

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Lubelski Oddział Okręgowy Polskiego Czerwonego Krzyża zaprasza do składania ofert na Etap 2 remontu i termomodernizacji budynku biurowego, położonego we Włodawie przy ul. Granicznej 8A, identyfikator dz. 061901_1.0001.322/5

Przedmiotem niniejszego zaproszenia jest wyłonienie wykonawcy Etapu 2 remontu i termomodernizacji budynku biurowego zgodnie z projektem i załączonym przedmiarem. Etap 2 obejmuje w szczególności:

1. Roboty rozbiórkowe zewnętrzne
2. Roboty remontowe i termomodernizacyjne zewnętrzne i wewnętrzne
3. Roboty elektryczne zewnętrzne i wewnętrzne
4. Roboty instalacyjne, hydrauliczne, wentylacyjne, CO
5. Roboty elewacyjne, montaż stolarki

Przedmiar ma jedynie charakter pomocniczy, a potencjalny Wykonawca w cenie oferty zobowiązany jest uwzględnić wszystkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.

Termin na wykonanie: zakładany harmonogram realizacji powinien przewidywać termin zakończenia i odbioru prac nie później niż 22 sierpnia 2025.

Oferta sporządzona na podstawie dołączonego formularza powinna zawierać:

1. Nazwę i numer NIP oferenta
2. Wydruk z CiDG/KRS jeżeli dotyczy
3. Cenę netto i brutto za całość prac remontowych wraz z cenami materiałów, transportu, wszelkimi innymi dającymi się przewidzieć kosztami
4. Termin realizacji wyrażony w dniach liczonych od daty podpisania umowy.
5. Specyfikację proponowanych urządzeń i materiałów
6. Proponowany okres gwarancji na wykonane roboty
7. Termin ważności oferty - preferowany 30 dni
8. Termin płatności - preferowany 30 dni od momentu odbioru prac
9. Potwierdzenie dokonania przelewu wadium w wysokości 20 000 zł brutto na rachunek bankowy zamawiającego nr 79 1160 2202 0000 0002 4987 5844. W tytule przelewu należy wpisać NIP oferenta oraz numer postępowania: PRC_06_2025. Wadium podlega zwrotowi

na pisemny wniosek oferenta nie wcześniej niż 7 i nie później niż 30 dni od podpisania umowy

10. Referencje dotyczące wykonania w ciągu ostatnich 5 lat co najmniej jednej roboty remontowo-budowlanej w obiekcie kubaturowym, o wartości minimum 1 000 000,00 zł brutto.

LOO PCK dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów oceny. Maksymalna ilość punktów wynosi 100.

1. Punkty za kryterium „**Cena**” zostaną obliczone według wzoru:

C_n

$$C = \frac{C_n}{C_b} \times 60 \text{ pkt}$$

C_b

gdzie,

C- ilość punktów za kryterium cena,

C_n - najniższa cena ofertowa spośród ofert nieodrzuconych,

C_b - cena oferty badanej.

1. Długość okresu gwarancji na wykonane prace, wyrażony w miesiącach- min. 24 max. 120 miesięcy. W przypadku zaoferowania minimalnej długości okresu gwarancji tj. 24 miesięcy, Wykonawca otrzyma zero (0) punktów.

W przypadku zaoferowania maksymalnej długości okresu gwarancji tj. 120 miesięcy, Wykonawca otrzyma dwadzieścia (20) punktów.

W przypadku zaoferowania gwarancji pomiędzy 24 a 120 miesięcy Wykonawca otrzyma pkt wg wzoru:

G_o

G =

$$\frac{G_o}{G_{max}} \times 20 \text{ pkt}$$

G_{max}.

gdzie:

- G** - wartość punktowa, którą należy wyznaczyć,
G max. - najdłuższy oferowany okres gwarancji,
Go - okres gwarancji podany w badanej ofercie.

1. Termin realizacji wyrażony w dniach od momentu podpisania umowy obliczany wg. wzoru:

$$T = \frac{T_n}{T_b} \times 20 \text{ pkt}$$

T b.

gdzie:

- T** - ilość punktów za kryterium termin realizacji,
T n. - najkrótszy termin realizacji spośród ofert nieodrzuconych,
Tb - termin realizacji oferty badanej.

LOO PCK umożliwi oferentom przeprowadzenie wizji lokalnej po wcześniejszym umówieniu telefonicznym, tel. 507 538 322 – Magdalena Gryglicka.

Oferty należy składać wyłącznie drogą elektroniczną na adres email pawel.szema@pck.pl . do dnia 7.04.2025r. do godziny 12.00.

Załączniki:

1. Przedmiar etap 1
2. Formularz ofertowy