwe dla siedziby Zamawiającego, zgodnie z obowiązującym prawem polskim.

§ 10

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.

2. Wymienione załączniki stanowią integralną część umowy:

a) Oferta Wykonawcy (1)

b) Wykaz instalacji elektrycznej i piorunochronnej w jednostkach organizacyjnych Zamawiającego wraz z harmonogramem pomiarów (2)

c) Specyfikacja Warunków Zamówienia (3)

d) Oświadczenie Wykonawcy o posiadanej polisie OC (4)