
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45410000-4 Tynkowanie
45262522-6 Roboty murarskie
45453100-8 Roboty renowacyjne
45454000-4 Roboty restrukturyzacyjne
45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań

NAZWA INWESTYCJI : Remont elewacji frontowej i bocznej od ul. Klasztornej budynku mieszkalnego wielorodzinnego - obiekt wpisany do rejestru zabytków
ADRES INWESTYCJI : Rynek 24
INWESTOR : WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA Rynek 24
ADRES INWESTORA : Rynek 24 59-400 JAWOR
BRANŻA : REMONTOWO-BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : ALEKSANDRA KULBAS-LEŚNIAK
DATA OPRACOWANIA : 09.05.2019

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
09.05.2019

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont elewacji frontowej i bocznej budynku mieszkalnego wielorodzinnego Rynek 24 w Jaworze - Wyodrębniona Wspólnota Mieszkaniowa					
1		Remont elewacji frontowej, bocznej od strony ul. Klasztornej			
1.1		Rusztowania i zabezpieczenie okien			
1	KNR 2-02	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 10 m	m ²		
d.1.	1610-01				
1		Elewacja frontowa 8,30*13,00	m ²	107,900	
		Elewacja boczna od ul. Klasztornej 29,10*8,30+5,90*9,60+4,10*7,70	m ²	329,740	
				RAZEM	437,640
2	KNR AT-26	Zabezpieczenie okien folią	m ²		
d.1.	0103-02				
1		1,00*1,80*3+0,86*1,30*2+1,00*1,80*9+1,10*1,90*8+0,80*1,60*2+0,90*1,80*3+0,70*1,60*3+0,90*1,80*2+0,80*1,60*2+1,00*1,60	m ²	58,736	
				RAZEM	58,736
1.2		Cokół z płyt granitowych			
3	KNR 13-16	Czyszczenie strumieniowo-ścierne (piaskowanie) konstrukcji lekkich do I stopnia czystości przy wyjściowym stanie powierzchni B	m ²		
d.1.	0101-02				
2		0,75*0,70*2+1,60*0,70*2+1,60*0,70+1,00*0,70+2,50*0,70+5,90*0,70+4,10*0,40-29,10*(0,70+1,10)/2	m ²	38,820	
				RAZEM	38,820
1.3		Elewacja do wys I piętra			
4	KNR AT-26	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków	m ²		
d.1.	0101-01				
3		Elewacja frontowa (8,30*2,50)*2 -(1,60*2,30+1,30*2,60)	m ²	41,500	
		Elewacja boczna od ul. Klasztornej (29,10*2,80+5,90*3,00+4,10*3,00)	m ²	111,480	
		-1,00*1,80*9+0,80*1,80*2+1,00*1,80	m ²	-11,520	
				RAZEM	134,400
5	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 20 cm - ościeża okienne	m		
d.1.	0702-05				
3		Elewacja frontowa i boczna od ul. Klasztornej 1,00*9+1,80*18+0,80*2+1,80*4+1,00+1,80*2	m	54,800	
				RAZEM	54,800
6	KNR 4-01	Przemuruwanie ciągłe pęknięć o głębokości 1/2 ceg. przy użyciu zaprawy cementowej w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
d.1.	0307-01				
3		10,00	m	10,000	
				RAZEM	10,000
7	KNR 4-01	Obsadzenie prętów żebrowanych co druga warstwa w ścianach z cegieł	szt.		
d.1.	0322-01				
3		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
8	KNR AT-26	Przygotowanie i naprawa podłoża - usunięcie zmruszonych spoin w murach z cegły - ściany do wys I piętra	m ²		
d.1.	0101-02				
3		134,40			
				RAZEM	0,000
9	KNR AT-26	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru - ściany do wys I piętra	m ²		
d.1.	0101-04				
3		134,40	m ²	134,400	
				RAZEM	134,400
10	KNR AT-26	Przygotowanie i naprawa podłoża - reprofilacja spoin w murach mieszanych - ściany do wys I piętra	m ²		
d.1.	0101-06				
3		134,40	m ²	134,400	
				RAZEM	134,400
11	KNR AT-26	Gruntowanie natryskowe - ściany do wys I piętra	m ²		
d.1.	0102-02				
3		134,40	m ²	134,400	
				RAZEM	134,400
12	KNR AT-26	Impregnacja biobójcza natryskowa - ściany do wys I piętra	m ²		
d.1.	0102-04				
3					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		134,40	m ²	134,400	
				RAZEM	134,400
13	KNR AT-26 d.1. 0102-06 3	Impregnacja przeciwsolna natryskowa - ściany do wys I piętra	m ²		
		134,40	m ²	134,400	
				RAZEM	134,400
14	KNR AT-26 d.1. 0101-07 3	Przygotowanie i naprawa podłoża - wyrównanie podłoża zaprawą - warstwa gr. 1 cm - ściany do wys I piętra	m ²		
		134,40	m ²	134,400	
				RAZEM	134,400
15	KNR 4-03 d.1. 1001-05 3	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle	m		
		10,00	m	10,000	
				RAZEM	10,000
16	KNR AT-26 d.1. 0201-01 3	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka półkryjąca	m ²		
		134,40	m ²	134,400	
				RAZEM	134,400
17	KNR AT-26 d.1. 0201-02 3	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka całościowa	m ²		
		134,40	m ²	134,400	
				RAZEM	134,400
18	KNR AT-26 d.1. 0201-05 3	Tynki renowacyjne faktura ziarno 1,5 mm na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla wysokiego stopnia zasolenia - ściany do wys I piętra	m ²		
		134,40	m ²	134,400	
				RAZEM	134,400
19	KNR AT-26 d.1. 0201-05 z.o. 3.2.	Tynki renowacyjne faktura ziarno 1,5 mm na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla wysokiego stopnia zasolenia Tynk na ościeżach i słupach o szer. do 38 cm. (1,00*9+1,80*18+0,80*2+1,80*4+1,00+1,80*2)*0,38	m ²		
			m ²	20,824	
				RAZEM	20,824
20	KNR 0-33 d.1. 0128-01 3	Malowanie tynków do wys I piętra farbą silikonową barwioną - ściany do wys I piętra	m ²		
		134,40	m ²	134,400	
		(1,00*9+1,80*18+0,80*2+1,80*4+1,00+1,80*2)*0,38	m ²	20,824	
				RAZEM	155,224
21	KNR-W 4-01 d.1. 0537-07 3	Uzupełnienie obróbek blacharskich podokienników z blachy z tytan-cynku	m ²		
		1,15*0,27*9+0,85*0,27*2	m ²	3,254	
				RAZEM	3,254
22	KNR 4-01 d.1. 1213-01 3	Lakierowanie powierzchni metalowych gładkich - skrzynka ZK	m ²		
		0,75	m ²	0,750	
				RAZEM	0,750
1.4		Elewacja od I piętra wraz z attyką			
23	KNR 4-01 d.1. 0701-05 4 analogia	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ²	m ²		
		Ściana frontowa (8,30*4,00)+8,30/2*5,80	m ²	57,270	
		-(1,00*1,80*3+0,86*1,30*2)	m ²	-7,636	
		Ściana boczna od ul. Klasztornej 29,10*3,70+5,90*6,00+4,10*4,20	m ²	160,290	
		-(1,10*1,90*8+0,90*1,90*3+0,70*1,60*3+0,80*1,80*2+0,80*1,68*2)	m ²	-30,778	
				RAZEM	179,146
24	KNR 4-01 d.1. 0702-05 4	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 20 cm - ościeża okienne	m		
		Elewacja frontowa 1,00*3+0,86*2+1,80*6+1,30*4	m	20,720	
		Elewacja boczna od ul. Klasztornej 1,10*8+1,90*16+0,90*3+1,90*6+0,70*3+1,60*6+0,80*2+1,80*4+0,80*2+1,68*2	m	78,760	
				RAZEM	99,480

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
25	KNR 4-01 d.1. 0702-06 4 analogia	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 60 cm - gzymsy i zwężenie atyki Elewacja frontowa 8,30+6,80*2 Elewacja boczna od ul. Klasztornej 29,10*2	m m m	 21,900 58,200	
				RAZEM	80,100
26	KNR AT-26 d.1. 0101-04 4	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru - ściany od I piętra 179,146	m ² m ²	 179,146	
				RAZEM	179,146
27	KNR AT-26 d.1. 0101-02 4	Przygotowanie i naprawa podłoża - usunięcie zmurszałych spoin w murach z cegły - ściany od I piętra 179,146	m ² m ²	 179,146	
				RAZEM	179,146
28	KNR AT-26 d.1. 0101-06 4	Przygotowanie i naprawa podłoża - reprofilacja spoin w murach mieszanych - ściany od I piętra 179,146	m ² m ²	 179,146	
				RAZEM	179,146
29	KNR AT-26 d.1. 0102-04 4	Impregnacja biobójcza natryskowa - ściany od I piętra 179,146	m ² m ²	 179,146	
				RAZEM	179,146
30	KNR AT-26 d.1. 0102-06 4	Impregnacja przeciwsolna natryskowa - ściany od I piętra 179,146	m ² m ²	 179,146	
				RAZEM	179,146
31	KNR AT-26 d.1. 0102-02 4	Gruntowanie natryskowe - ściany od I piętra 179,146	m ² m ²	 179,146	
				RAZEM	179,146
32	KNR AT-26 d.1. 0101-07 4	Przygotowanie i naprawa podłoża - wyrównanie podłoża zaprawą - warstwa gr. 1 cm - ściany od I piętra 179,146	m ² m ²	 179,146	
				RAZEM	179,146
33	KNR AT-26 d.1. 0201-01 4	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka półkryjąca 179,146	m ² m ²	 179,146	
				RAZEM	179,146
34	KNR AT-26 d.1. 0201-02 4	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka całopowierzchniowa 179,146	m ² m ²	 179,146	
				RAZEM	179,146
35	KNR AT-26 d.1. 0201-05 4	Tynki renowacyjne faktura ziarno 1,5 mm na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla wysokiego stopnia zasolenia - ściany od I piętra 179,146	m ² m ²	 179,146	
				RAZEM	179,146
36	KNR AT-26 d.1. 0201-05 z.o. 4 3.2.	Tynki renowacyjne faktura ziarno 1,5 mm na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla wysokiego stopnia zasolenia Tynk na ościeżach i słupach o szer. do 38 cm. 99,48*0,38	m ² m ²	 37,802	
				RAZEM	37,802
37	KNR-W 2-02 d.1. 0912-07 4	Zewnętrzne profile ciągnięte zwykłe wykonywane ręcznie o szerokości w rozwinięciu do 40 cm - gzymsy powyżej I piętra 8,30+6,80*2+29,10*2	m m	 80,100	
				RAZEM	80,100
38	KNR 0-33 d.1. 0128-01 4	Malowanie tynków do wys I piętra farbą silikonową barwioną - ściany od I piętra 179,146+37,802+80,10*0,40	m ² m ²	 248,988	
				RAZEM	248,988

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
39	KNR 2-02 d.1. 0511-03 4	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy z tytan-cynku 6,30+7,20*2+7,60	m m	 28,300	 28,300
				RAZEM	28,300
40	NNRNKB d.1. 202 0518-09 4	(z.1) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy z tytan-cynku - zbior- niczki przy rynnach wymiar dotychczasowych 4	szt. szt.	 4,000	 4,000
				RAZEM	4,000
41	KNR-W 4-01 d.1. 0537-07 4	Uzupełnienie obróbek blacharskich podokienników z blachy z tytan-cynku 1,15*0,27*8+0,95*0,27*3+0,75*0,27*3+0,85*0,27*4	m ² m ²	 4,779	 4,779
				RAZEM	4,779
42	KNR AT-08 d.1. 0109-06 4 analogia	Mycie powierzchni porowatej płytek okapnikowych okiennych zmywarką ciśnieniową wodą gorącą 1,00*0,27*3+0,90*0,27*2	m ² m ²	 1,296	 1,296
				RAZEM	1,296
43	KNR AT-08 d.1. 0107-03 4 analogia	Wykonanie zabezpieczenia środkiem konserwującym klinkier ręcznie na powierzchniach porowatych 1,00*0,27*3+0,90*0,27*2	m ² m ²	 1,296	 1,296
				RAZEM	1,296
44	KNR 4-01 d.1. 0108-11 4	Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami samowyladowczymi na odl. do 1 km ; koszty składowania gruzu ceglanego i ceramicznego na wysypisku śmieci 12,000	m ³ m ³	 12,000	 12,000
				RAZEM	12,000
45	KNR 4-01 d.1. 0108-12 4	Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami samowyladowczymi - za każdą nast. 1 km Krotność = 3 12,000	m ³ m ³	 12,000	 12,000
				RAZEM	12,000
1.5		Czas pracy rusztowań			
46	KNR 2-02 r. d.1. 16 z.sz.5.15 5	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.: 2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30, 31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43)			
1.6		Podcienia, filary w obrębie budynku do wys I piętra			
47	KNR AT-26 d.1. 0101-01 6	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków 8,30*5,16+8,30*3,34*2+3,34*5,16 -2,00*3,00+1,00*2,00	m ² m ² m ²	 115,506 -4,000	 111,506
				RAZEM	111,506
48	KNR 4-01 d.1. 0702-05 6	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 20 cm - ościeża okienne 2,00*2+3,00*2+1,00*2,00*2	m m	 14,000	 14,000
				RAZEM	14,000
49	KNR 4-01 d.1. 0307-01 6	Przemurowanie ciągle pęknięć o głębokości 1/2 ceg. przy użyciu zaprawy cementowej w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 10,00	m m	 10,000	 10,000
				RAZEM	10,000
50	KNR 4-01 d.1. 0322-01 6	Obsadzenie prętów żebrowanych co druga warstwa w ścianach z cegieł 10	szt. szt.	 10,000	 10,000
				RAZEM	10,000
51	KNR AT-26 d.1. 0101-02 6	Przygotowanie i naprawa podłoża - usunięcie zmurszałych spoin w murach z cegły - ściany i podcienia filarów 111,506	m ²		
				RAZEM	0,000
52	KNR AT-26 d.1. 0101-04 6	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru - ściany i podcienia filarów 111,506	m ² m ²	 111,506	 111,506
				RAZEM	111,506

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
53	KNR AT-26 d.1. 0101-06 6	Przygotowanie i naprawa podłoża - reprofilacja spoin w murach mieszanych - ściany i podcienia filarów 111,506	m ² m ²	111,506	
				RAZEM	111,506
54	KNR AT-26 d.1. 0102-02 6	Gruntowanie natryskowe - ściany i podcienia 111,506	m ² m ²	111,506	
				RAZEM	111,506
55	KNR AT-26 d.1. 0102-04 6	Impregnacja biobójcza natryskowa - ściany i podcienia 111,506	m ² m ²	111,506	
				RAZEM	111,506
56	KNR AT-26 d.1. 0102-06 6	Impregnacja przeciwsolna natryskowa - ściany do wys I piętra 111,506	m ² m ²	111,506	
				RAZEM	111,506
57	KNR AT-26 d.1. 0101-07 6	Przygotowanie i naprawa podłoża - wyrównanie podłoża zaprawą - warstwa gr. 1 cm - ściany i podcienia 111,506	m ² m ²	111,506	
				RAZEM	111,506
58	KNR 4-03 d.1. 1001-05 6	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle 10,00	m m	10,000	
				RAZEM	10,000
59	KNR AT-26 d.1. 0201-01 6	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka półkryjąca 111,506	m ² m ²	111,506	
				RAZEM	111,506
60	KNR AT-26 d.1. 0201-02 6	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka całopowierzchniowa 111,506	m ² m ²	111,506	
				RAZEM	111,506
61	KNR AT-26 d.1. 0201-05 6	Tynki renowacyjne faktura ziarno 1,5 mm na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla wysokiego stopnia zasolenia - ściany do wys I piętra 111,506	m ² m ²	111,506	
				RAZEM	111,506
62	KNR AT-26 d.1. 0201-05 z.o. 6 3.2.	Tynki renowacyjne faktura ziarno 1,5 mm na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla wysokiego stopnia zasolenia Tynk na ościeżach i słupach o szer. do 38 cm. (2,00*2+3,00*2+1,00*2,00*2)*0,38	m ² m ²	5,320	
				RAZEM	5,320
63	KNR 0-33 d.1. 0128-01 6	Malowanie tynków do wys I piętra farbą silikatową barwioną - ściany do wys I piętra 111,506 (2,00*2+3,00*2+1,00*2,00*2)*0,38	m ² m ² m ²	111,506 5,320	
				RAZEM	116,826
64	KNR AT-08 d.1. 0108-03 6	Wykonanie zabezpieczenia przed graffiti z folii antigraffiti - naklejenie folii na podłozę o pow. ponad 1,0 m2 111,506*50%	m ² m ²	55,753	
				RAZEM	55,753
2		Renowacja stolarki otworowej w częściach wspólnych budynku			
65	d.2 wycena indywidualna	Renowacja istniejących drzwi frontowych wejściowych do budynku 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000