
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45410000-4 Tynkowanie
45262522-6 Roboty murarskie
45453100-8 Roboty renowacyjne
45454000-4 Roboty restrukturyzacyjne
45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań

NAZWA INWESTYCJI : Remont elewacji frontowej i podcieni budynku mieszkalnego wielorodzinnego - obiekt wpisany do rejestru za-
bytków
ADRES INWESTYCJI : Rynek 22
INWESTOR : WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA Rynek 22
ADRES INWESTORA : Rynek 22 59-400 JAWOR
BRANŻA : Remontowo-budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : ALEKSANDRA KULBAS-LEŚNIAK
DATA OPRACOWANIA : 09.05.2019

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
09.05.2019

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont elewacji frontowej i podcieni budynku mieszkalnego wielorodzinnego Rynek 22 w Jaworze - Wyodrębniona Wspólnota Mieszkaniowa					
1		Remont elewacji frontowej			
1.1		Rusztowania i zabezpieczenie okien			
1	KNR 2-02	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 10 m	m ²		
d.1.	1610-01				
1		Elewacja frontowa 6,70*13,00	m ²	87,100	
				RAZEM	87,100
2	KNR AT-26	Zabezpieczenie okien folią	m ²		
d.1.	0103-02				
1		0,90*1,75*3+0,90*1,30*2	m ²	7,065	
				RAZEM	7,065
1.2		Cokół z płyt granitowych			
3	KNR 13-16	Czyszczenie strumieniowo-ścierne (piaskowanie) konstrukcji lekkich do I stopnia czystości przy wyjściowym stanie powierzchni B	m ²		
d.1.	0101-02				
2		0,75*0,70*2+1,60*0,70*2+4,30*0,70+1,00*0,70	m ²	7,000	
				RAZEM	7,000
1.3		Elewacja frontowa do wys I piętra			
4	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.	0535-06				
3		6,30	m	6,300	
				RAZEM	6,300
5	KNR 4-01	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ²	m ²		
d.1.	0701-05				
3	analogia	(6,70*3,50)*2-(3,10*2,50+1,40*2,90+0,90*2,90)	m ²	32,480	
				RAZEM	32,480
6	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 20 cm - ościeża okienne	m		
d.1.	0702-05				
3		Elewacja frontowa 3,10+2,50*2	m	8,100	
				RAZEM	8,100
7	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 60 cm - ościeża drzwiowe	m		
d.1.	0702-06				
3	analogia	Elewacja frontowa 1,40+2,90*2	m	7,200	
				RAZEM	7,200
8	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 30 cm - ościeża drzwiowe	m		
d.1.	0702-06				
3		Elewacja od strony zaplecza budynku 0,90+2,90*2	m	6,700	
				RAZEM	6,700
9	KNR 4-01	Przemuruwanie ciągle pęknięć o głębokości 1/2 ceg. przy użyciu zaprawy cementowej w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
d.1.	0307-01				
3		10,00	m	10,000	
				RAZEM	10,000
10	KNR 4-01	Obsadzenie prętów żebrowanych co druga warstwa w ścianach z cegieł	szt.		
d.1.	0322-01				
3		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
11	KNR AT-26	Przygotowanie i naprawa podłoża - usunięcie zmurszałych spoin w murach z cegły - ściany do wys I piętra	m ²		
d.1.	0101-02				
3		(6,70*3,50)*2-(3,10*2,50+1,40*2,90+0,90*2,90)	m ²	32,480	
				RAZEM	32,480
12	KNR AT-26	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru - ściany do wys I piętra	m ²		
d.1.	0101-04				
3		(6,70*3,50)*2-(3,10*2,50+1,40*2,90+0,90*2,90)	m ²	32,480	
				RAZEM	32,480
13	KNR AT-26	Przygotowanie i naprawa podłoża - reprofilacja spoin w murach mieszanych - ściany do wys I piętra	m ²		
d.1.	0101-06				
3		(6,70*3,50)*2-(3,10*2,50+1,40*2,90+0,90*2,90)	m ²	32,480	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	32,480
14	KNR AT-26 d.1. 0102-02 3	Gruntowanie natryskowe - ściany do wys I piętra (6,70*3,50)*2-(3,10*2,50+1,40*2,90+0,90*2,90)	m ² m ²	 32,480	
				RAZEM	32,480
15	KNR AT-26 d.1. 0102-04 3	Impregnacja biobójcza natryskowa - ściany do wys I piętra (6,70*3,50)*2-(3,10*2,50+1,40*2,90+0,90*2,90)	m ² m ²	 32,480	
				RAZEM	32,480
16	KNR AT-26 d.1. 0102-06 3	Impregnacja przeciwsolna natryskowa - ściany do wys I piętra (6,70*3,50)*2-(3,10*2,50+1,40*2,90+0,90*2,90)	m ² m ²	 32,480	
				RAZEM	32,480
17	KNR AT-26 d.1. 0101-07 3	Przygotowanie i naprawa podłoża - wyrównanie podłoża zaprawą - warstwa gr. 1 cm - ściany do wys I piętra (6,70*3,50)*2-(3,10*2,50+1,40*2,90+0,90*2,90)	m ² m ²	 32,480	
				RAZEM	32,480
18	KNR 4-03 d.1. 1001-05 3	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle 10,00	m m	 10,000	
				RAZEM	10,000
19	KNR AT-26 d.1. 0201-01 3	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka półkryjąca 32,480	m ² m ²	 32,480	
				RAZEM	32,480
20	KNR AT-26 d.1. 0201-02 3	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka całościowa 32,480	m ² m ²	 32,480	
				RAZEM	32,480
21	KNR AT-26 d.1. 0201-05 3	Tynki renowacyjne faktura ziarno 1,5 mm na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla wysokiego stopnia zasolenia - ściany do wys I piętra (6,70*3,50)*2-(3,10*2,50+1,40*2,90+0,90*2,90)	m ² m ²	 32,480	
				RAZEM	32,480
22	KNR AT-26 d.1. 0201-05 z.o. 3 3.2.	Tynki renowacyjne faktura ziarno 1,5 mm na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla wysokiego stopnia zasolenia Tynk na ościeżach i słupach o szer. do 38 cm. (3,10+2,50*2+1,40+2,90*2+0,90+2,90*2)*0,38	m ² m ²	 8,360	
				RAZEM	8,360
23	KNR 0-33 d.1. 0128-01 3	Malowanie tynków do wys I piętra farbą silikonową barwioną - ściany do wys I piętra (6,70*3,50)*2-(3,10*2,50+1,40*2,90+0,90*2,90) (3,10+2,50*2+1,40+2,90*2+0,90+2,90*2)*0,38	m ² m ² m ²	 32,480 8,360	
				RAZEM	40,840
24	KNR 4-01 d.1. 1213-01 3	Lakierowanie powierzchni metalowych gładkich - skrzynka ZK 0,75	m ² m ²	 0,750	
				RAZEM	0,750
1.4		Elewacja frontowa od I piętra wraz z attyką			
25	KNR 4-01 d.1. 0701-05 4 analogia	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 Ściana do attyki (6,70*4,25)-(0,90*1,75*3) Attyka ze ścianami bocznymi (2,70*4,20)-(0,90*1,30*2) 1,90/2*3,00*2+0,90*1,00*2+0,60*0,25*2+0,40*1,00*20,60*0,40*2	m ² m ² m ² m ²	 23,750 9,000 14,392	
				RAZEM	47,142
26	KNR 4-01 d.1. 0702-05 4	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 20 cm - ościeża okienne Elewacja frontowa 0,90*5+1,75*2*3+1,30*2*2	m m	 20,200	
				RAZEM	20,200

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27	KNR 4-01 d.1. 0702-06 4 analogia	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 60 cm - gzymsy i zwiężczenie atyki Elewacja frontowa 6,70+3,80	m	10,500	
				RAZEM	10,500
28	KNR AT-26 d.1. 0101-04 4	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru - ściany od I piętra 47,142	m ²	47,142	
				RAZEM	47,142
29	KNR AT-26 d.1. 0101-02 4	Przygotowanie i naprawa podłoża - usunięcie zmurszałych spoin w murach z cegły - ściany od I piętra 47,142	m ²	47,142	
				RAZEM	47,142
30	KNR AT-26 d.1. 0101-06 4	Przygotowanie i naprawa podłoża - reprofiliacja spoin w murach mieszanych - ściany od I piętra 47,142	m ²	47,142	
				RAZEM	47,142
31	KNR AT-26 d.1. 0102-04 4	Impregnacja biobójcza natryskowa - ściany od I piętra 47,142	m ²	47,142	
				RAZEM	47,142
32	KNR AT-26 d.1. 0102-06 4	Impregnacja przeciwsolna natryskowa - ściany od I piętra 47,142	m ²	47,142	
				RAZEM	47,142
33	KNR AT-26 d.1. 0102-02 4	Gruntowanie natryskowe - ściany od I piętra 47,142	m ²	47,142	
				RAZEM	47,142
34	KNR AT-26 d.1. 0101-07 4	Przygotowanie i naprawa podłoża - wyrównanie podłoża zaprawą - warstwa gr. 1 cm - ściany od I piętra 47,142	m ²	47,142	
				RAZEM	47,142
35	KNR AT-26 d.1. 0201-01 4	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka półkryjąca 47,142	m ²	47,142	
				RAZEM	47,142
36	KNR AT-26 d.1. 0201-02 4	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka całopowierzchniowa 47,142	m ²	47,142	
				RAZEM	47,142
37	KNR AT-26 d.1. 0201-05 4	Tynki renowacyjne faktura ziarno 1,5 mm na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla wysokiego stopnia zasolenia - ściany od I piętra 47,142	m ²	47,142	
				RAZEM	47,142
38	KNR AT-26 d.1. 0201-05 z.o. 4 3.2.	Tynki renowacyjne faktura ziarno 1,5 mm na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla wysokiego stopnia zasolenia Tynk na ościeżach i słupach o szer. do 38 cm. (0,90*5+1,75*2*3+1,30*2*2)*0,38	m ²	7,676	
				RAZEM	7,676
39	KNR-W 2-02 d.1. 0912-07 4	Zewnętrzne profile ciągnięte zwykłe wykonywane ręcznie o szerokości w rozwinięciu do 40 cm - gzymsy powyżej I piętra 6,70+3,80	m	10,500	
				RAZEM	10,500
40	KNR 0-33 d.1. 0128-01 4	Malowanie tynków do wys I piętra farbą silikonową barwioną 47,142+7,76+10,50*0,50	m ²	60,152	
				RAZEM	60,152
41	KNR 2-02 d.1. 0511-03 4	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy z tytan-cynku	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		6,30*2	m	12,600	
				RAZEM	12,600
42	NNRNKB d.1. 202 0518-09 4	(z.l) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy z tytan-cynku - zbior- niczki przy rynnach wymiar dotychczasowych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
43	KNR AT-08 d.1. 0109-06 4 analogia	Mycie powierzchni porowatej płytek okapnikowych okiennych zmywarką ciśnieniową wodą gorącą	m ²		
		1,10*0,27*3+0,90*0,27*2+2,10*0,27*2	m ²	2,511	
				RAZEM	2,511
44	KNR AT-08 d.1. 0107-03 4 analogia	Wykonanie zabezpieczenia środkiem konserwującym klinkier ręcznie na powierzchniach porowatych	m ²		
		1,10*0,27*3+0,90*0,27*2+2,10*0,27*2	m ²	2,511	
				RAZEM	2,511
45	KNR 2-02 r. d.1. 16 z.sz.5.15 4	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.: 2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30, 31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44)			
46	KNR 4-01 d.1. 0108-11 4	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odl. do 1 km ; koszty składowania gruzu ceglanego i ceramicznego na wysypisku śmieci	m ³		
		3,000	m ³	3,000	
				RAZEM	3,000
47	KNR 4-01 d.1. 0108-12 4	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdą nast. 1 km Krotność = 3	m ³		
		3,000	m ³	3,000	
				RAZEM	3,000
1.5		Remont podcieni filarów w obrębie budynku			
48	KNR AT-26 d.1. 0101-01 5	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków	m ²		
		8,30*5,16+8,30*3,34*2+3,34*5,16 -2,00*3,00+1,00*2,00	m ² m ²	115,506 -4,000	
				RAZEM	111,506
49	KNR 4-01 d.1. 0702-05 5	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 20 cm - ościeża okienne	m		
		2,00*2+3,00*2+1,00*2,00*2	m	14,000	
				RAZEM	14,000
50	KNR 4-01 d.1. 0307-01 5	Przemurowanie ciągle pęknięć o głębokości 1/2 ceg. przy użyciu zaprawy cementowej w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		10,00	m	10,000	
				RAZEM	10,000
51	KNR 4-01 d.1. 0322-01 5	Obsadzenie prętów żebrowanych co druga warstwa w ścianach z cegieł	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
52	KNR AT-26 d.1. 0101-02 5	Przygotowanie i naprawa podłoża - usunięcie zmurszałych spoin w murach z cegły - ściany i podcienia filarów	m ²		
		111,506			
				RAZEM	0,000
53	KNR AT-26 d.1. 0101-04 5	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru - ściany i podcienia filarów	m ²		
		111,506	m ²	111,506	
				RAZEM	111,506
54	KNR AT-26 d.1. 0101-06 5	Przygotowanie i naprawa podłoża - reprofilacja spoin w murach mieszanych - ściany i podcienia filarów	m ²		
		111,506	m ²	111,506	
				RAZEM	111,506
55	KNR AT-26 d.1. 0102-02 5	Gruntowanie natryskowe - ściany i podcienia	m ²		
		111,506	m ²	111,506	
				RAZEM	111,506

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
56	KNR AT-26 d.1. 0102-04 5	Impregnacja biobójcza natryskowa - ściany i podcienia 111,506	m ² m ²	 111,506	
				RAZEM	111,506
57	KNR AT-26 d.1. 0102-06 5	Impregnacja przeciwsolna natryskowa - ściany do wys I piętra 111,506	m ² m ²	 111,506	
				RAZEM	111,506
58	KNR AT-26 d.1. 0101-07 5	Przygotowanie i naprawa podłoża - wyrównanie podłoża zaprawą - warstwa gr. 1 cm - ściany i podcienia 111,506	m ² m ²	 111,506	
				RAZEM	111,506
59	KNR 4-03 d.1. 1001-05 5	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle 10,00	m m	 10,000	
				RAZEM	10,000
60	KNR AT-26 d.1. 0201-01 5	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka półkryjąca 111,506	m ² m ²	 111,506	
				RAZEM	111,506
61	KNR AT-26 d.1. 0201-02 5	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka całościowa 111,506	m ² m ²	 111,506	
				RAZEM	111,506
62	KNR AT-26 d.1. 0201-05 5	Tynki renowacyjne faktura ziarno 1,5 mm na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla wysokiego stopnia zasolenia - ściany do wys I piętra 111,506	m ² m ²	 111,506	
				RAZEM	111,506
63	KNR AT-26 d.1. 0201-05 z.o. 5 3.2.	Tynki renowacyjne faktura ziarno 1,5 mm na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla wysokiego stopnia zasolenia Tynk na ościeżach i słupach o szer. do 38 cm. (2,00*2+3,00*2+1,00*2,00*2)*0,38	m ² m ²	 5,320	
				RAZEM	5,320
64	KNR 0-33 d.1. 0128-01 5	Malowanie tynków do wys I piętra farbą silikatową barwioną - ściany do wys I piętra 111,506 (2,00*2+3,00*2+1,00*2,00*2)*0,38	m ² m ² m ²	 111,506 5,320	
				RAZEM	116,826
65	KNR AT-08 d.1. 0108-03 5	Wykonanie zabezpieczenia przed graffiti z folii antigrffiti - naklejenie folii na podłozę o pow. ponad 1,0 m2 111,506*50%	m ² m ²	 55,753	
				RAZEM	55,753
2		Renowacja stolarki otworowej w częściach wspólnych budynku			
66	d.2 wycena indywidualna	Renowacja istniejących drzwi frontowych wejściowych do budynku 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000