

| Zakres robót remontowych klatek schodowych przy ul. Sosnkowskiego 9-11 - Zadanie nr II b | | | |
|--|--|----------------|--------|
| Lp. | Zakres robót do wykonania | Jedn. | Ilość |
| I. Wiatrołapy | | | |
| 1. | Demontaż starych i montaż nowych skrzynek na listy wg Załącznika nr 2 | szt. | 4 |
| 2. | Demontaż i powtórny montaż tablicy informacyjnej | szt. | 2 |
| 3. | Skucie płytek ze ścian | m ² | 21,60 |
| 4. | Skucie płytek na posadzce | m ² | 9,20 |
| 5. | Wykonanie otworu wentylacyjnego w ścianie pomiędzy wiatrołapen a klatka schodową. | szt. | 2,00 |
| 6. | Umocowanie siatki na pęknięcia ścian i sufitów - 10% całej powierzchni. | m ² | 3,00 |
| 7. | Wykonanie dylatacji pomiędzy wiatrołapami, a klatkami schodowymi przy II Branie wejściowej. | mb | 14,40 |
| 8. | Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym - aluminiowym. | mb | 26,00 |
| 9. | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi ścian i sufitów - gruntowanie, równanie ścian, położenie gładzi. | m ² | 20,40 |
| 10. | Wyprawa elew. cienkowarstwowa z mieszanki żywiczno-mineralnej o gr 2mm, na uprzednio przygotowanym podłożu - ściana. | m ² | 16,80 |
| 11. | Przyklejenie cokolika z płytek na ścianach na wys. 10 cm | mb | 12,00 |
| 12. | Ułożenie nowych płytek na posadzce wiatrołapu - na uprzednio przygotowane podłoże gruntowanie, wyrównanie, ułożenie. | m ² | 9,20 |
| 13. | Wykonanie parapetu z płytek przy oknach na głębokość 15 cm | mb | 1,60 |
| 14. | Montaż odbojników przy drzwiach wejściowych - II Brama | szt. | 2,00 |
| 15. | Mycie stolarki otworowej - I i II Brama wejściowa - jednostronnie. | m ² | 18,28 |
| 16. | Mycie posadzek. | m ² | 9,20 |
| II. Klatki schodowe | | | |
| 1. | Skucie starych płytek ze ściany. | m ² | 41,18 |
| | Skucie starych płytek na I spoczniku | m ² | 4,70 |
| | Zerwanie cokolika cementowego. | mb | 119,80 |
| 3. | Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym - aluminiowym (biegi, spoczniki, okna, II-brama). | mb | 80,25 |
| 4. | Umocowanie siatki na pęknięcia ścian i sufitów - 10% całej powierzchni. | m ² | 55,82 |
| 5. | Wyprawa elew. cienkowarstwowa z mieszanki żywiczno-mineralnej o gr 2 mm, na uprzednio przygotowanym podłożu - ściana parteru - grunt z piaskiem kwarcowym, wygładzenie pow. Szpachlą lub zaprawą wyrównującą np. Atlas ZW 330, Cekol Zw-04, Knauf Szpachla cementowa uniwersalna lub Ceresit CT 29 lub inna o nie gorszych parametrach. | m ² | 35,56 |
| 6. | Dwukrotne malowanie farbą olejną policzków biegów schodowych - na uprzednio przygotowanym podłożu - gruntowanie, równanie, szpachlowanie. | m ² | 8,07 |
| 7. | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi ścian i sufitów - gruntowanie, równanie ścian, położenie gładzi - wygładzenie powierzchni szpachlą lub gładzią gipsową Cekol C-45 GOLD lub o podobnych parametrach - powierzchnia powyżej wyprawy elew. cienkowarstwowej z mieszanki żywiczno-mineralnej oraz akrylowych tynków dekoracyjnych baranek 3 mm | m ² | 355,30 |
| 8. | Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. baranek o gr 3 mm malowana farbą olejną - na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany pięter - grunt z piaskiem kwarcowym, wygładzenie pow. Szpachlą lub zaprawą wyrównującą np. Atlas ZW 330, Cekol Zw-04, Knauf Szpachla cementowa uniwersalna lub Ceresit CT 29 lub inna o nie gorszych parametrach. | m ² | 167,16 |
| 9. | Dwukrotne malowanie farbą olejną podstopnic - na uprzednio przygotowanym podłożu - gruntowanie, równanie, szpachlowanie. | m ² | 22,00 |

| | | | |
|-------------|--|----------------|--------|
| 10. | Dwukrotne malowanie farbą olejną brudnik na szer. 10 cm - na uprzednio przygotowanym podłożu. | m ² | 4,94 |
| 11. | Dwukrotne malowanie farbą olejną ścian przy wyłazie dachowym - na uprzednio | m ² | 4,5 |
| 12. | Dwukrotne malowanie farbą olejną drabinki wyłazowej - oczyszczenie i przygotowanie powierzchni. | m ² | 1,32 |
| 13. | Dwukrotne malowanie farbą olejną balustrady z pretów prostych - oczyszczenie i przygotowanie powierzchni. | m ² | 43,40 |
| 14. | Dwukrotne malowanie farbą olejną balustrady z rur dł. 2,0 mb - oczyszczenie i przygotowanie powierzchni. | szt. | 2,00 |
| 15. | Wymiana lub naprawa stopnic lastrykowych. | szt | 1 |
| 16. | Przyklejenie cokolika z płytek na ścianach oraz biegach i spocznikach schodowych. | mb | 140,4 |
| 17. | Uzupełnienie okładziny poręczowej z masy plastycznej | mb | 54,04 |
| 18. | Dwukrotne malowanie farbą olejną skrzynek elektrycznych - oczyszczenie i przygotowanie powierzchni. | m ² | 17,16 |
| 19. | Szlifowanie posadzek - stopnie i spoczniki schodowe - szpachlowanie miejscowe, dwukrotna impregnacja na gotowo | m ² | 157,14 |
| 20. | Mycie stolarki otworowej - okna oraz II brama wejściowa - jednostronnie. | m ² | 43,62 |
| 21. | Mycie posadzek - stopnie i spoczniki schodowe. | m ² | 157,14 |
| 22. | Wywóz gruzu. | m ³ | 3,5 |
| III. | Piwnica | | |
| A. | Zejścia do piwnicy | | |
| | | - | - |
| 1. | Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym - aluminiowym. | mb | 11,00 |
| 2. | Wyprawa elew. cieńkowiejska z akrylowych tynków dekor. baranek o gr 3 mm malowana farbą olejną - na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany pięter - grunt z piaskiem kwarcowym, wygładzenie pow. Szpachlą lub zaprawą wyrównującą np. Atlas ZW 330, Cekol Zw-04, Knauf Szpachla cementowa uniwersalna lub Ceresit CT 29 lub inna o nie gorszych parametrach. | m ² | 18,62 |
| 3. | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi ścian i sufitów - gruntowanie, równanie ścian, położenie gładzi. | m ² | 19,55 |
| 4. | Zerwanie cokolika cementowego. | mb | 6,65 |
| 5. | Przyklejenie cokolika z płytek wys. 10 cm na ścianach. | mb | 6,65 |
| 6. | Wymiana lub naprawa stopnic lastrykowych. | szt | 3 |
| 7. | Dwukrotne malowanie farbą olejną podstopnic - na uprzednio przygotowanym podłożu. | m ² | 2,34 |
| 8. | Wymiana pochwytu pcv | mb | 6 |
| 9. | Szlifowanie lastryka posadzek - stopnie - szpachlowanie miejscowe, dwukrotna impregnacja na gotowo | m ² | 7,22 |
| 10. | Mycie posadzek - stopnie. | m ² | 7,22 |
| B. | Korytarze piwniczne. | | |
| | | - | - |
| 1. | Zamurowanie otworów cegłą dziurawką lub bloczkiem z betonu komurkowego. | m ² | 0,37 |
| 2. | Sufity - malowanie dwukrotne mleczkiem wapiennym - z dodatkiem 15% farby emulsyjnej. | m ² | 65,87 |
| 3. | Ściany - malowanie dwukrotne mleczkiem wapiennym - z dodatkiem 15% farby emulsyjnej. | m ² | 209,54 |
| 4. | Posadzki - uzupełnienie i wyrównanie miejscowe - 10% powierzchni - wyrównanie miejscowe zaprawą ATLAS POSTER 80 (10 -80 mm), lub ATLAS SMS 15 (2-10 mm) lub CERESIT CN 69 (1-20 mm) lub o podobnych, niegorszych parametrach. | m ² | 6,60 |
| 5. | Posadzka - Malowanie farbą do betonu np. AKSILBET akrylowo-silikonowa lub MALSILBET akrylowo-silikonowa z wcześniejszym gruntowaniem jednokrotnym . | m ² | 65,87 |
| 6. | Dwukrotne malowanie farbą olejną rur kanalizacyjnych żeliwnych Ø 110 | mb | 17,1 |
| 7. | Dwukrotne malowanie farbą olejną rur - gaz do Ø 40-85 | mb | 27,81 |
| 8. | Wymiana kratki wentylacyjnych 11x27 cm | szt. | 4 |
| 9. | Wstawienie drzwiczek rewizyjnych z przemurowaniem otworów | szt. | 4 |

| | | | |
|------------|---|----------------|-------|
| 10. | Wymiana okna piwnicznego 50x 50 cm, rozwierno uchylnego. | szt. | 1 |
| C. | (I) Komora techniczna kl. 9 | - | - |
| 1. | Zerwanie cokolika cementowego. | mb | 11,54 |
| 2. | Skucie starego zmurszałego tynku cementowo-wapiennego na ścianie. | m ² | 5,20 |
| 3. | Tynkowanie ściany. | m ² | 5,20 |
| 4. | Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym - aluminiowym. | mb | 10,50 |
| 5. | Wymiana kratki ściekowej - czyszczaka | szt. | 1 |
| 6. | Wymiana lub uzupełnienie kratki wentylacyjnej | szt. | 1,00 |
| 7. | Ściana (fartuch) - skucie starych płytek GRES o wym. 30x30 cm o pow. 1,20x0,90 m | m ² | 1,08 |
| 8. | Ściana (fartuch) - płytki GRES o wym. 30x30 cm po uprzednim przygotowaniu podłoża o pow. 1,50x0,90 m | m ² | 1,35 |
| 9. | Przyklejenie cokolika z płytek wys. 10 cm na ścianach. | mb | 11,24 |
| 10. | Ułożenie płytek na posadzce - na uprzednio przygotowane podłoże gruntowanie, wyrównanie, ułożenie. | m ² | 10,80 |
| 11. | Dwukrotne malowanie farbą olejną lamperii na wys. 140 cm - gruntowanie, równanie ścian, położenie gładzi. | m ² | 15,74 |
| 12. | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi ścian i sufitów - gruntowanie, równanie ścian, położenie gładzi. | m ² | 22,90 |
| 13. | Dwukrotne malowanie farbami olejnymi - drzwi metalowe - obustronnie - 0,9x2,08 | m ² | 1,87 |
| 14. | Dwukrotne malowanie farbą olejną rur - gaz do Ø 40-85 | mb | 5,10 |
| D. | Pomieszczenia ogólnego użytki. | - | - |
| D1. | (II) Wózkarnia kl. 9 | - | - |
| 1. | Wymiana drzwi Hormann T30 70L, zamek na wkładkę LOB, 3 klucze | szt. | 1 |
| 2. | Zerwanie cokolika cementowego. | mb | 10,55 |
| 3. | Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym - aluminiowym. | mb | 7,80 |
| 4. | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi ścian i sufitów - gruntowanie, równanie ścian, | m ² | 35,08 |
| 5. | Posadzka - Malowanie farbą do betonu np.AKSILBET akrylowo-silikonowa lub MALSILBET akrylowo-silikonowa z wcześniejszym gruntowaniem jednokrotnym. | m ² | 7,76 |
| 6. | Przyklejenie cokolika z płytek na ścianach. | mb | 10,55 |
| D2. | (III) Pralnia+WC kl. 9 | - | - |
| 1. | Wymiana drzwi Hormann T30 80L, zamek na wkładkę LOB, 3 klucze | szt. | 1 |
| 2. | Zerwanie cokolika cementowego. | mb | 21,84 |
| 3. | Zamurowanie otworów cegłą dziurawką lub bloczkiem z betonu komurkowego. | m ² | 0,70 |
| 4. | Przerobienie instalacji wodnej w szachcie. Inne poprowadzenie rur. | mb | 3,00 |
| 5. | Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym - aluminiowym. | mb | 15,60 |
| 6. | Wymiana kratki ściekowej - czyszczaka | szt. | 1 |
| 7. | Szlifowanie posadzek - szpachlowanie miejscowe, dwukrotna impregnacja na gotowo. | m ² | 20,89 |
| 8. | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi ścian i sufitów - gruntowanie, równanie ścian, położenie gładzi. | m ² | 43,82 |
| 9. | Dwukrotne malowanie farbą olejną lamperii na wys. 150 cm - gruntowanie, równanie ścian, położenie gładzi. | m ² | 30,58 |
| 10. | Przyklejenie cokolika z płytek na ścianach. | mb | 21,84 |
| 11. | Dwukrotne malowanie farbą olejną - haki do wieszania prania | mb | 6,00 |
| 12. | Dwukrotne malowanie farbą olejną rury Ø 15 | mb | 6,00 |
| 13. | Dwukrotne malowanie farbą olejną rur - gaz do Ø 40-85 | mb | 1,31 |
| 14. | Dwukrotne malowanie farbą olejną rur kanalizacyjnych żeliwnych Ø 110 | mb | 1,50 |
| 15. | Dwukrotne malowanie drzwi płycinowych do wc obustronnie wraz z ościeżnicę 0,7 x 2,1 | m ² | 1,47 |
| 16. | Wymiana kratki wentylacyjnej | szt. | 2 |
| 17. | Wymiana drzwiczek rewizyjnych | szt. | 1 |

| | | | |
|------------|---|----------------|-------|
| D3. | (VI) Suszarnia nr 1 kl. 11 | - | - |
| 1. | Wymiana drzwi Hormann T30 80P, zamek na wkładke LOB, 3 klucze | szt. | 1 |
| 2. | Zerwanie cokolika cementowego. | mb | 11,60 |
| 3. | Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym - aluminiowym. | mb | 7,80 |
| 4. | Szlifowanie posadzek - szpachlowanie miejscowe, dwukrotna impregnacja na gotowo. | m ² | 10,55 |
| 5. | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi ścian i sufitów - gruntowanie, równanie ścian, położenie gładzi. | m ² | 40,11 |
| 6. | Dwukrotne malowanie farbą olejną rury Ø 15 | mb | 3,50 |
| 7. | Dwukrotne malowanie farbą olejną - haki do wieszania prania | mb | 6,00 |
| 8. | Wymiana kratki wentylacyjnej | szt. | 1 |
| 9. | Przyklejenie cokolika z płytek na ścianach. | mb | 11,6 |
| D4. | (VI) Suszarnia nr 2 kl. 11 | - | - |
| 1. | Wymiana drzwi Hormann T30 80L, zamek na wkładke LOB, 3 klucze | szt. | 1 |
| 2. | Zerwanie cokolika cementowego. | mb | 13,30 |
| 3. | Wycięcie haka w suficie | szt. | 1,00 |
| 4. | Zamurowanie otworów (szachtu) cegłą dziurawką lub bloczkiem z betonu komurkowego. | m ² | 1,51 |
| 5. | Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym - aluminiowym. | mb | 7,80 |
| 6. | Szlifowanie posadzek - szpachlowanie miejscowe, dwukrotna impregnacja na gotowo. | m ² | 8,46 |
| 7. | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi ścian i sufitów - gruntowanie, równanie ścian, położenie gładzi. | m ² | 41,98 |
| 8. | Dwukrotne malowanie farbą olejną rur kanalizacyjnych żeliwnych Ø 110 | mb | 5,00 |
| 9. | Dwukrotne malowanie farbą olejną rury Ø 15 | mb | 4,50 |
| 10. | Dwukrotne malowanie farbą olejną - haki do wieszania prania | mb | 6,00 |
| 11. | Wymiana kratki wentylacyjnej | szt. | 1 |
| D5. | (V) Wymiennik ciepła kl. 11 | - | - |
| 1. | Dwukrotne malowanie farbami olejnymi - drzwi metalowe - obustronnie - 0,9x2,08 | m ² | 1,87 |
| 2. | Wymiana kratki ściekowej - czyszczaka | szt. | 1 |
| 3. | Zerwanie cokolika cementowego. | mb | 21,95 |
| 4. | Skucie starej popękanej posadzki betonowej - 80% (26,84 m ²) | m ² | 21,47 |
| 5. | Osadzenie nowej pokrywy studzienki kanalizacyjnej | szt. | 1 |
| 6. | Wykonanie nowej posadzki betonowej (w kopertę) ze spadkami do odpływu - - 80% (26,84 m ²) - gr. 5-6 cm | m ² | 21,47 |
| 7. | Ściana - skucie starych tynków cementowo-wapiennych. | m ² | 14,00 |
| 8. | Ściana - Wykonanie tynków cementowo-wapiennych kl.III | m ² | 14,00 |
| 9. | Zerwanie starej izopacji z sufitu - płyta pilśniowa | m ² | 26,84 |
| 10. | Sufit - Przyklejenie płyt styropianowych 10cm metodą lekką-mokrą przy użyciu zapraw klejących, przygotowanie podłoża, zatopienie siatki. | m ² | 26,84 |
| 11. | Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym - aluminiowym. | mb | 15,30 |
| 12. | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi ścian i sufitów - na uprzednio przygotowanym podłożu (gruntowanie, równanie ścian) | m ² | 48,13 |
| 13. | Dwukrotne malowanie farbą olejną lamperii na wys. 150 cm - gruntowanie, równanie ścian, położenie gładzi. | m ² | 30,73 |
| 14. | Przyklejenie cokolika z płytek na ścianach. | mb | 21,95 |
| 15. | Posadzka - Malowanie farbą do betonu np.AKSILBET akrylowo-silikonowa lub MALSILBET akrylowo-silikonowa z wcześniejszym gruntowaniem jednokrotnym. | m ² | 26,84 |
| 16. | Wymiana kratki wentylacyjnej | szt. | 1 |

Uwagi:

1. Kolorystykę tynków i farb uzgodnić z Działem Branżowym i Działem Eksploatacji
2. W trakcie prowadzenia prac należy utrzymywać porządek na budynku i przed jego wejściem.
3. Teren inwestycyjny należy uporządkować po zakończeniu robót.
4. Należy przewidzieć utylizację odpadów po prowadzonych pracach, w tym gruz.
5. Prace zanikowe (szpachlowanie, gruntowanie, itp.), należy zgłosić do częściowego odbioru.
6. Na tynku mineralnym przewidzieć dwa paski gładkie, malowane farbą olejną.
7. Prezenty reklamowe - zakup i montaż według ustalonego wzoru

Załącznik nr 2

1. Demontaż starych skrzynek ma listy stalowych i przekazanie ich służbą technicznym spółdzielni.
2. Zamówienie nowych skrzynek na listy o poniższych parametrach:
 - Producent: POSTMASTER
 - Moduł: MULTIUNIT 5 S, wymiary: 40 cm x 43,5 cm x 30 cm (S x W x G)
 - Zestaw skrzynek na listy zawiera 2 szt. modułu MULTIUNIT 5 S
 - Przeznaczone do montażu w grupach, wewnątrz budynku,
 - Mieści format C4 – spełnia nowe normy pocztowe,
 - Lakier proszkowy, powierzchnia półmat, trudnobrudzace,
 - Klapka sprężynująca,
 - Próg przeciw wyciągnięciu listów,
 - Przezroczysty wzornik i tabliczka na nr,
 - Zamek cylindryczny, 2 klucze
 - Zakup od firmy: Biuro Handlowe „NORT-BIS”, Al. Prymasa Tysiąclecia 46 lok. 145 a, 01-242 Warszawa
 - Kwota za jeden moduł ok.. 250,00 zł netto.
 - Łącznie 4 szt. modułu montowane po 2 szt. na klatkę, wszystkie skrzynki montowane na wiatrolapach,
3. Montaż nowych skrzynek na listy.

