

**UMOWA SPRZEDAŻY / DOSTAWY RZECZY RUCHOMYCH
(WZÓR UMOWY)**

Umowa zawarta w dniu r. pomiędzy:

Fundacją „Unia Bracka” z siedzibą w Rudzie Śląskiej, ul. Kokota 172, 41-711 Ruda Śląska, REGON: 270234496; NIP: 954-13-02-823, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Gliwicach – Wydział X Gospodarczy – KRS pod numerem 0000085516, reprezentowaną przez:

1.

zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym,

a

... (ujawniona w Krajowym Rejestrze Sądowym firma spółki jawnej, komandytowej, komandytowo-akcyjnej, z ograniczoną odpowiedzialnością, akcyjnej, stowarzyszenia, fundacji, innej organizacji społecznej lub zawodowej, samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej) ... z siedzibą w, ul., kod pocztowy, miejscowość, wpisaną/ym do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w – Wydział Gospodarczy – KRS pod numerem:, NIP:, REGON:,

reprezentowaną/ym przez:

... (imiona i nazwiska osób uprawnionych do reprezentacji podmiotu podczas czynności zawierania umowy) ...

zwaną/ym w dalszej części umowy Wykonawcą,

lub

...(imię i nazwisko osoby fizycznej) ... prowadzącą/cym działalność gospodarczą pod firmą ... (firma przedsiębiorcy ujawniona w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej)... z siedzibą w, ul., kod pocztowy, NIP:, REGON

zwaną/ym w dalszej części umowy Wykonawcą,

lub

...(imię i nazwisko osoby fizycznej)... prowadzącą/cym działalność gospodarczą pod firmą ... (firma przedsiębiorcy ujawniona w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej)... z siedzibą w, ul., kod pocztowy, NIP:, REGON

i

...(imię i nazwisko osoby fizycznej)... prowadzącą/cym działalność gospodarczą pod firmą ... (firma przedsiębiorcy ujawniona w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej)... z siedzibą w, ul., kod pocztowy, NIP:, REGON

i (pozostali wspólnicy oznaczeni j.w.)

prowadzącymi wspólnie działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej, NIP spółki:, REGON spółki.....

reprezentowaną przez

... (imiona i nazwiska osób uprawnionych do reprezentacji spółki podczas czynności zawierania umowy) ...

zwanymi łącznie w dalszej części umowy Wykonawcą,

przy czym Zamawiający i Wykonawca w dalszej części umowy łącznie nazywani są Stronami.

§ 1

1. Niniejszą umową (dalej: Umowa) Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego własność rzeczy ruchomej, tj. **2 sztuk tomografów komputerowych okulistycznych** (dalej również: przedmiot zamówienia lub tomograf) i wydać je Zamawiającemu oraz spełnić inne świadczenia objęte Umową – zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia (dalej również: SWZ) oraz ofertą Wykonawcy, które stanowią integralną część Umowy (załączniki nr 1 i 2), a Zamawiający zobowiązuje się przedmiot zamówienia odebrać i zapłacić Wykonawcy cenę określoną w § 4 ust. 1 Umowy. Wydanie przedmiotu zamówienia Zamawiającemu nastąpi poprzez ich dostarczenie przez Wykonawcę do jednostek organizacyjnych Zamawiającego pod nazwą:

a) Przychodnia Bracka Halemba w Rudzie Śląskiej,

b) Przychodnia Bracka Gliwice w Gliwicach.

Z chwilą wydania Zamawiającemu przedmiotu zamówienia nastąpi przeniesienie na niego jego własności.

2. Wykonawca ma obowiązek dostarczenia wraz z przedmiotem zamówienia następujących dokumentów:

a) instrukcję użytkowania (obsługi) przedmiotu zamówienia w języku polskim (na nośniku CD i w wersji papierowej),

b) kartę gwarancyjną,

c) pełną dokumentację techniczną przedmiotu zamówienia wraz z paszportem technicznym,

d) kod identyfikacyjny wyrobu (UDI) w postaci elektronicznej, jeżeli ten kod został nadany zgodnie z art. 27 ust. 8 *Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2017/745 z dnia 5 kwietnia 2017 r. w sprawie wyrobów medycznych, zmiany dyrektywy 2001/83/WE, rozporządzenia (WE) nr 178/2002 i rozporządzenia (WE) nr 1223/2009 oraz uchylecia dyrektyw Rady 90/385/EWG i 93/42/EWG (Dz.U.U.E.L.2017.117.1 z dnia 2017.05.05 z późn. zm.)* oraz art. 24 ust. 8 *Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE)2017/746.2017/746 z dnia 5 kwietnia 2017 r. w sprawie wyrobów medycznych do diagnostyki in vitro oraz uchylecia dyrektywy 98/79/WE i decyzji Komisji 2010/227/UE (Dz.U.U.E.L.2017.117.176 z dnia 2017.05.05 z późn. zm.)*,

e) zasady świadczenia dla przedmiotu zamówienia usług serwisowych przez autoryzowany serwis w okresie gwarancji i pogwarancyjnym,

f) wykaz materiałów zużywalnych wykorzystywanych w bieżącej eksploatacji przedmiotu zamówienia,

g) uwiarygodnioną kopię dokumentów w języku polskim, dopuszczających przedmiot zamówienia do obrotu i użytkowania na terenie Unii Europejskiej, wydaną przez podmiot upoważnione do ich wydania (deklaracja zgodności, świadectwa rejestracji, świadectwa dopuszczenia do obrotu, świadectwa jakości, świadectwa dopuszczenia do stosowania) dla tomografów objętych umową. Za kopię uwiarygodnioną uznaje się kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę z tym zastrzeżeniem, że jeżeli Zamawiający poweźmie wątpliwości co do zgodności kopii z oryginałem, może żądać poświadczenia zgodności przez notariusza.

3. Wykonawca oświadcza, że przedmiot zamówienia, który dostarczy Zamawiającemu, będzie fabrycznie nowy, nieużywany (co oznacza również, iż nie był on przedmiotem wystaw ani prezentacji lub podobnych zdarzeń), w pełni sprawny, bez wad fizycznych i prawnych, kompletny i gotowy po zainstalowaniu do eksploatacji bez żadnych dodatkowych zakupów i inwestycji poza materiałami eksploatacyjnymi, jego cechy, w tym jakość będą zgodne z wymaganiami określonymi w SWZ, a wszelkie jego oznaczenia będą zgodne z obowiązującymi przepisami prawa, w tym normami o charakterze technicznym. Przez wadę fizyczną rozumie się w szczególności jakąkolwiek niezgodność dostarczonej rzeczy ruchomej z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w SWZ lub wadę polegającą na tym, iż dostarczona rzecz ruchoma nie ma właściwości, które rzecz tego rodzaju powinna mieć ze względu na cel w Umowie oznaczony albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia rzeczy, dostarczona rzecz ruchoma nie ma właściwości, o których istnieniu Wykonawca zapewnił Zamawiającego, przedmiot zamówienia został Zamawiającemu wydany w stanie niezpełnym, przedmiot zamówienia ma wadę zmniejszającą jego wartość lub użyteczność ze względu na cel w Umowie oznaczony albo wynikający z okoliczności lub z przeznaczenia rzeczy.

§ 2

1. Instalacja (montaż) i uruchomienie przedmiotu zamówienia, który zostanie dostarczony przez Wykonawcę, nastąpi w terminach uzgodnionych między Stronami – z uwzględnieniem zapisu § 3 ust. 2 lit. a) i b) Umowy – w ramach ceny przedmiotu Umowy. W braku porozumienia między Stronami w tym zakresie, termin instalacji (montażu) i uruchomienia przedmiotu zamówienia oznaczy Zamawiający.

2. Wykonawca przeszkoli pracowników personelu Zamawiającego w liczbie 4 osób w każdej z jednostek organizacyjnych, o których mowa w § 1 ust. 1 lit. a) i b) Umowy, w pełnym zakresie objętym instrukcją użytkowania (obsługi), w terminie ustalonym przez Strony (w braku porozumienia między Stronami w tym zakresie, termin szkolenia oznaczy Zamawiający) – w ramach ceny przedmiotu Umowy.

3. Wykonawca udziela Zamawiającemu pełnej bezwarunkowej gwarancji na przedmiot zamówienia na okres minimum 24 miesięcy licząc od daty instalacji (montażu) i uruchomienia tomografów w jednostkach organizacyjnych Zamawiającego, o których mowa w § 1 Umowy ust. 1 lit. a) i b).

4. W ramach gwarancji Wykonawca w szczególności zobowiązany jest do bezpłatnej: konserwacji, obsługi serwisowej, aktualizacji oprogramowania, naprawy, przeglądu technicznego,

regulacji, kalibracji, wzorcowania, kontroli bezpieczeństwa zgodnie z wymaganiami producenta wraz z dokonaniem odpowiedniego wpisu w paszporcie technicznym wyrobu medycznego zgodnie z art. 63 ustawy o wyrobach medycznych z dnia 7 kwietnia 2022 r. Dz.U.2022.974 z dnia 2022.05.09 z późn. zm. (w przypadku gdy producent nie wymaga wykonywania jednej lub więcej z wyżej wymienionych czynności Wykonawca złoży pisemne oświadczenie producenta/importera/dystrybutora/sprzedawcy, że dany wyrób medyczny ich nie wymaga) oraz tych świadczeń, które wymienione są w karcie gwarancyjnej i pozostałych, dostarczonych dokumentach gwarancyjnych.

5. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków wynikających z gwarancji, Wykonawca dostarczył Zamawiającemu zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo dokonał istotnych napraw przedmiotu zamówienia objętego gwarancją, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenia zamawiającemu naprawionego przedmiotu zamówienia. Jeżeli Wykonawca wymienił część rzeczy, zapis powyższy stosuje się odpowiednio do części wymienionej. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego skutek wady rzeczy objętej gwarancją Zamawiający nie mógł z niej korzystać.

6. Strony uzgadniają, iż do żądania od Wykonawcy wymiany przedmiotu zamówienia na nowy w ramach udzielonej gwarancji Zamawiający uprawniony jest po 3 (trzech) naprawach tego samego podzespołu/elementu/części przedmiotu zamówienia w okresie gwarancji, co nie uchybia innym prawom Zamawiającego w zakresie żądania wymiany przedmiotu zamówienia przysługujących mu na podstawie przepisów Kodeksu cywilnego.

7. Wykonawca oświadcza, że gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady rzeczy sprzedanej.

8. Czas reakcji autoryzowanego serwisu gwarancyjnego od dnia zgłoszenia usterki lub awarii przedmiotu zamówienia wynosi 3 (trzy) dni robocze. Za „dni robocze” uznaje się dni nie będące dniami ustawowo wolnymi od pracy. Poprzez „czas reakcji”, Strony rozumieją czas liczony od dnia zgłoszenia usterki, awarii do chwili, w której przedstawiciel serwisu stawi się w jednostce organizacyjnej Zamawiającego, w której znajduje się przedmiot zamówienia i przystąpi do niezwłocznego usunięcia wszelkich usterek lub awarii. Wykonawca zapewnia Zamawiającemu możliwość zgłaszania mu usterek lub awarii w dni robocze od 8:00 do 16:00 (e-mail, fax nr). Maksymalny czas usunięcia usterki/awarii Strony ustalają na 3 (trzy) dni robocze licząc od momentu stawienia się przedstawiciela serwisu w jednostce organizacyjnej Zamawiającego, o której mowa powyżej lub momentu, w którym zgodnie z Umową powinien on być się stawić. Za pisemną zgodą Zamawiającego termin ten może zostać wydłużony o czas niezbędny do naprawy przedmiotu zamówienia.

9. Wszelkie naprawy, wymiany oraz inne czynności serwisowe dokonane w okresie gwarancyjnym zostaną odnotowane przez serwis Wykonawcy w karcie gwarancyjnej i paszporcie technicznym tomografu.

10. Wykonawca deklaruje również wykonanie nieodpłatnych przeglądów gwarancyjnych (minimum 1 przegląd gwarancyjny w roku) w każdym roku objętym okresem gwarancji.

11. O terminie przeprowadzenia przeglądu gwarancyjnego Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego. Przeprowadzenie przeglądu gwarancyjnego Wykonawca potwierdzi stosownym protokołem, który przekaże Zamawiającemu.

12. Wykonawca jest również zobowiązany do sporządzenia protokołu przeglądu technicznego przedmiotu zamówienia w ostatnim dniu okresu gwarancji poszczególnych elementów przedmiotu zamówienia.

13. Autoryzowany serwis gwarancyjny będzie prowadzony przez:, co Zamawiającemu gwarantuje Wykonawca – pod rygorem odpowiedzialności odszkodowawczej.

14. Osoby do kontaktu w zakresie realizacji przedmiotu Umowy:

a) Przedstawicielami Zamawiającego upoważnionymi do kontaktów z Wykonawcą są:

- w zakresie tel.

- w zakresie tel.

b) Przedstawicielami Wykonawcy upoważnionymi do kontaktów z Zamawiającym są:

- w zakresie tel.

- w zakresie tel.

§ 3

1. Wykonawca dostarczy przedmiot zamówienia określony w § 1 ust. 1 Umowy, do miejsca przeznaczenia, tj. jednostek organizacyjnych Zamawiającego pod nazwą:

a) Przychodnia Bracka Halemba, ul. Kłodnicka 59, 41-706 Ruda Śląska – 1 sztuka,

b) Przychodnia Bracka Gliwice, ul. Bojkowska 20, 44-100 Gliwice – 1 sztuka.

2. Termin dostarczenia przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia Zamawiającemu - zgodnie z poniższym harmonogramem:

a) Przychodnia Bracka Halemba - październik 2024 r.

b) Przychodnia Bracka Gliwice – listopad 2024 r.

3. Jeżeli Wykonawca opóźnia się z dostarczeniem przedmiotu zamówienia (lub jego części), Zamawiający może nie wyznaczając terminu dodatkowego odstąpić od Umowy (lub – wedle swego wyboru – jej części). To samo uprawnienie przysługuje Zamawiającemu, gdy Wykonawca oświadczy mu, że nie jest w stanie dostarczyć przedmiotu zamówienia (lub jego części) w terminie określonym w ust. 2.

4. Zamawiający może odstąpić od Umowy lub – wedle swego wyboru – jej części również wtedy, gdy dostarczona przez Wykonawcę rzecz ruchoma nie odpowiada Umowie, a nadto w przypadku opisanym w ust. 5 oraz w § 6 ust. 6 Umowy.

5. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie mógł on przewidzieć w chwili jej zawarcia, Zamawiający może również odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

6. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego, Wykonawca zrzeka się wszelkich roszczeń z tego tytułu z tym jedynie zastrzeżeniem, że w sytuacji, o której mowa w ust. 5, po zwrocie przedmiotu zamówienia Wykonawcy i zwrocie Zamawiającemu kwoty, za którą nabył przedmiot zamówienia, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia za korzystanie przez

Zamawiającego z rzeczy w okresie, w którym przedmiot zamówienia pozostawał w posiadaniu Zamawiającego.

7. Uprawnienie do odstąpienia od Umowy przysługuje Zamawiającemu do końca okresu gwarancji, o którym mowa w § 2 Umowy.

§ 4

1. Wartość Umowy wyrażona w PLN wynosi:

a) Tomograf komputerowy okulistyczny dla Przychodni Brackiej Halemba – 1 sztuka

wartość netto: PLN w tym:

+% stawki VAT (tj. PLN) = PLN

słownie: PLN.

b) Tomograf komputerowy okulistyczny dla Przychodni Brackiej Gliwice – 1 sztuka

wartość netto: PLN w tym:

+% stawki VAT (tj. PLN) = PLN

słownie: PLN.

Łączna wartość netto przedmiotu zamówienia: PLN, w tym:

+% stawki VAT (tj. PLN) = **PLN brutto.**

słownie: PLN

2. Ustalona wartość przedmiotu Umowy (dalej również: cena) określona w ust. 1, obejmuje wszelkie koszty Wykonawcy związane z realizacją Umowy, a w szczególności cenę przedmiotu zamówienia, transportu do jednostek organizacyjnych Zamawiającego, ubezpieczenia, opakowania, rozładunku, instalacji (montażu) oraz uruchomienia przedmiotu zamówienia, szkolenia personelu Zamawiającego, opłaty wynikające z przepisów prawa, w tym celnego i podatkowego, świadczenie pełnego serwisu gwarancyjnego.

3. Zapłata ceny za prawidłową realizację Umowy nastąpi w terminie 14 dni od daty wydania poszczególnego przedmiotu zamówienia bez wad, po otrzymaniu prawidłowo wystawionej faktury VAT/ rachunku - pod warunkiem zakończenia do tego czasu instalacji (montażu) i uruchomienia dostarczonych tomografów – przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze VAT/ rachunku. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

4. Na podstawie art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U.2022.893 t.j. z dnia 2022.04.25 z późn.zm.) Zamawiający niniejszym oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 w/w ustawy.

§ 5

1. Strony ustalają, że Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a) w razie odstąpienia od Umowy lub jej części przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10 % niezrealizowanej wartości brutto Umowy wskazanej w § 4 ust. 1,

b) w razie opóźnienia w realizacji obowiązków Wykonawcy wynikających z gwarancji, w tym w szczególności w usunięciu wad, usterek, awarii stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu zamówienia lub zgłoszonych w ramach udzielonej gwarancji – w wysokości 0,3% niezrealizowanej wartości brutto Umowy wskazanej w § 4 ust. 1 Umowy, za każdy dzień

opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego zgodnie z zapisami Umowy na realizację obowiązków Wykonawcy,

c) w razie opóźnienia wydania przedmiotu zamówienia (lub jego części) w stosunku do terminu wskazanego w § 3 ust. 2 Umowy – w wysokości 0,3 % niezrealizowanej wartości brutto Umowy wskazanej w § 4 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia.

2. Kary, o których mowa w ust. 1 b, nie będą naliczane, jeżeli Wykonawca na czas naprawy lub wykonania innych obowiązków wynikających z gwarancji nieodpłatnie udostępni Zamawiającemu przedmiot zastępczy odpowiadający przedmiotowi zamówienia, w szczególności o nie gorszych parametrach technicznych i jakościowych niż tomograf dotknięty wadą, usterką, awarią lub innym uchybieniem.

3. Jeżeli wysokość szkody przewyższa wysokość ustalonej Umową kary umownej, Zamawiający w każdym przypadku może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość tej kary – na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym.

§ 6

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu i / lub osobom trzecim (lub powstałe u nich), a wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, jak również inne szkody wyrządzone wyżej wymienionym podmiotom z winy Wykonawcy.

2. Wykonawca jest w szczególności odpowiedzialny względem Zamawiającego również wtedy, gdy wydana Zamawiającemu rzecz ruchoma dotknięta jest wadą fizyczną lub prawną.

3. Wykonawca ponosić będzie całkowitą i wyłączną odpowiedzialność za niewłaściwe (w tym nie mające związku z prawidłowością wykonania Umowy) lub nieuzasadnione wykorzystanie i/lub przetworzenie danych osobowych, bądź innych tajemnic prawnie chronionych, z którymi może zetknąć się w czasie realizacji przedmiotu Umowy.

4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania wszystkich osób realizujących w jego imieniu i / lub na jego zlecenie Umowę lub jej część – jak za działania własne.

5. Wykonawca ponosić będzie całkowitą i wyłączną odpowiedzialność za niewłaściwe (w tym nie mające związku z prawidłowym wykonywaniem Umowy) lub nieuzasadnione wykorzystanie i / lub przetworzenie danych osobowych, bądź innych tajemnic prawnie chronionych, z którymi może zetknąć się w czasie realizacji przedmiotu Umowy.

6. Wykonawca oświadcza, iż posiada opłaconą polisę od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie zgodnym z zakresem Umowy – o wartości minimum 150 000,00 zł. Oświadczenie stanowi załącznik do Umowy. Wykonawca zobowiązuje się posiadać taką polisę przez cały okres obowiązywania Umowy, w tym okres gwarancyjny – w razie zakończenia okresu obowiązywania polisy posiadanej na dzień zawarcia Umowy przed zakończeniem okresu gwarancyjnego, Wykonawca zobowiązany jest opłacić nową polisę i okazać ją na wezwanie Zamawiającego pod rygorem odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego.

7. Wykonawca przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność za dostarczenie przedmiotu zamówienia Zamawiającemu.

8. Odpowiedzialność wszystkich podmiotów występujących po stronie Wykonawcy jest solidarna (jeżeli po stronie Wykonawcy występuje wielość podmiotów).

§ 7

Każda zmiana Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

1. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks cywilny z dnia 23 kwietnia 1964 r. Dz.U.2022.1360 t.j. z dnia 2022.06.29 z późniejszymi zmianami.
2. Wszelka dokumentacja przekazywana Zamawiającemu lub sporządzona przez Wykonawcę w toku realizacji Umowy winna być sporządzona w języku polskim. Ewentualne koszty tłumaczeń ponosi Wykonawca – tłumaczenia winny być dokonane przez tłumacza przysięgłego w rozumieniu prawa polskiego.

§ 9

W przypadku roszczeń Stron powstałych na tle Umowy spory będą rozstrzygane przez sądy właściwe ze względu na siedzibę Zamawiającego, zgodnie z obowiązującym prawem polskim.

§ 10

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca, a jeden – Zamawiający.
2. Wymienione poniżej załączniki stanowią integralną część Umowy:
 - a) oferta Wykonawcy (Załącznik nr 1, 2)
 - b) Specyfikacja Warunków Zamówienia z opisem przedmiotu zamówienia (Załącznik nr 3)
 - c) Oświadczenie Wykonawcy o posiadanej polisie OC (Załącznik nr 4)

Zastrzeżenie:

Niniejszy dokument stanowi wyłącznie wzór – z uwagi na jego szczegółowość oraz możliwe cechy specyficzne danego stosunku prawnego może on w indywidualnych przypadkach wymagać modyfikacji.