

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: REMONT KLATKI SCHODOWEJ  
ADRES INWESTYCJI: ul. Daszyńskiego 78  
NAZWA INWESTORA: Spółdzielnia Mieszkaniowa im. B.Prusa  
ADRES INWESTORA: Wrocław ul. Damrota 43a

BRANŻE: budowlana

DATA OPRACOWANIA: 04.2024

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:



## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>PARTER+PIWNICA</b>			
1 d.1	KNR-W 4-01 1202-09 z.sz.2.3.	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - klatki schodowe	m2		
		132,90	m2	132,900	
				RAZEM	132,900
2 d.1	KNR 4-01 1204-05 z.sz.2.3.	Gruntowanie ścian i sufitów Unigruntem- klatki schodowe Krotność = 2	m2		
		132,90	m2	132,900	
				RAZEM	132,900
3 d.1	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m2		
		101,01	m2	101,010	
				RAZEM	101,010
4 d.1	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m2		
		31,889	m2	31,889	
				RAZEM	31,889
5 d.1	KNR 4-01 1204-02 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - klatki schodowe	m2		
		62,096	m2	62,096	
				RAZEM	62,096
6 d.1	KNR 4-01 1204-01 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów - klatki schodowe	m2		
		32,889	m2	32,889	
				RAZEM	32,889
7 d.1	KNR 4-01 1206-05 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z dwukrotnym szpachlowaniem - klatki schodowe	m2		
		38,918	m2	38,918	
				RAZEM	38,918
8 d.1	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym (całość)	m		
		64,240	m	64,240	
				RAZEM	64,240
9 d.1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2		
		24,08	m2	24,080	
				RAZEM	24,080
10 d.1	KNR 4-01 0711-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu)	m2		
		24,08	m2	24,080	
				RAZEM	24,080
11 d.1	KNR 0-33 0125-03	Tynki elewacyjne żywiczne mozaikowe (strefa wejścia)	m2		
		20,044	m2	20,044	
				RAZEM	20,044
12 d.1	KNR 0-33 0125-01	Tynki elewacyjne żywiczne mozaikowe - warstwa podkładowa (strefa wejścia)	m2		
		20,044	m2	20,044	
				RAZEM	20,044
13 d.1	KNR-W 4-01 1102-06	Szklenie ram okiennych lub drzwiowych drewnianych zdejmowanych pojedynczych na listwy z podkitowaniem szkłem płaskim wzorzystym o grubości 3-4 mm i powierzchni do 0.5 m2	m2		
		1,040	m2	1,040	
				RAZEM	1,040

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.1	KNR 4-01 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2	m2		
		16,652	m2	16,652	
				RAZEM	16,652
15 d.1	KNR-W 4-01 1111-01 uwaga pod tablicą	Rozszklenie otworów okiennych lub drzwiowych o ramach drewnianych - bez odzysku szkła	m2		
		1,040	m2	1,040	
				RAZEM	1,040
16 d.1	KNNR-W 3 1106-01	Uzupełnienie okitowania istniejących szyb o powierzchni do 0.5 m2 w ramach drewnianych	m2		
		1,040	m2	1,040	
				RAZEM	1,040
17 d.1	KNNR 3 0702- 01	Remont ościeżnic i skrzydeł drzwi wewnętrznych (opalenie z farby, szpachlowanie ubytków, naprawa zawiasów)	m2		
		6,860	m2	6,860	
				RAZEM	6,860
18 d.1	KNR 4-01 0920-16 analogia	Montaż odbojników przy drzwiach wahadłowych i wejściowych	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
19 d.1	KNR 0-17 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym -bieg schodów	m		
		26,136	m	26,136	
				RAZEM	26,136
20 d.1	TZKBNK XV 0545-01 analogia	Zmatowienie papierem ściernym drzwi drewnianych	m2		
		6,860	m2	6,860	
				RAZEM	6,860
21 d.1	KNR 9-21 0103-06 z.sz. 2.3.	Ręczne czyszczenie balustrady drewnianej	m2		
		25,732	m2	25,732	
				RAZEM	25,732
22 d.1	KNR 4-01 1212-08	Dwukrotne malowanie balustrady (całość)	m2		
		25,732	m2	25,732	
				RAZEM	25,732
23 d.1	KNR 7-12 0101-04 analogia	Czyszczenie pochwyty drewnianego (całość)	m2		
		8,016	m2	8,016	
				RAZEM	8,016
24 d.1	KNR 4-01 1209-05	Dwukrotne malowanie farbą pochwyty drewnianego	m2		
		8,016	m2	8,016	
				RAZEM	8,016
25 d.1	KNR 4-01 1206-04 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi cokołów schodów z jednokrotnym szpachlowaniem - klatki schodowe (całość)	m2		
		28,05	m2	28,050	
				RAZEM	28,050
26 d.1	KNR 4-01 1209-16	Jednokrotne malowanie farbą olejną brudników od spodu biegu schodowego - pasy o szerokości do 20 cm Krotność = 2	m		
		5,94	m	5,940	
				RAZEM	5,940
27 d.1	KNR 4-01 1207-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm	m		
		35,42	m	35,420	

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	35,420
28 d.1	KNR 2-02 1508-08 9916 -05	Dwukrotne malowanie farbą drewnianych drzwi wahadlowych	m2		
		6,86	m2	6,860	
				RAZEM	6,860
29 d.1	KNR 7-12 0101-04	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości rur gazowych (stan wyjściowy powierzchni B)	m2		
		10,00	m2	10,000	
				RAZEM	10,000
30 d.1	KNR 4-01 1212-27	Jednokrotne malowanie farbą olejną rur gazowych o średnicy do 50 mm	m		
		10,00	m	10,000	
				RAZEM	10,000
31 d.1	kalkulacja własna	Demontaż i montaż tablicy ogłoszeń	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
32 d.1	KNR 2-02 0607-01	Zasłonięcie i zabezpieczenie okien folia samoprzylepną Krotność = 1 (analogia)	m2		
		22,26	m2	22,260	
				RAZEM	22,260
<b>2</b>		<b>I PIĘTRO</b>			
33 d.2	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2		
		63,18	m2	63,180	
				RAZEM	63,180
34 d.2	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m2		
		43,571	m2	43,571	
				RAZEM	43,571
35 d.2	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m2		
		19,613	m2	19,613	
				RAZEM	19,613
36 d.2	KNR 4-01 1204-05 z.sz.2.3.	Gruntowanie ścian i sufitów Unigruntem pod farbę emulsyjną- klatki schodowe	m2		
		63,18	m2	63,180	
				RAZEM	63,180
37 d.2	KNR 4-01 1204-01 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów - klatki schodowe Krotność = 2	m2		
		19,613	m2	19,613	
				RAZEM	19,613
38 d.2	KNR 4-01 1204-02 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - klatki schodowe	m2		
		17,43	m2	17,430	
				RAZEM	17,430
39 d.2	KNR 4-01 1206-05 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z dwukrotnym szpachlowaniem - klatki schodowe	m2		
		26,143	m2	26,143	
				RAZEM	26,143
40 d.2	KNR 4-01 1209-16	Jednokrotne malowanie farbą olejną brudowników od spodu biegu schodowego - pasy o szerokości do 20 cm Krotność = 2	m		
		5,940	m	5,940	
				RAZEM	5,940
41 d.2	KNR 4-01 1207-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm	m		

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		15,741	m	15,741	
				RAZEM	15,741
<b>3</b>		<b>II PIĘTRO</b>			
42 d.3	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2		
		63,18	m2	63,180	
				RAZEM	63,180
43 d.3	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m2		
		43,571	m2	43,571	
				RAZEM	43,571
44 d.3	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m2		
		19,613	m2	19,613	
				RAZEM	19,613
45 d.3	KNR 4-01 1204-05 z.sz.2.3.	Gruntowanie ścian i sufitów Unigruntem pod farbę emulsyjną- klatki schodowe Krotność = 2	m2		
		63,180	m2	63,180	
				RAZEM	63,180
46 d.3	KNR 4-01 1204-01 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów - klatki schodowe	m2		
		19,613	m2	19,613	
				RAZEM	19,613
47 d.3	KNR 4-01 1204-02 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - klatki schodowe	m2		
		17,430	m2	17,430	
				RAZEM	17,430
48 d.3	KNR 4-01 1206-05 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z dwukrotnym szpachlowaniem - klatki schodowe	m2		
		26,143	m2	26,143	
				RAZEM	26,143
49 d.3	KNR 4-01 1209-16	Jednokrotne malowanie farbą olejną brudowników od spodu biegu schodowego - pasy o szerokości do 20 cm Krotność = 2	m		
		5,94	m	5,940	
				RAZEM	5,940
50 d.3	KNR 4-01 1207-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm	m		
		15,741	m	15,741	
				RAZEM	15,741
<b>4</b>		<b>STRYCH</b>			
51 d.4	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2		
		60,247	m2	60,247	
				RAZEM	60,247
52 d.4	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m2		
		44,412	m2	44,412	
				RAZEM	44,412
53 d.4	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m2		
		15,780	m2	15,780	
				RAZEM	15,780
54 d.4	KNR 4-01 1204-05 z.sz.2.3.	Gruntowanie ścian i sufitów Unigruntem pod farbę emulsyjną- klatki schodowe Krotność = 2	m2		
		60,190	m2	60,190	
				RAZEM	60,190

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
55 d.4	KNR 4-01 1204-01 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów - klatki schodowe	m2		
		15,780	m2	15,780	
				RAZEM	15,780
56 d.4	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		20,746	m2	20,746	
				RAZEM	20,746
57 d.4	KNR 4-01 1206-05 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z dwukrotnym szpachlowaniem - klatki schodowe	m2		
		23,666	m2	23,666	
				RAZEM	23,666
58 d.4	KNR 4-01 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2	m2		
		4,312	m2	4,312	
				RAZEM	4,312
59 d.4	KNR 4-01 1209-16	Jednokrotne malowanie farbą olejną brudników od spodu biegu schodowego - pasy o szerokości do 20 cm Krotność = 2	m		
		5,94	m	5,940	
				RAZEM	5,940
60 d.4	KNR 4-01 1207-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm	m		
		15,740	m	15,740	
				RAZEM	15,740
61 d.4	KNR 4-01 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych Krotność = 3	m2		
		65,0	m2	65,000	
				RAZEM	65,000
62 d.4	KNR-W 4-01 1215-09	Mycie po robotach malarskich stopni wraz z podestami lastrykowych i betonowych	szt.		
		29	szt.	29,000	
				RAZEM	29,000
5		<b>Uporządkowanie luźnych przewodów na ścianach</b>			
63 d.5	KNR 4-01 0705-07	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 10 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy z przewodami elektrycznymi	m		
		14,00	m	14,000	
				RAZEM	14,000
64 d.5	KNR 4-01 0210-01	Wykucie bruzd o przekroju do 0.023 m2 poziomych lub pionowych w elementach z betonu żwirowego	m		
		14,00	m	14,000	
				RAZEM	14,000