

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
ZAKRES ROBÓT ROBOTY REMONTOWE
KLATEK SCHODOWYCH
w budynku przy ul. Wasilkowskiego 4, Wasilkowskiego 12**

1. Budynek Wasilkowskiego 4

Zakres robót obejmuje roboty remontowe :

- Zabezpieczenie folią okien, drzwi, posadzek,
- Demontaż posadzki z tworzyw sztucznych – PCV (korytarze/łączniki);
- Demontaż krat/malowanie krat,
- Wykonanie obudów z płyt G-K wraz z umieszczeniem w nich, uporządkowanych przez operatorów, przewodów telewizji kablowych;
- Wykonanie drzwiczek rewizyjnych w zabudowach instalacji teletechnicznej ;
- Wykonanie obudów rur deszczowych z płyt G-K,
- Wykonanie drzwiczek rewizyjnych w zabudowach rur deszczowych;
- Wymiana uszkodzonego/spalonego okna na klatce schodowej;
- Wykonie narożników i położenie gładzi gipsowej na sufitach i ścianach;
- Skucie / frezowanie podkładu cementowego po zerwaniu płytek PCV;
- Wykonanie warstw wyrównujących pod posadzki z płytek gresowych;
- Wykonanie w korytarzach/łącznikach posadzek z płytek gres;
- Wykonanie cokolików o wys. 10 cm;
- Skucie odparzonych tynków na ścianach i stropach,
- Wykonanie tynków renowacyjnych,
- Osadzenie narożników metalowych przed wykonaniem gładzi gipsowych
- Wykonanie tynków na sufitach (gładź gipsowa),
- Wykonanie tynków na ścianach (gładź gipsowa);
- Gruntowanie ścian i sufitów preparatem KABE AQUALIT – Podkład gruntujący wypełniony (pod dyspersyjne farby do wewnątrz);
- Dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną akrylową KABE PERFEKTA w wybranym kolorze
- Malowanie ścian do wysokości lamperii lakierem bezbarwnym BETONDUR
- Skucie odparzonych tynków na policzkach i podstopniach,
- Wykonanie tynków renowacyjnych na policzkach i podstopniach,
- Osadzenie narożników metalowych przed wykonaniem gładzi gipsowych
- Wykonanie tynków na policzkach i podstopniach (gładź gipsowa),
- Gruntowanie powierzchni policzków i podstopni preparatem KABE AQUALIT – Podkład gruntujący wypełniony (pod dyspersyjne farby do wewnątrz);
- Dwukrotne malowanie policzków i podstopni farbą emulsyjną akrylową KABE PERFEKTA w wybranym kolorze
- Dwukrotne malowanie elementów metalowych (balustrad schodowych, grzejników, rur) i drewnianych (drzwi do pomieszczeń technicznych) farbą ftalową w wybranym kolorze
- Arylowanie połączeń oraz narożników wewnętrznych;
- Montaż elementów elektrycznych t.j.: oprawy oświetleniowe, łączniki dzwonek, włączniki i przełączniki itp.;
- Wykonanie obudowy portali windowych z płyt wiórowych gr. 18 mm dwustronnie melaminowanych trudnozapalnych w wybranym kolorze,

127

- Wymiana / renowacja pochwytych balustrad z PCV,
- Wymiana przycisków dzwonkowych,
- Demontaż włączników światła,
- Demontaż i ponowny montaż lub wymiana lamp oświetleniowych kl. schodowych i korytarzy,
- Mycie po robotach posadzek i stopni schodowych z lastryko oraz posadzek z płytek gresowych,
- Wywóz gruzu na zwalnię,
- Mycie okien, drzwi i innych elementów klatek i korytarzy,

2. Budynek Wasilkowskiego 12

Zakres robót obejmuje roboty remontowe :

- Zabezpieczenie folią okien, drzwi, posadzek,
- Demontaż posadzki z tworzyw sztucznych – PCV (korytarze/łączniki);
- Demontaż krat/malowanie krat,
- Wykonanie obudów z płyt G-K wraz z umieszczeniem w nich, uporządkowanych przez operatorów, przewodów telewizji kablowych;
- Wykonanie drzwiczek rewizyjnych w zabudowach instalacji teletechnicznej ;
- Wykonanie obudów rur deszczowych z płyt G-K,
- Wykonanie drzwiczek rewizyjnych w zabudowach rur deszczowych;
- Wykonanie narożników i położenie gładzi gipsowej na sufitach i ścianach;
- Skucie / frezowanie podkładu cementowego po zerwaniu płytek PCV;
- Wykonanie warstw wyrównujących pod posadzki z płytek gresowych;
- Wykonanie w korytarzach/łącznikach posadzek z płytek gres;
- Wykonanie cokoliaków o wys. 10 cm;
- Skucie odparzonych tynków na ścianach i stropach,
- Wykonanie tynków renowacyjnych,
- Osadzenie narożników metalowych przed wykonaniem gładzi gipsowych
- Wykonanie tynków na sufitach (gładź gipsowa),
- Wykonanie tynków na ścianach (gładź gipsowa);
- Gruntowanie ścian i sufitów preparatem KABE AQUALIT – Podkład gruntujący wypełniony (pod dyspersyjne farby do wnętrz);
- Dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną akrylową KABE PERFEKTA w wybranym kolorze
- Malowanie ścian do wysokości lamperii lakierem bezbarwnym BETONDUR
- Skucie odparzonych tynków na policzkach i podstopniach,
- Wykonanie tynków renowacyjnych na policzkach i podstopniach,
- Osadzenie narożników metalowych przed wykonaniem gładzi gipsowych
- Wykonanie tynków na policzkach i podstopniach (gładź gipsowa),
- Gruntowanie powierzchni policzków i podstopni preparatem KABE AQUALIT – Podkład gruntujący wypełniony (pod dyspersyjne farby do wnętrz);
- Dwukrotne malowanie policzków i podstopni farbą emulsyjną akrylową KABE PERFEKTA w wybranym kolorze
- Dwukrotne malowanie elementów metalowych (balustrad schodowych, grzejników, rur) i drewnianych (drzwi do pomieszczeń technicznych) farbą ftalową w wybranym kolorze
- Arylowanie połączeń oraz narożników wewnętrznych;

12/1

- Montaż elementów elektrycznych t.j.: oprawy oświetleniowe, łączniki dzwonek, włączniki i przełączniki itp.;
- Wykonanie obudowy portali windowych z płyt wiórowych gr. 18 mm dwustronnie melaminowanych trudnozapalnych w wybranym kolorze,
- Wymiana / renowacja pochwyty balustrad z PCV,
- Wymiana przycisków dzwonek,
- Demontaż włączników światła,
- Demontaż i ponowny montaż lub wymiana lamp oświetleniowych kl. schodowych i korytarzy,
- Mycie po robotach posadzek i stopni schodowych z lastryko oraz posadzek z płytek gresowych,
- Wywóz gruzu na zwłokę,
- Mycie okien, drzwi i innych elementów klatek i korytarzy,

UWAGA :

1. na powierzchnie betonowe, podstopnie, policzki schodów i lamperie zastosować środek gruntujący Betokontakt
2. zaprawa klejowa do płytek – wysokoelastyczna, wodoodporna,
3. Dopuszczamy zastosowanie zamiennie materiałów o takiej samej charakterystyce i jakości

12

