

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont balkonów w budynku wielorodzinnym  
ADRES INWESTYCJI: Ul. I. Daszyńskiego 70 (mieszkanie nr 1, 5, 8)  
NAZWA INWESTORA: Spółdzielnia Mieszkaniowa im. B.Prusa  
ADRES INWESTORA: Wrocław ul. Damrota 43a

DATA OPRACOWANIA: 03.2025

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>REMONT BALKONOW MIESZKAN: 1, 5, 8.</b>			
1	KNR 2-02 d.1 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m2		
		51,0	m2	51,000	
				RAZEM	51,000
2	KNR 2-02 d.1 0607-01 analogia	Zabezpieczenie folią okien i drzwi balkonowych	m2		
		22,12	m2	22,120	
				RAZEM	22,120
3	KNR 4-01 d.1 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej	m2		
		11,76	m2	11,760	
				RAZEM	11,760
4	KNR 4-01 d.1 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		9,0	m	9,000	
				RAZEM	9,000
5	kalkulacja d.1 własna	Zmycie istniejącej posadzki i dokładne usunięcie wszelkich zanieczyszczeń	m2		
		11,76	m2	11,760	
				RAZEM	11,760
6	kalkulacja d.1 własna	Powłoka uszczelniająca - pierwsza warstwa	m2		
		11,76	m2	11,760	
				RAZEM	11,760
7	KNR 7-12 d.1 0101-01	Czyszczenie przez szcztokowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji pełnościennych (stan wyjściowy powierzchni B)	m2		
		4,805	m2	4,805	
				RAZEM	4,805
8	KNR 7-12 d.1 0201-01	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi konstrukcji pełnościennych	m2		
		4,805	m2	4,805	
				RAZEM	4,805
9	kalkulacja d.1 własna	Montaż odwodnienia balkonu	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
10	KNR-W 2-02 d.1 1101-06	Podkłady betonowe w budownictwie przemysłowym z transportem i układaniem ręcznym na stropie	m3		
		11,76	m3	11,760	
				RAZEM	11,760
11	KNR-W 2-02 d.1 1104-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m2		
		11,76	m2	11,760	
				RAZEM	11,760
12	KNR 0-41 d.1 0114-02	Izolacja pozioma pod ścianami z taśmy bitumiczno-elastomerowej MONTAPLAST DC 50	m		
		25,2	m	25,200	
				RAZEM	25,200
13	kalkulacja d.1 własna	Powłoka uszczelniająca -druga warstwa	m2		
		11,76	m2	11,760	
				RAZEM	11,760
14	KNR AT-40 d.1 0104-01 z.sz. 4.	Skucie zmurszałego tynku	m2		
		58,72	m2	58,720	
				RAZEM	58,720

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wycienienia	j.m.	Poszcz.	Razem
15	KNR 4-01 0304-04	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowej ceglami	m3		
		0,482	m3	0,482	
				RAZEM	0,482
16	KNR 9-27 0201-01	Przyklejenie styropianowych płyt izolacyjnych na ścianach	m2		
		18,48	m2	18,480	
				RAZEM	18,480
17	KNR 2-23 0502-02	Wykonanie podkładu z betonu żwirowego	m3		
		0	m3	0,000	
				RAZEM	0,000
18	KNR 0-28 2620-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą "lekką" w technologii DRYVIT - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		58,72	m2	58,720	
				RAZEM	58,720
19	KNR 4-01 0726-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów ( do 1 m2 w 1 miejscu )	m2		
		58,72	m2	58,720	
				RAZEM	58,720
20	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
		46,96	m2	46,960	
				RAZEM	46,960
21	KNR 0-17 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		7,2	m	7,200	
				RAZEM	7,200
22	KNR AT-31 0703-01	Montaż listwy początkowej z kapinosem i siatką	m		
		16,8	m	16,800	
				RAZEM	16,800
23	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki od spodu płyty	m2		
		11,76	m2	11,760	
				RAZEM	11,760
24	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
		46,96	m2	46,960	
				RAZEM	46,960
25	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		11,96	m2	11,960	
				RAZEM	11,960
26	KNR 0-23 0932-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 30 lub SN 30 gr. 3 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m2		
		58,72	m2	58,720	
				RAZEM	58,720
27	KNR 2-02 1505-11	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - betonu bez gruntowania	m2		
		58,72	m2	58,720	
				RAZEM	58,720
28	KNR 2-02 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m2		
		4,03	m2	4,030	
				RAZEM	4,030

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
29 d.1	KNR 4-01 0530-04	Uzupełnienie obróbek blacharskich gzymsów i pasów elewacyjnych z blachy z cynku o szerokości ponad 25 cm	m2		
		11,54	m2	11,540	
				RAZEM	11,540
30 d.1	KNR 4-01 0527-01	Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1.0 m z blachy z cynku o śr. 10 cm	m		
		9,0	m	9,000	
				RAZEM	9,000
31 d.1	KNR 4-01 0524-07	Dodatkowe nakłady do uzupełnień rynien za wykonanie wpustów (sztucerów) z blachy z cynku	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
32 d.1	kalkulacja własna	Kontener na gruz wraz z utylizacją	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
33 d.1	analiza indywidualna	Montaż i demontaż metalowych elementów balkonu (poręcze) Krotność = 2	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
34 d.1	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.2,3,4,5,6,7,10,12,13,14,15,16,17,19,20,21,22,25). (pozycje: )			