

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

DO POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PROWADZONEGO
W TRYBIE PRZETARGU

ZADANIE:

*Dostawa i montaż mebli na wymiar do pomieszczeń nowo budowanej przychodni
położonej w Katowicach przy ulicy Obroki 72*

nr sprawy : *13* / 24 / NZ /

Zamawiający:

Fundacja „Unia Bracka”
ul. Kokota 172, 41-711 Ruda Śląska
godziny urzędowania : 7:00 – 15:00
tel. 32 / 240-10-65 wew. 103, 104
fax 32 / 240-10-65 wew. 105
NIP : 954-13-02-823
REGON : 270234496

Ruda Śląska, dnia *21.06.*2024 r.

SPIS TREŚCI

- Rozdział I. Informacje ogólne
- Rozdział II. Opis sposobu przygotowania oferty
- Rozdział III. Miejsce i termin składania ofert
- Rozdział IV. Dokumenty wymagane od Wykonawców
- Rozdział V. Przedmiot zamówienia
- Rozdział VI. Opis kryteriów, jakimi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem ich znaczenia oraz sposobu oceny ofert
- Rozdział VII. Warunki wykonania zamówienia
- Rozdział VIII. Termin związania ofertą
- Rozdział IX. Informacje o sposobie porozumiewania się Wykonawców z Zamawiającym oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów oraz osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami
- Rozdział X. Wyjaśnienie treści SWZ
- Rozdział XI. Unieważnienie postępowania
- Rozdział XII. Zawarcie umowy

Załączniki do Specyfikacji Warunków Zamówienia:

Załącznik nr 1: Formularz ofertowy

Załącznik nr 2: Opis przedmiotu zamówienia

Załącznik nr 3: Wykaz wykonanych dostaw

Załącznik nr 4: Oświadczenie Wykonawcy

Załącznik nr 4a: Oświadczenie Wykonawcy o posiadanej polisie OC

Załącznik nr 5: Wzór Umowy wraz z harmonogramem

Załącznik nr 6: Projekt

Rozdział I.

Informacje ogólne

1. Niniejsza Specyfikacja Warunków Zamówienia – zwana dalej „**SWZ**” jest zaproszeniem i podstawą do złożenia oferty.

2. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w języku polskim na podstawie przepisów prawa Rzeczypospolitej Polskiej, w trybie :

- **Przetargu zgodnie z Regulaminem Przeprowadzania Przetargów i Zamówień w Fundacji „Unia Bracka”, wydanie XIV przyjętym Uchwałą nr 151/2023 Zarządu Fundacji „Unia Bracka” z dnia 22 grudnia 2023 r., z którym można zapoznać się w siedzibie Zamawiającego w dni robocze w godzinach od 7:00 do 15:00 lub na stronie internetowej www.egospodarka.pl – załączany każdorazowo do dokumentacji przetargowej (zakładka przetargi).**

Zamawiający i Wykonawca pozostają związani w/w Regulaminem oraz niniejszą SWZ.

Zamawiający może postanowić, iż w ramach postępowania przeprowadzona będzie dodatkowo licytacja lub negocjacje, przy czym Zamawiający może zastosować obie formy celem wyboru najkorzystniejszej oferty.

3. **Oznaczenie postępowania:**

- Nazwa zamówienia nadana przez Zamawiającego: ***Dostawa i montaż mebli na wymiar do pomieszczeń nowo budowanej przychodni położonej w Katowicach przy ulicy Obroki 72.***
- Numer referencyjny sprawy nadany przez Zamawiającego: **13**...../24/NZ. Wykonawcy winni w kontaktach z Zamawiającym powoływać się na ww. oznaczenie postępowania.

4. Zamawiający nie dopuszcza składania oferty wariantowej ani częściowej.

5. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających: **10% zamówienia podstawowego, po wyrażeniu zgody przez Strony.**

6. Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

7. Zamawiający dopuszcza udział podwykonawców – w zakresie dostawy.

8. Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

9. Okres realizacji zamówienia: do 30 listopada 2024 r. - wg harmonogramu.

10. Wykonawca winien się zapoznać z całością niniejszej SWZ. Wszystkie formularze zawarte w niniejszej SWZ zostaną wypełnione przez Wykonawcę ściśle według wskazówek.

11. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i przedłożeniem oferty. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

12. Wykonawcy występujący wspólnie:

a) Wykonawcy występujący wspólnie (np. konsorcjum), mają obowiązek ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia, chyba że pełnomocnictwo takie wynika z dołączonych do ofert dokumentów np. umowy konsorcjum.

Uwaga: pełnomocnictwo musi być udzielone przez wszystkich Wykonawców występujących wspólnie, a jego zakres powinien być określony zgodnie z zapisami niniejszego punktu (12a).

b) Oferta składana przez Wykonawców występujących wspólnie zostanie utworzona z dokumentów wymienionych w SWZ w rozdziale IV przy czym:

- dopuszcza się, by oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu złożył ustanowiony pełnomocnik/lider w imieniu wszystkich Wykonawców występujących wspólnie – z tym zastrzeżeniem, że uprawnienia do wykonywania działalności objętej zadaniami będzie posiadał każdy z Wykonawców występujących wspólnie.

- dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu zawarte w Rozdziale IV, ust 2, pkt. 2.1., 2.2., muszą zostać przedstawione przez każdy z podmiotów występujących wspólnie.

c) Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z pełnomocnikiem.

d) Zamawiający żąda przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia odpisu umowy regulującej współpracę Wykonawców występujących wspólnie.

e) Wszyscy Wykonawcy występujący wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za realizację zamówienia.

Rozdział II.

	Opis sposobu przygotowania oferty	
--	-----------------------------------	--

1. Ofertę należy złożyć pod rygorem nieważności w formie pisemnej - trwałą techniką.

2. Dokumenty i oświadczenia mogą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy w zakresie praw i obowiązków majątkowych, w szczególności osoby wymienione w odpisie z właściwego rejestru lub zaświadczeniu o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy na podstawie odrębnego pełnomocnictwa z zastrzeżeniem ust. 3.

3. Pełnomocnictwo powinno być w formie oryginału lub kopii poświadczonych notarialnie „za zgodność z oryginałem”. Pełnomocnictwo winno wskazywać datę jego wystawienia oraz okres, na który zostało udzielone.

4. Dokumenty składane w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.

5. Wszystkie podpisy złożone w ofercie winny być opatrzone pieczęcią imienną osoby składającej podpis celem jej identyfikacji.

6. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę. Brak parafki powoduje uznanie poprawki za nieistniejącą.

7. Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane niniejszą SWZ dokumenty i oświadczenia bez dodawania do ich treści jakichkolwiek zmian i zastrzeżeń ze strony Wykonawcy.

8. Wykonawca może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić, uzupełnić lub wycofać ofertę. Zarówno zmiana jak i wycofanie oferty wymagają formy pisemnej. Na kopercie należy umieścić zastrzeżenie „ZMIANA OFERTY”, „UZUPEŁNIENIE OFERTY” lub „WYCOFANIE OFERTY”.

9. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

10. Zaleca się aby wszystkie strony oferty były spięte (zszyte) w sposób zapobiegający możliwości zdekompletowania zawartości oferty.

11. Zaleca się, aby oferta zawierała spis treści oraz numerację stron.

Rozdział III.

	Miejsce i termin składania ofert	
--	----------------------------------	--

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, Fundacja „Unia Bracka” z siedzibą w Rudzie Śląskiej, 41-711 Ruda Śląska, ul. Kokota 172 – sekretariat, w terminie do 04.07 2024 r. do godziny 10⁰⁰ w nieprzejrzystej zabezpieczonej kopercie oznaczonej:

OFERTA PT.:

Dostawa i montaż mebli na wymiar do pomieszczeń nowo budowanej przychodni położonej w Katowicach przy ulicy Obroki 72

Na odwrocie koperty należy podać adres i nazwę firmy składającej ofertę

- nie otwierać przed terminem otwarcia ofert.

2. Celem dokonania zmian bądź poprawek – Oferent może wycofać wcześniej złożoną ofertę i złożyć ją po modyfikacji ponownie, pod warunkiem zachowania wyznaczonego w SWZ terminu składania ofert.

3. Oferta złożona po terminie zostanie niezwłocznie zwrócona Oferentowi bez otwierania.

4. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi na posiedzeniu KOMISJI PRZETARGOWEJ, które odbędzie się w siedzibie Zamawiającego: 41-711 Ruda Śląska, ul. Kokota 172, sala konferencyjna - w dniu 04.07.2024 r. do godziny 10¹⁵ Ofert. Ofert może być obecny przy otwarciu ofert.

5. PODCZAS OTWARCIA OFERT ZAMAWIAJĄCY PODA NAZWY I ADRESY WYKONAWCÓW, A TAKŻE INFORMACJE DOTYCZĄCE TERMINU WYKONANIA ZAMÓWIENIA, WARUNKÓW PŁATNOŚCI ZAWARTYCH W OFERCIE, GWARANCJI, WARTOŚĆ ZŁOŻONYCH OFERT.

Rozdział IV.

	Dokumenty wymagane od Wykonawców	
--	----------------------------------	--

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

1.1. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunku:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie o spełnianiu tego warunku – **Załącznik nr 4 do SWZ.**

1.2. posiadają wiedzę i doświadczenie.

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunku:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie o spełnianiu tego warunku oraz dołączy wykaz **minimum 1 dostawy** o podobnym charakterze (dostawa mebli na wymiar wraz z montażem), wykonanej w okresie ostatnich **3 lat** przed upływem terminu składania ofert, o wartości nie mniejszej niż **25 000,00 zł brutto każda**, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich przedmiotu, daty wykonania i odbiorcy oraz **dokumenty potwierdzające**, że dostawy te zostały wykonane należycie (referencje) – **wykaz stanowi Załącznik nr 3 do SWZ.**

Do wykazu dostaw należy dołączyć dokumenty potwierdzające należyte ich wykonanie – referencje (minimum 1).

1.3. dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia.

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunku:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie o spełnianiu tego warunku – **Załącznik nr 4 do SWZ.**

1.4. złożą oświadczenie o sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunku:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie o spełnianiu tego warunku – **Załącznik nr 4 do SWZ.**

1.5. złożą oświadczenie potwierdzające odpowiednio o niezaleganiu z opłacaniem podatków oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub, potwierdzające uzyskane przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunku:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie o spełnianiu tego warunku – **Załącznik nr 4 do SWZ.**

1.6. zapoznają się z przedmiotem zamówienia.

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunku:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie o zapoznaniu się z przedmiotem zamówienia – **Załącznik nr 4 do SWZ.**

2. Dokumenty, które Wykonawcy przedstawiają w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

2.1. Oświadczenie Oferenta o posiadaniu opłaconej polisy od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej odpowiadającej przedmiotowi zamówienia o wartości minimum 50 000,00 zł - Wykonawca zobowiązuje się posiadać polisę przez cały okres obowiązywania Umowy.

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunku:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca załączy do oferty wskazane powyżej oświadczenie - **Załącznik nr 4a do SWZ.**

2.2. Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, wystawiony nie wcześniej niż **6 miesięcy** przed upływem terminu składania ofert.

W przypadku Wykonawcy występującego w formie spółki cywilnej, należy załączyć do oferty kserokopię umowy spółki cywilnej - poświadczoną „za zgodność z oryginałem” przez osoby uprawnione do reprezentowania Oferenta.

3. Wykaz dokumentów, które Wykonawcy dostarczą w celu potwierdzenia, iż oferowany przedmiot zamówienia odpowiada wymaganiom określonym przez Zamawiającego.

Dokumenty potwierdzające, iż oferowany przedmiot zamówienia jest dopuszczony do obrotu - deklaracje, certyfikaty, atesty.

4. Do oferty należy dołączyć:

a/ wypełniony formularz ofertowy (**Załącznik Nr 1** do SWZ).

b/ opis przedmiotu zamówienia (**Załącznik Nr 2** do SWZ).

c/ wykaz wykonanych dostaw (**Załącznik Nr 3** do SWZ).

d/ oświadczenie Wykonawcy (**Załącznik Nr 4** do SWZ).

e/ oświadczenie Wykonawcy o posiadanej polisie OC (**Załącznik Nr 4a** do SWZ).

f/ pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy, w przypadku gdy ofertę podpisuje w imieniu Wykonawcy inna osoba,

g/ dokumenty i oświadczenia wyszczególnione w niniejszej SWZ.

Dokumenty, o których mowa powyżej, muszą być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Oferenta – z zastrzeżeniem zapisu rozdziału II, ust. 3. Zamawiający będzie żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu będzie nieczytelna lub będzie budzić wątpliwości co do jej prawdziwości. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski. Wydruki komputerowe aktualnych informacji o podmiotach wpisanych do Krajowego Rejestru Sądowego oraz zaświadczenia z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej nie wymagają poświadczania "za zgodność z oryginałem".

Rozdział V.

	Przedmiot zamówienia	
--	----------------------	--

1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa i montaż mebli na wymiar do pomieszczeń nowo budowanej przychodni położonej w Katowicach przy ulicy Obroki 72.

2. Miejsce realizacji przedmiotu zamówienia: budynek posadowiony przy ulicy Obroki 72, 48-833 Katowice.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (ilości, parametry techniczne i użytkowe) zawiera załącznik nr 2 do SWZ oraz projekt stanowiący załącznik nr 6 do SWZ (jako dokument pomocniczy, w wersji elektronicznej).

4. Okres realizacji zamówienia: do 30 listopada 2024 r. - wg harmonogramu (harmonogram stanowi załącznik do wzoru umowy).

5. Gwarancja : minimum 36 miesięcy od daty dostawy i montażu przedmiotu zamówienia - zgodnie z datą protokołu odbioru końcowego.

6. Czas reakcji serwisu od dnia zgłoszenia usterki : 3 dni robocze (podany w dniach roboczych).

7. Przedmiot zamówienia obejmuje dostawę i montaż mebli na wymiar.

7.1. Dostawa i montaż przedmiotu zamówienia odbędzie się w dwóch etapach:

a) I etap – dostawa i montaż mebli pod „biały montaż”,

b) II etap – dostawa i montaż pozostałych mebli po zakończeniu budowy.

Wniesienie, ustawienie i montaż mebli w miejscach wskazanych przez Zamawiającego.

7.2. Zamawiający dopuszcza możliwość dostawy i montażu przedmiotu zamówienia częściami, zgodnie z harmonogramem (załącznik do wzoru umowy).

a) po wykonaniu etapu I zostanie sporządzony protokół odbioru częściowego.

b) po wykonaniu etapu II zostanie sporządzony protokół odbioru końcowego.

7.3. Termin realizacji umowy nastąpi w terminie do 30 listopada 2024 r. - zgodnie z harmonogramem (załącznik do wzoru umowy), z zastrzeżeniem, iż terminy zawarte w harmonogramie mogą ulec zmianie w związku z prowadzoną budową, o czym Zamawiający będzie informował Wykonawcę z wyprzedzeniem.

8. Płatność:

a) Wykonawca ma prawo wystawić częściową fakturę VAT/rachunek po wykonaniu przezeń I etapu prac w terminie zgodnym z harmonogramem. Podstawą wystawienia faktury VAT/rachunku będzie protokół odbioru częściowego za prace wykonane niewadliwie/bezusterkowo, podpisany przez Strony umowy.

b) podstawą do wystawienia przez Wykonawcę końcowej faktury VAT/rachunku będzie zatwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego protokół odbioru końcowego prac stwierdzający, że prace te zostały wykonane niewadliwie/bezusterkowo oraz przekazanie Zamawiającemu certyfikatów, deklaracji zgodności, atestów i innych stosownych dokumentów dopuszczających te materiały do obrotu i zastosowania.

c) Wynagrodzenie płatne będzie w terminie 7 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT/rachunku, pod warunkiem wydania do tego czasu przedmiotu zamówienia bez wad oraz zakończenia montażu, potwierdzonych protokołem odbiorczym.

9. Wymagania:

a) wszystkie meble wraz z niezbędnymi ich elementami - będące przedmiotem zamówienia muszą być fabrycznie nowe, nieużywane,

b) meble stanowiące przedmiot zamówienia wykonane z materiałów wskazanych w załączniku nr 2 do SWZ - opis przedmiotu zamówienia,

c) kolorystyka mebli do ustalenia z wyłonionym Wykonawcą, do oferty Wykonawca załączy wzorniki kolorów – paleta minimum 10 kolorów,

d) meble wykonane z materiałów dopuszczonych do obrotu, posiadające deklaracje, certyfikaty, atesty - niniejsze dokumenty należy załączyć do oferty,

e) oferowane meble muszą spełniać wymogi Zamawiającego podane w opisie przedmiotu zamówienia (załącznik nr 2 do SWZ), odpowiadać standardom jakościowym i technicznym oraz w pełni spełniać wymagania funkcjonalne zgodnie z ich przeznaczeniem,

f) przed przystąpieniem do realizacji umowy Wykonawca zobowiązany jest do weryfikacji wymiarów mebli podanych w opisie przedmiotu zamówienia,

- g) po zakończonej dostawie i montażu mebli Wykonawca pozostawi mienie Zamawiającego w stanie nie pogorszonym,
- h) Wykonawca umeblowane pomieszczenia pozostawi w należyłym porządku oraz usunie opakowania związane z dostawą mebli,
- i) prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia potwierdzone protokołem odbioru podpisanym przez przedstawicieli Stron, będzie podstawą do wystawienia faktury/rachunku,
- j) dostawa i montaż mebli zgodnie z harmonogramem (załącznik do wzoru umowy),
- k) płatność po każdym zakończonym etapie,
- l) na Wykonawcy ciąży odpowiedzialność za dokonanie niezbędnych pomiarów przed wykonaniem mebli na wymiar,
- ł) kompatybilność zgodnie z elementami budowy, tj. np. w zakresie „białego montażu”.

UWAGA:

Wykonawca w celu zapoznania się z przedmiotem zamówienia, przed złożeniem oferty może przeprowadzić na miejscu wizję - na własny koszt, po uzgodnieniu terminu z Zespołem Techniczno – Majątkowym, tel. 32/ 240 10 65 wew. 231.

Rozdział VI.

	Opis kryteriów, jakimi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem ich znaczenia oraz sposobu oceny ofert	
--	--	--

1. Kryteria oceny ofert: cena 100 %.

Kryterium	Waga	Maksymalna liczba punktów
C – Cena brutto	100, %	100

- Maksymalna ilość punktów w ramach kryterium oceny jest równa określonej wadze kryterium w %.

2. Opis stosowanego kryterium oraz sposób jego obliczania:

Kryterium „Cena brutto” (C) oznacza cenę łączną brutto za wykonanie całości przedmiotu zamówienia. Cena wskazana przez Wykonawcę będzie oceniana w następujący sposób:

$$x \text{ punktów} = \frac{\text{Najniższa cena występująca w ofertach}}{\text{Cena wskazana w rozpatrywanej ofercie}} \times 100$$

Otrzymana ilość punktów pomnożona zostanie przez wagę kryterium, tj. 100 %.

3. Ocenę końcową stanowić będzie ilość punktów uzyskanych za ocenę w kryterium „cena brutto” (C).
4. Wyliczanie punktów zostanie dokonane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z matematycznymi zasadami zaokrąglania. Maksymalna liczba punktów – 100.
5. Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta Wykonawcy niewykluczonego, która nie zostanie odrzucona, a która uzyska najwyższy wynik w kryterium „cena brutto”.
6. Oferowana cena musi zawierać wszystkie koszty finansowe, które poniesie Oferent w związku z planowanym finansowaniem przedmiotu zamówienia.
7. Oceny ofert będzie dokonywała Komisja Przetargowa powołana przez Zamawiającego. Zamawiający może żądać udzielenia przez Oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
- 8. Opis sposobu obliczania i podania ceny w formularzu cenowym – załącznik nr 1 do SWZ.**
- 8.1.** Oferowana cena wpisana do formularza cenowego /zał. Nr 1/ to cena brutto oferty obejmująca kompletne zadanie.
- 8.2.** Cena musi być podana cyfrowo i słownie.

Rozdział VII.

	Warunki wykonania zamówienia	
--	-------------------------------------	--

1. Szczegółowe warunki zamówienia reguluje **wzór umowy**, której treść stanowi **załącznik Nr 5** do niniejszej specyfikacji, a który oferent składając ofertę przyjmuje do wiadomości i akceptuje.
2. Strony ustalają, że rozliczenie za wykonaną usługę stanowiącą przedmiot umowy nastąpi na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT/rachunku.
3. Wykonawca ma prawo wystawić częściową fakturę VAT/rachunek po wykonaniu przezeń I etapu prac w terminie zgodnym z harmonogramem. Podstawą wystawienia faktury VAT/rachunku będzie protokół odbioru częściowego za prace wykonane niewadliwie/bezusterkowo, podpisany przez Strony umowy. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę końcowej faktury VAT/rachunku będzie zatwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego protokół odbioru końcowego prac stwierdzający, że prace te zostały wykonane niewadliwie/bezusterkowo oraz przekazanie Zamawiającemu certyfikatów, deklaracji zgodności, atestów i innych stosownych dokumentów dopuszczających te materiały do obrotu i zastosowania.
4. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie 7 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT/rachunku, pod warunkiem wydania do tego czasu przedmiotu zamówienia bez wad oraz zakończenia montażu, potwierdzonych protokołem odbiorczym, przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze VAT/rachunku. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Wykonawca, którego ofertę wybrano jako najkorzystniejszą, jest zobowiązany do zawarcia umowy zgodnie z warunkami zawartymi w SWZ do niniejszego zamówienia.
6. Po złożeniu Wykonawcy oświadczenia o wyborze jego oferty jako najkorzystniejszej umowa zostanie zawarta jeżeli na zawarcie umowy zostaną wyrażone wszystkie niezbędne zgody lub zezwolenia przewidziane przez przepisy prawa lub statut Zamawiającego, o ile przepisy prawa lub statut Zamawiającego przewidują konieczność uzyskania takich zgód lub zezwoleń dla dokonania danej czynności prawnej. Zawarcie umowy jest uzależnione od pozytywnej opinii Rady Fundacji, zatwierdzenia przez Zgromadzenie Fundatorów.
7. W przypadku nieudzielenia któregoś z zezwoleń, zgód, opinii, zatwierdzeń, o których mowa w pkt. 6 Zamawiający ma prawo nie zawrzeć umowy, a Wykonawca, którego oferta została wybrana nie będzie mógł domagać się zawarcia umowy, ani też zwrotu kosztów sporządzenia oferty. Oferent zrzeka się wszelkich roszczeń związanych z nie zawarciem umowy.

Rozdział VIII.

	Termin związania ofertą	
--	--------------------------------	--

Termin związania ofertą wynosi 60 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert bądź w przypadku negocjacji lub licytacji przeprowadzonych w ramach postępowania - od dnia złożenia oferty ostatecznej.

Rozdział IX.

	Informacje o sposobie porozumiewania się Wykonawców z Zamawiającym oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów oraz osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami	
--	--	--

1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawca mogą przekazywać faksem lub elektronicznie, przy czym przekazane za pomocą telefaksu lub drogą elektroniczną uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona pisemnie.

2. Korespondencja przesłana do Zamawiającego za pomocą telefaksu lub drogą elektroniczną po godzinach urzędowania tj. po godzinie 15.00 od poniedziałku do piątku oraz w sobotę i w niedzielę zostanie zarejestrowana w następnym dniu pracy Zamawiającego i uznana za wniesioną z datą tego dnia.

3. Osobą ze strony zamawiającego upoważnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest:

- Agnieszka Mól – tel. 32/240-10-65 wew. 230 - sprawy formalne,
- Żaneta Garlińska – tel. 32/240-10-65 wew. 170 – sprawy merytoryczne.

Rozdział X.

Wyjaśnienie treści SWZ

1. Oferent może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienia treści SWZ, kierując swoje zapytania drogą elektroniczną oraz przesyłając je niezwłocznie w formie pisemnej listem poleconym bądź doręczając osobiście do siedziby Zamawiającego: Fundacja „Unia Bracka”, 41-711 Ruda Śląska, ul. Kokota 172, e-mail: agnieszka.mol@uniabracka.pl

2. Zamawiający udzieli odpowiedzi, pod warunkiem, iż zapytanie to dotarło do Zamawiającego w terminie nie później niż na 3 dni robocze przed wyznaczonym terminem otwarcia ofert.

3. Treść odpowiedzi wraz z treścią zapytań Zamawiający przesyła zapytującemu drogą elektroniczną oraz umieszcza na stronie internetowej www.egospodarka.pl (zakładka przetargi).

Rozdział XI.

Unieważnienie postępowania

Zamawiający może unieważnić postępowanie w przypadkach przedstawionych w Rozdziale II § 11 Regulaminu Przeprowadzania Przetargów i Zamówień w Fundacji „Unia Bracka”, wydanie XIV z dnia 22.12.2023 r.

Z tytułu unieważnienia postępowania Oferentom nie przysługują żadne roszczenia przeciw Zamawiającemu.

Rozdział XII.

Zawarcie umowy

1. Umowa zawarta z wybranym Wykonawcą nie może zawierać postanowień, które są mniej korzystne dla Zamawiającego niż wynikające z rozstrzygnięcia postępowania. W razie spełnienia wszystkich warunków niezbędnych do zawarcia umowy, jej zawarcie nastąpi zgodnie z zapisami Regulaminu Przeprowadzania Przetargów i Zamówień w Fundacji „Unia Bracka” § 21.

2. Zamawiający zastrzega w szczególności możliwość wprowadzenia nieistotnych zmian do zawartej umowy jak również innych zmian – korzystnych dla Zamawiającego, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

Niniejsza Specyfikacja Warunków Zamówienia została sporządzona przez:

Zespół Techniczno – Majątkowy

Joanna Kasperczyk - Dyrektor ds. Zarządzania majątkiem Joanna Kasperczyk

Agnieszka Mól – Główny specjalista ds. techniczno - majątkowych Agnieszka Mól

FUNDACJA „UNIA BRACKA”
DYREKTOR DS. ZARZĄDZANIA
MAJĄTKIEM

Główny specjalista
ds. techniczno-majątkowych

Agnieszka Mól

Niniejsza Specyfikacja Warunków Zamówienia została zatwierdzona przez:

Zarząd Fundacji „Unia Bracka”

Przemysław Zawadzki - Prezes Zarządu

FUNDACJA „UNIA BRACKA”
PREZES ZARZĄDU

Przemysław Zawadzki