

KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI: Remont schodów zewnętrznych przy budynku ul. Kochanowskiego 39 w zasobach I Żoliborskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Warszawie.

ADRES INWESTYCJI: ul. Kochanowskiego 39, 01-864 Warszawa,

NAZWA INWESTORA: I Żoliborska Spółdzielnia Mieszkaniowa

ADRES INWESTORA: 01-864 Warszawa, ul. Kochanowskiego 33a lok 55

DATA OPRACOWANIA: 22.02.2024

sporządził:
mgr inż. Sebastian Baranowski

NARZUTY

Koszty zakupu doliczane do c.j. materiału %

Koszty pośrednie [Kp] %

Zysk [Z] %

VAT [V] %

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT: zł

PODATEK VAT: zł

OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT: zł

SŁOWNIE: zł

Data zatwierdzenia:

WYKONAWCA:

Kosztorys ofertowy

Zadanie: Remont schodów zewnętrznych przy budynku ul. Kochanowskiego 39 w zasobach I Żoliborskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Warszawie.

Uwaga: Przedmiary mają charakter pomocniczy, należy je zweryfikować ze stanem faktycznym przed rozpoczęciem prac.

L.p.	Podstawa wyceny	Opis robót i wyliczenia	J.m.	Ilość	Koszt jedn. w zł.	Wartość cała. w zł.
1	2	3	4	5	6	7
1.0		SCHODY PRZY BUD. KOCHANOWSKIEGO 39 (OD STRONY ZEWNĘTRZNEJ)				
1.1	KNR 4-01 1301-03	Demontaż istniejących balustrad i poręczy stalowych	mb	9,30		
1.2	KNR 401-0535-08	Demontaż obróbek blacharskich nie nadających się do ponownego wykorzystania	mb	11,63		
1.3	KNR AT-17 0104-06	Odcięcie fragmentu podestu wzdłuż schodów o szer. 40cm pod stopień prefabrykowany- Cięcie piłą diamentową betonu zbrojonego o grubości powyżej 15cm do 40 cm;	mb	12,43		
1.4	KNR 4-01 0212-03	Demontaż istniejących schodów betonowych z lastryko Rozbiórka elementów betonowych zbrojonych przyjęto średnią grubość 18cm: 10 stopni , powierzchnia w rzucie poziomym w m2	m3	7,93		
1.5	KNNR-6 0805-08	Rozebranie chodników z płyt betonowych 35x35cm na podsypce cementowo-piaskowej (pas wzdłuż schodów na dole) płyty do ponownego ułożenia	m2	10,17		
1.6	KNR 4-01 0108-11 analogia	Wywóz i utylizacja gruzu na odległość do 30km	m3	7,93		
1.7	KNP 02 0318-01.03	Wykonanie tymczasowego wygradzenia terenu wokół schodów na czas prowadzenia robót 1 komplet	mb	36,00		
1.8	KNR 4-01 0201-08	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej schodów prostych 10 stopni s=35cm h=15cm, powierzchnia w rzucie poziomym w m2	m2	44,03		
1.9	KNR 4-01 0202-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia schodów z pretów stalowych żebrowanych	kg	528,36		
1.10	KNR 2-02 0218-01	Betonowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej schodów prostych z betonu wodoszczelnego W8- Schody żelbetowe- stopnie betonowe zewn. i wewn. na gotowym podłożu	m3	6,60		
1.11	KNR K-01 0202-01	Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej elastyczną powłoką cementowo-polimerową - powierzchnie poziome	m2	44,03		
1.12	KNR K-01 0202-02	Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej elastyczną powłoką cementowo-polimerową - powierzchnie pionowe	m2	22,51		
1.13	KNR 2-02 2101-01 analogia	Montaż stopni betonowych prefabrykowanych typu Royal - Kost Bet na schodach na zaprawie z dodatkiem środka uszczelniającego krystalizującego typu Maxseal super	m2	44,03		
1.14	KNR 0226 303-12	Uszczelnienie dylatacji pomiędzy ostatnim stopniem a podestem za pomocą kitu uszczelniającego- uszczelnienie dylatacji od zewnątrz masą trwale plastyczną	mb	12,43		
1.15	KNR AT-33 0201-01	Impregnacja hydrofobowa schodów betonowych z prefabrykatów	m2	66,53		
1.16	KNR 2-31 0114-01	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm, wyrównanie i naprawa istniejącej podbudowy pod ciągi piesze z wyprofilowaniem spadków	m2	10,17		
1.17	KNR 0-11 0317-01	Uzupełnienie chodnika - Nawierzchnie z płyt chodnikowych na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem	m2	10,17		
1.18	KNR W-401 0537-05	Uzupełnienie obróbek blacharskich gzymsów i pasów elewacyjnych z blachy stalowej ocynkowanej o szer. do 25cm	mb	1,00		
1.19	KNR W-202 1209-01	Balustrady i poręcze ze stali nierdzewnej	mb	9,30		
		OGÓLEM WARTOŚĆ OFERTY	Netto:			
			Vat 23%			
			Brutto:			